



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U KARLOVCU
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL KARLOVAC

Broj predmeta: Z-6926/2025

KARLOVAC, 18.06.2026.

Sudac Katica
Sandusky 520
66101 Kansas City
SAD

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. DONJE MEKUŠJE 1 i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 12 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. DONJE MEKUŠJE kčbr. 1987 (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. DONJE MEKUŠJE kčbr. 25 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: KARLOVAC, Trg hrvatskih branitelja 1, 606-222 radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravn postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda,

jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Dijana Muić

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 12

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
12	4-1	Zagrebačka KUĆA, KARLOVAC, Zagrebačka 124 DVORIŠTE	700 102 598	
		Ukupno:	700	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Zabilježuje se da za evidentiranje kuće br. 124 (102 m2) sagrađene na kčbr. 12 (po staroj izmjeri kčbr. 1987) nije priložena uporabna dozvola.	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 72/1152 TEK PREDRAG, OIB: 68462790383, KARLOVAC, Zagrebačka 73	
2.	Suvlasnički dio: 72/1152 TEK DRAŽEN, OIB: 69501615050, OZALJ, Karlovačka cesta 40	
3.	Suvlasnički dio: 128/1152 TEK NIKOLA, KARLOVAC, Pojatno 20	
4.	Suvlasnički dio: 160/1152 TEK RUŽICA, OIB: 94987299691, KARLOVAC, Zagrebačka 124	
5.	Suvlasnički dio: 18/1152 TROPČIĆ GORDANA, OIB: 68032836699, Nin, Ciglarska cesta 29	
6.	Suvlasnički dio: 27/1152 TEK GORAN, OIB: 84174182431, KARLOVAC, Zagrebačka 124	
7.	Suvlasnički dio: 27/1152 TEK MARINKO, OIB: 78733276302, KARLOVAC, Gustava Krkleca 2	
8.	Suvlasnički dio: 18/1152 TEK DAMIR, OIB: 52434255370, KARLOVAC, Kralja Tomislava 27A	
9.	Suvlasnički dio: 18/1152 SUDAC KATICA, KANSAS CITY, SANDUSKY 527, SAD	
10.	Suvlasnički dio: 18/1152 HRASTOVČAK ALENKA, OIB: 47466613580, KARLOVAC, Trg bana Petra Zrinskog 9	
11.	Suvlasnički dio: 18/1152 BELANIĆ JASNA, OIB: 58234676003, KARLOVAC, Gustava Krkleca 2	
12.	Suvlasnički dio: 144/1152 TEK MARICA, OIB: 67100791293, KARLOVAC, Velika Jelsa 17	
13.	Suvlasnički dio: 144/1152 CAZIN KSENIJA, OIB: 40868785052, KARLOVAC, Gustava Krkleca 2	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
14. Suvlasnički dio: 144/1152 RODIĆ NENAD, OIB: 77172969686, NETTETAL, BIETH 14A, NJEMAČKA		
15. Suvlasnički dio: 144/1152 JEREN IVAN, OIB: 71316213920, KARLOVAC, Tina Ujevića 4		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			



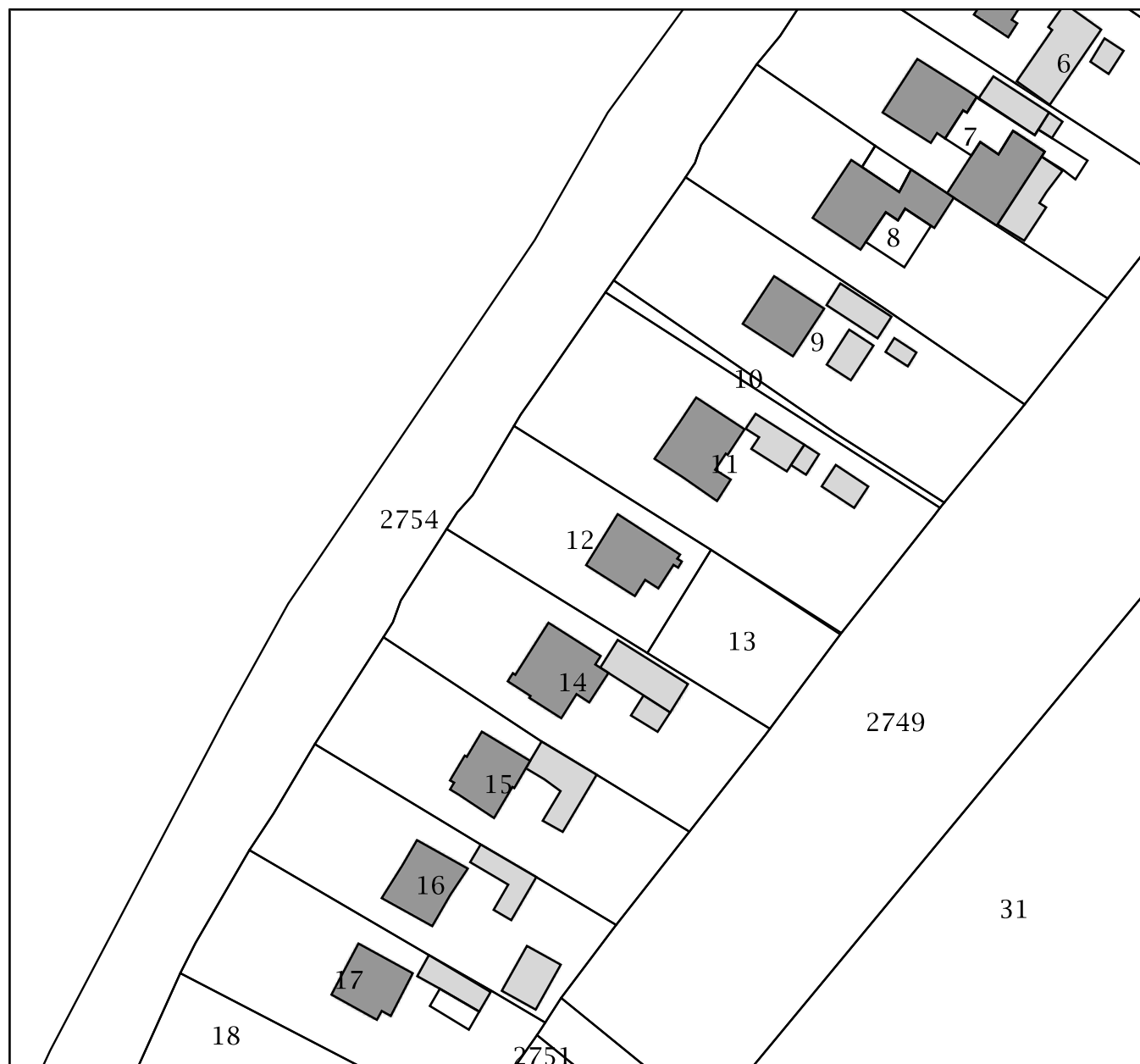
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KARLOVAC

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. DONJE MEKUŠJE 1
k.č.br.: 12

Stanje na dan: 18.06.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova7743944106bffe

OB-622/12/20

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.