



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/21-01/1337  
Ur.br.: 07-01-22-63  
Split, 28.06.2022

**Trgovački sud u Zadru**  
Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj ST-224/2018 od dana 02. srpnja 2021. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 36044)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-224/2018

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: POLJOPRIVREDNA ZADRUGA ORLOVAČA-KIJEVO, ZADRUGA BRANITELJA U STEČAJU, KIJEVO 0, 22300 KIJEVO, OIB: 59823909464

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: IVICA MATAS, PUT GIMNAZIJE 55, 22000 ŠIBENIK, OIB: 98549799157

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 08.07.2021. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 03.08.2021. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 4.400,00 kn.



## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 21.07.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 32903

Financijska agencija objavila je dana 14.10.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 33527

Financijska agencija objavila je dana 07.01.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 34672

Financijska agencija objavila je dana 01.04.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 36044



#### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina oznake kat. čest. 1835/5, u naravi pašnjak, površine 582 m2, vlasnik za cijelo, upisano u zk. ul. 894 k.o. Strmica.
Identifikator predmeta prodaje	18440
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrta
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	01.04.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	27.06.2022. 12:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	09.06.2022. 13:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	27.06.2022. 12:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	27.06.2022. 13:29:24.747
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj**)	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b>  <b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 360449, a kao podatak drugi (P2*) broj</b>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	2.100,00	31.05.2022.	MISLAV FRANJIĆ HRELJINSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 68955162327	Uplatitelj jamčevine	-
2	2.100,00	31.05.2022.	HEBA d.o.o. Štaglinec 66 g, 48000 Štaglinec, HRVATSKA OIB: 31968262767	Uplatitelj jamčevine	-
3	2.100,00	31.05.2022.	DANILO STEPČIĆ CENTAR 263, 52100 MEDULIN, HRVATSKA OIB: 26789165212	Uplatitelj jamčevine	-
4	2.100,00	31.05.2022.	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	Uplatitelj jamčevine	-
5	2.100,00	31.05.2022.	MARIO MALENICA ULICA GRGE NOVAKA 27, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 96896135274	Uplatitelj jamčevine	-
6	2.100,00	26.05.2022.	KRISTIJAN KAPETANOVIĆ ULICA SV. NIKOLE TAVELIĆA 24, 23000 ZADAR, HRVATSKA	Uplatitelj jamčevine	-



			OIB: 78296169589		
--	--	--	------------------	--	--



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-





# **VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	HR1423600003235108519	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	
2	DANILO STEPČIĆ CENTAR 263, 52100 MEDULIN, HRVATSKA OIB: 26789165212	HR0924070003111001448	-	DANILO STEPČIĆ OIB: 26789165212	
3	HEBA d.o.o. Štaglinec 66 g, 48000 Štaglinec, HRVATSKA OIB: 31968262767	HR0724020061100485854	-	ANITA KOSNICA OIB: 01103387327	
4	MISLAV FRANJIĆ HRELJINSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 68955162327	HR6123400093201307494	-	MISLAV FRANJIĆ OIB: 68955162327	



--	--	--	--	--	--



# VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	31378	313785	1,00	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	Valjana ponuda
2	31431	314315	2.001,00	MISLAV FRANJIĆ HRELJINSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 68955162327	-	MISLAV FRANJIĆ OIB: 68955162327	Valjana ponuda
3	31394	313947	2.501,00	DANILO STEPČIĆ CENTAR 263, 52100 MEDULIN, HRVATSKA OIB: 26789165212	-	DANILO STEPČIĆ OIB: 26789165212	Valjana ponuda



# **VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	31406	HEBA d.o.o. Štaglinec 66 g, 48000 Štaglinec, HRVATSKA OIB: 31968262767	-	ANITA KOSNICA OIB: 01103387327
2	31184	KRISTIJAN KAPETANOVIĆ ULICA SV. NIKOLE TAVELIĆA 24, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 78296169589	-	-
3	31365	MARIO MALENICA ULICA GRGE NOVAKA 27, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 96896135274	-	-



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 6.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda, milisekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	27.06.2022. 13:19:24.747	31394	DANILO STEPČIĆ CENTAR 263, 52100 MEDULIN, HRVATSKA OIB: 26789165212	-	DANILO STEPČIĆ OIB: 26789165212	2.501,00	Važeća	Valjana ponuda
2	27.06.2022. 13:19:10.014	31431	MISLAV FRANJIĆ HRELJINSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 68955162327	-	MISLAV FRANJIĆ OIB: 68955162327	2.001,00	Važeća	Valjana ponuda
3	27.06.2022. 13:09:14.727	31394	DANILO STEPČIĆ CENTAR 263,	-	DANILO STEPČIĆ OIB:	1.501,00	Važeća	Valjana ponuda



			52100 MEDULIN, HRVATSKA OIB: 26789165212		26789165212			
4	27.06.2022. 12:59:59.338	31431	MISLAV FRANJIĆ HRELJINSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 68955162327	-	MISLAV FRANJIĆ OIB: 68955162327	1.001,00	Važeća	Valjana ponuda
5	27.06.2022. 11:57:04.069	31394	DANILO STEPČIĆ CENTAR 263, 52100 MEDULIN, HRVATSKA OIB: 26789165212	-	DANILO STEPČIĆ OIB: 26789165212	501,00	Važeća	Valjana ponuda
6	10.06.2022. 10:39:42.810	31378	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	1,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija