

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu

Poslovni broj: Z-39375/2025

P O Z I V

Pešić Ana Ud Ante

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Slobodan Orlandini, OIB: 33232666529, Omiš, Trg Ivana Raosa 4, kojeg zastupa punomoćnik Tomislav Livajić, odvjetnik u Omišu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, zakazuje se rasprava za ispravak uz očevid lica mjesta u k.o. Omiš na nekretnini označnoj kao čest. zem. 1193/4 (koja odgovara kat. čest. zem. 2236) uz prisutnost vještaka geodetske struke,

za dan 13. srpnja 2026. u 09,00 sati

II. Na raspravu se pozivaju:

- a) Predlagatelj po punomoćniku Tomislavu Livajiću, odvjetniku u Omišu
- b) Predloženici:
 1. Pešić Ane Ud Ante
 2. Pešić Ana Ud Ante – ovi od 1 do 2 putem e-oglasne ploče suda
 3. Pešić Ivan, Gundulićeva 4, 21000 Split
 4. Pešić Darko, Ante Starčevića 9, 21310 Omiš
 5. Pešić Rado, Put Borka 2, 21310 Omiš
 6. Kaurić Branko, Ulica Andrije Hebranga 5, 10000 Zagreb
 7. Raff Vedrana, Krstova ulica 17/A, 31000 Osijek
 8. Pešić Marija, Jaruščica 5/A, 10000 Zagreb
 9. Pešić Marko, Četvrt Žarka Dražojevića 7, 21310 Omiš
 10. Pešić Milan, Jaruščica 5/A, 10000 Zagreb
 11. Novaković Stipe, Cetinska cesta 11, 21310 Omiš
 12. Vulić Sretna, Cetinska cesta 26, 21310 Omiš
 13. Palaveršić Eleonora, Ulica Fausta Vrančića 4, 10000 Zagreb
 14. Orlandini Ljiljana, Knezova Kačića 5, 21310 Omiš
 15. Košćec Nataša, Rovinjska ulica 2, 10000 Zagreb
 16. Baletić Ivan, Antuna Gustava Matoša 1, 21300 Makarska
 17. Dominiković Irena, Ulica Ilije Bošnjaka 39, 20350 Metković
- c) Sudski vještak: Leno d.o.o., Split, Poljička cesta 9 za Krunoslav Čaleta.

III. Za obavljanje vještačenja u ovom predmetu određuje se Leno d.o.o. iz Splita, Poljička cesta 9, stalni sudski vještak za geodeziju Krunoslav Čaleta.

IV. Nalaže se predlagatelju uplata predujma u iznosu od 265,45 eura na žiro račun depozita Općinskog suda u Splitu broj: HR6923900011300000195 model HR00, šifra opisa plaćanja 88, poziv na broj 233-39375-25 u roku od 8 dana, računajući od dana primitka ovog rješenja te da u ostavljenom roku dostavi dokaz o uplati u sudski spis, jer se u protivnom očevid neće održati i prijedlog će se odbiti. Čl. 153. st. 3. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" br. 53/91, 91/92, 112/99, 129/00, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 96/08, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11 - službeni pročišćeni tekst, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23) u vezi s čl. 99. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24; dalje u tekstu: ZZK) propisano je da će sud odustati od izvođenja dokaza ako iznos potreban za podmirenje troškova ne bude položen u roku što ga sud odredi. U tom će slučaju sud, s obzirom na sve okolnosti, po svojem uvjerenju cijiniti od kakve je važnosti što stranka nije u roku položila iznos potreban za podmirenje troškova.

V. Poziva se predlagatelj da na raspravu pozove kao svjedoke – 2 (dva) međaša predmetnih nekretnina i to prema posjedovnom listu i zemljišnoknjižnom stanju ili što bliža susjeda kako bi isti bili saslušani na okolnost načina stjecanja i posjedovanja predmetnih nekretnina od strane predlagatelja, koji su na raspravu dužni donijeti svoje osobne iskaznice i OIB broj sukladno čl. 201. st. 3. ZZK.

UPOZORENJE:

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore.

U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijet će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa.

Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

U slučaju iznimno loših vremenskih prilika očevid se neće održati, te će isti biti naknadno zakazan.

U Omišu, 18. lipnja 2026.

Viša sudska savjetnica

Ksenia Čuljak

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

DNA:

- osobama pod točkom II. rješenja

O tome obavijestiti:

1. Dragošević Zorica, Smolonje 49, Smolonje, 21292 Srinjine
2. Orlandini Toni, Trg Ivana Raosa 4, 21310 Omiš
3. Orlandini Dina, Trg Ivana Raosa 4, 21310 Omiš
4. Koščec Perić Martina, Rovinjska ulica 2, 10000 Zagreb



Kontrolni broj: Z1874061026c3181e

Broj predmeta: Z-39375/2025 - Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu Omiš, Općinski sud u Splitu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.