

10  
Rd  
MURSA d.o.o. za trgovinu i usluge "u stečaju"

OSIJEK, Sv. Roka 4

OIB:06305286743; MBS:030092129

14 St 405/16-27

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)  
01-07-2016 7 primjeraka sa 17 priloga  
i rubrika  
Podnesak stigao poštom - tvoren - s oštećenim omotom  
Preuzet na poštu preporučeno dana god  
Plaćena pristojba kuna u državnim biljezima - manje  
plaćeno kuna - podnesak prihvijen bez pristojbe  
Primljeno vrijedno (novac, državni biljezi i sl.)  
Potpis djetelnika

14-St-405/16-23

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU

STEČAJNOM SUCU

PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja za izvještajno ročište.

## I. OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Na temelju rješenja trgovačkog suda u Osijeku broj: 14-St-405/16-23 od 22. ožujka 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MURSA d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek, Sv. Roka 4, OIB:06305286743; MBS:030092129.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka podnijela je FINA kao financijska agencija podružnica Osijek, dana 15.09.2015. godine.

Radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, održanog 22. ožujka 2016. godine, utvrđeno je da postoje stečajni razlozi za otvaranje stečajnog postupka opisanog člankom 4. stavak 7. Stečajnog zakona.

U prijedlogu FINA, od 16.09.2015. godine; Klasa:110-07/15-01/04, Ur.br. 04-06-15-892, navodi se da postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka, odnosno dužnik ima na dan 15.09.2015. godine, evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1420 dana. u ukupnom iznosu od 288.788,71kn.

Nadalje je utvrđeno da dužnik ima u svom vlasništvu imovinu za pokriće troškova stečajnog postupka i djelomično namirenje vjerovnika.

OGLASNA PLOČA  
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 01.07.16

Skinuto:

Potpis i pečat

## II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

### A/IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

S danom otvaranja stečajnog postupka, sukladno Članku 25. točka 3. Stečajnog zakona i članka 11. stavka 4. Zakona o računovodstvu, imenovao sam povjerenstvo za popis imovine, koje je izvršilo popis iste.

Shodno tome utvrdio sam da stečajni dužnik ima slijedeću imovinu:

-Poslovna građevina i ekonomsko dvorište, Trg A.Starčevića 9 - nekretnina upisana u zk.ul.br.16063 k.o. Osijek kč.br.5651, površine 378 m<sup>2</sup>, **suvlasnički udio ½** i

-Kuća i dvorište, Bulevar JNA - nekretnina upisana u zk.ul.br.74, k.o. Osijek, kč.br. 5650/2, površine 94m<sup>2</sup>, **suvlasnički udio ½**.

Napomena: Zatražene su ponude tri ovlaštena vještaka za procjenu nekretnina, te je kao procjenitelj odabran Stalni sudski vještak za građevinarstvo Stjepan Sili, ing.građ., s najpovoljnijom ponudom u iznosu od 6.800,00kn.

Prilog: -ponude ovlaštenih sudskih vještaka

-izvaci iz zemljišnih knjiga (ovjereni originali).

1. Kratkotrajna imovina iskazana je knjigovodstveno na dan 31.12.2013. u iznosu od 16.103,00kn. (ne postoji više, radi zastare).

Ukupna AKTIVA iznosi 4.310.070,00 kn.

2. Kratkoročne obveze iskazane su u iznosu od 174.220,00 kn

(Obveze za zajmove, depozite i sl. u iznosu 168.728,00kn i

obveze za poreze i doprinose i sl.davanja iznose 5.492,00kn)

Ukupna PASIVA iznosi 4.310.070,00 kn.

## B/OBVEZE

Obveze stečajnog dužnika utvrdio sam na temelju knjigovodstvene evidencije i prijava stečajnih vjerovnika.

Prilog: -Tablice prijavljenih tražbina drugog isplatnog reda i tablica razlučnih vjerovnika.

-Primjerci dokumenata tražbina vjerovnika.

## Knjigovodstveni poslovi

Knjigovodstveni poslovi obavljaju se putem ovlaštenog knjigovođe s kojom je zaključen ugovor o vođenju knjigovodstvenih poslova s mjesečnom naknadom od 700,00kn, uvećano za PDV.

## III. PRIJEDLOG SKUPŠTINI VJEROVNIKA ZA DONOŠENJE ODLUKA

Slijedom navedenog predlažem skupštini vjerovnika da se stečajni postupak nastavi unovčenjem imovine stečajnog vjerovnika. Vrijednost nekretnina prema procjeni stalnog sudskog vještaka za građevinarstvo i procjenitelja vrijednosti nekretnina, iznosi ukupno za obje nekretnine 9.655.000,00kn. Prema vlasničkom udjelu od  $\frac{1}{2}$ , Mursa d.o.o. posjeduje vrijednost u iznosu od 4.827.500,00kn.

Prilog: Procjembeni elaborat.

## ODLUKE

1. Da se prihvaća na ovom ročištu podnijeto izvješće stečajnog upravitelja sačinjenoga dana 12.03.2016. godine.
2. Prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja o unovčenju nekretnina stečajnog dužnika, sukladno pozitivnim propisima u stečajnom postupku.
3. Odobrava se zaključen ugovor s ovlaštenom knjigovođom, radi vođenja knjigovodstvenih poslova.

U Osijeku, 30.06.2016.

Stečajni upravitelj

Ivan Perković, dipl.oec.

