



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: St-120/2025-28

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA VIROVITICA – „u stečaju“, Lukač, Lukač 24, OIB: 87962073514, 30. listopada 2025. donosi

### Z A K L J U Č A K

I Stečajni upravitelj nije dužan platiti predujam za pokriće troškova prodaje nekretnina stečajnog dužnika upisanih u

-zk.ul.br. 9811 k.o. 309460, Pitomača, kčbr. 2184/6 oranica u Radaši sa 190 čhv i kčbr. 2184/7 oranica u Radaši sa 152 čhv,

zk.ul.br. 11461 k.o. 332712, Virovitica, kčbr. 3880/7 oranica u Koriji sa 652 čhv – suvlasnički dio stečajnog dužnika  $\frac{1}{2}$

zk.ul.br. 2303 k.o. 332712, Virovitica, kčbr. 4248/90 oranica u Kozjoj Glavi sa 450 čhv – suvlasnički dio stečajnog dužnika  $\frac{1}{2}$

zk.ul.br. 3985 k.o. 332640, Rezovac, kčbr. 879 R. vinogradi - oranica sa 6514 m<sup>2</sup> i zk.ul.br. 3974 k.o. 332640, Rezovac, kčbr. 880 R. vinogradi – kuća-dvor sa 526 m<sup>2</sup> i kčbr. 881 R. vinogradi – livada sa 1346 m<sup>2</sup> – suvlasnički dio stečajnog dužnika  $\frac{1}{2}$

zk.ul.br. 2988 k.o. 332640, Rezovac, kčbr. 618 N. Rezovac sa 1222 m<sup>2</sup> – od toga oranica sa 500 m<sup>2</sup> i kuća-dvor sa 722 m<sup>2</sup>

zk.ul.br. 4588 k.o. 332674, Suhopolje, kčbr. 434 Ovčara sa 10789 – od toga kuća-dvor sa 569 m<sup>2</sup> i oranica sa 10220 m<sup>2</sup> - suvlasnički dio stečajnog dužnika  $\frac{1}{2}$

zk.ul.br. 2847 k.o. 332437, Budanica, kčbr. 796/2 Grabik – oranica sa 3273 m<sup>2</sup> - suvlasnički dio stečajnog dužnika  $\frac{1}{2}$

zk.ul.br. 3718 k.o. 332437, Budanica kčbr. 1151 Žubrica – šuma sa 480 m<sup>2</sup>, kčbr. 1152 Žubrica – oranica sa 1307 m<sup>2</sup>, kčbr. 1153 Žubrica – voćnjak sa 413 m<sup>2</sup> i kčbr. 1154 Žubrica – kuća-dvor sa 497 m<sup>2</sup> – suvlasnički dio stečajnog dužnika  $\frac{2}{4}$

zk.ul.br. 2960 k.o. 332437, Budanica, kčbr. 1101 Žubrica – kuća-dvor sa 751 m<sup>2</sup> – suvlasnički dio stečajnog dužnika  $\frac{1}{2}$

zk.ul.br. 3455 k.o. 332437, Budanica, kčbr. 1102 Žubrica – voćnjak sa 633 m<sup>2</sup>, kčbr. 1103 Žubrica – oranica sa 1789 m<sup>2</sup>, kčbr. 1104 Žubrica – vinograd sa 799 m<sup>2</sup>, kčbr. 1115 Žubrica – oranica sa 1436 m<sup>2</sup>, kčbr. 1116 Žubrica – šuma sa 328 m<sup>2</sup>, kčbr. 1844 Jazavčina – livada sa 539 m<sup>2</sup>, kčbr. 1845 Jazavčina – livada sa 801 m<sup>2</sup> i kčbr. 1846 Jazavčina – šuma sa 3563 m<sup>2</sup> – suvlasnički dio stečajnog dužnika  $\frac{1}{2}$

zk.ul.br. 1947 k.o. 332488, Dugo Selo Lukačko, kčbr. 77/2 U selu – kuća-dvor sa 381 m<sup>2</sup> i voćnjak sa 252 m<sup>2</sup>, kčbr. 77/3 U selu – kuća-dvor sa 317 m<sup>2</sup>, kčbr. 78/2 U selu – oranica sa 590 m<sup>2</sup>, kčbr. 78/3 U selu – oranica sa 917 m<sup>2</sup>, kčbr. 79/2 U selu – šuma sa 288 m<sup>2</sup> i kčbr. 79/3 U selu – šuma sa 288 m<sup>2</sup> – suvlasnički dio stečajnog dužnika  $\frac{3}{6}$

zk.ul.br. 3069 k.o. 332704, Turanovac, kčbr. 107/1 U selu – kuća-dvor sa 547 m<sup>2</sup>, kčbr. 108/1 U selu – oranica sa 1259 m<sup>2</sup> i voćnjak sa 1093 m<sup>2</sup>, kčbr. 576/1 Jelav – livada sa 3794 m<sup>2</sup>

zk.ul.br. 2168 k.o. 332704, Turanovac, kčbr. 117/4 kuća i dvorište u selu sa 202 čhv – suvlasnički dio stečajnog dužnika  $\frac{1}{2}$

zk.ul.br. 2876 k.o. 332704, Turanovac, kčbr. 736/12 Koruščevica – oranica sa 5568 m<sup>2</sup>,

elektroničkom javnom dražbom, prije nego što predmet prodaje bude unovčen.

II Stečajni upravitelj će odmah po unovčenju predmeta prodaje platiti troškove provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

U Bjelovaru 30. listopada 2025.

Sutkinja  
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka ne može se podnijeti žalba (čl.11. st.5. Ovršnog zakona, "Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114/22. i 6/24).

Broj zapisa: **9-3087e-b4dd1**

Kontrolni broj: **08685-cd122-9fca6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.