



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-339/2018-44

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom PIKO TEHNIKA d.o.o. u stečaju, OIB: 53346071454, Split, Put Duilova 10/b, 21. ožujka 2019.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika označenih kao:

a) 48/9441 dijela čest. zem. 1830/5 Z.U. 16226 K.O. Split, koji je povezan sa cjelinom poslovnog prostora u podrumu objekta " C ", ulaz I anagrafske oznake Put Duilova br. 10 B, orijentacije istok, površine 47,85 m², uknjiženog prava vlasništva Piko tehnika d.o.o. u stečaju Split za cijelo

b) 38/9441 dijela čest. zem. 1830/5 Z.U. 16226 K.O. Split, koji je povezan sa cjelinom poslovnog prostora u podrumu, objekta " C ", ulaz 1, anagrafske oznake Put Duilova 10 B, orijentacije istok, površine 38,00m², s ulazom sa istočne strane objekta " C", uknjiženog prava vlasništva Piko tehnika d.o.o. u stečaju Split za cijelo

c) 44/9441 dijela čest. zem. 1830/5 Z.U. 16226 K.O. Split, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora u podrumu objekta "C", ulaz I, anagrafske oznake Put Duilova 10B, orijentacije jug-istok, površine 44,30m², uknjiženog prava vlasništva Piko tehnika d.o.o. u stečaju Split za cijelo

uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

Na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja upisano je razlučno pravo u korist B2 Kapital d.o.o. Zagreb (upis pod Z-3983/07), Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split (upis pod Z-2563/10) i Otvoreni medij d.o.o. Split (upis pod Z-5082/11).

II. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretninama opisanim pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za K.O. Split, što će Općinski sud u Splitu – Zemljišnoknjižni odjel Split izvršiti po službenoj dužnosti.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine koja je predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda 11.St-339/2018 od 2018. od 3. srpnja 2018. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PIKO TEHNIKA d.o.o., OIB: 53346071454, Split, Put Duilova 10/b.

Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da stečajnu masu čine nekretnine opisane pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Iz izvotka iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine proizlazi da su iste opterećene razlučnim pravom u korist B2 Kapital d.o.o. Zagreb (upis pod Z-3983/07), Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split (upis pod Z-2563/10) i Otvoreni medij d.o.o. Split (upis pod Z-5082/11).

U svom izvješću zaprimljenom kod ovog suda 14. ožujka 2019. stečajni upravitelj Bože Guvo predložio je unovčenje predmetnih nekretnina u stečajnom postupku prema pravilima Ovršnog zakona.

Odredbom članka 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17; dalje SZ), koji se u ovom postupku primjenjuje temeljem odredbe članka 441. stavka 2. SZ-a, propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrši na nekretnini.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 21. ožujka 2019.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Bože Guvo
- Općinski sud u Splitu – Zemljišnoknjižni odjel Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **1787c-aa832**

Kontrolni broj: **03ac8-c283d-f2472**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.