

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-2894/16

Dužnik Cellmont d.o.o. u stečaju iz Antunovca, T. Ujevića 73a, OIB: 02806490973

12-10-2017
Prilježeno: 12-10-2017
Podnesak: 12-10-2017
Prejeto: 12-10-2017
Izloženo: 12-10-2017
Izloženo: 12-10-2017

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.07.2017. DO 12.10.2017.

Rješenjem naslovnog suda broj St-2894/2016 od 27. siječnja 2017. g. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, te je zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 27. travnja 2017. g. Istim rješenjem imenovana sam stečajnom upraviteljicom stečajnog dužnika.

Dana 27. travnja 2017. g. doneseno je rješenje naslovnog suda broj St-2894/16-26 kojim su utvrđene slijedeće tražbine:

Vjerovnik	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	11,562.93 kn	11,562.93 kn	
II. viši isplatni red	361,687.13 kn	361,587.13 kn	100.00 kn
UKUPNO	373,250.06 kn	373,150.06 kn	100.00 kn

Razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. iz Zagreba, Radnička cesta 50, obavijestio je stečajnu upraviteljicu o postojanju razlučnog prava na dvije solarne elektrane u vlasništvu stečajnog dužnika u iznosu od 181.395,11 Kn.

Izlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. iz Zagreba, Radnička cesta 50, obavijestio je stečajnu upraviteljicu o postojanju izlučnog prava na namjenskom depozitu temeljem Ugovora o namjenskom oročenom depozitu od 03. veljače 2014. g. u iznosu od 21.000,00 Kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu po otvaranju stečajnog postupku činile su slijedeće pokretne:

RBR	OPIS	PROCJENJENA VRIJEDNOST
1	Makita GA5030 brusilica 125mm	148,92 kn
2	Makita GA9020 brusilica	326,85 kn
3	Libela obična 80mm basic	26,82 kn
4	Makita udar.aku zav.DTW251FRJ	767,84 kn
5	Pištalj za pjenu	79,77 kn
6	Bušilica izvijač DHP453SYE	491,13 kn
7	Makita aku brusilica DGA452Z	399,60 kn
8	Vakumski kolektor 250 I	8.500,00 kn
9	VSPH 250-VTH Vakumski kolektor 250 L	8.500,00 kn
10	Osobno računalo s printerom	375,00 kn
11	Fasada na poslovnom prostoru	2.007,71 kn
12	Metrel power Q4	18.797,19 kn
13	Solarna elektrana German solar 10kw, Markovac Našički	103.893,45 kn
14	Solarna elektrana German solar 10kw, Našice	104.380,95 kn
15	Vakumski kolektor 250I, Markovac Našički	8.062,50 kn
16	Vakumski kolektor, Našice	8.062,50 kn
17	Udarna bušilica / čekić Makita HR4001C	1.934,55 kn
UKUPNO		266.754,78 kn

osl. pl.

Stečajna masa sastojala se i od dvaju prava služnosti u korist stečajnog dužnika, koje međutim nije iskazano u gornjoj tablici budući nije bila poznata njegova vrijednost u vrijeme otvaranja stečajnog postupka.

Radi prodaje pokretnina koje nisu opterećene razlučnim pravom održana su ročišta radi otvaranja pisanih ponuda u uredu javnog bilježnika Mandice Popović u Osijeku, Trg A. Starčevića 10, uz sniženje cijene od 20% na svakom slijedećem ročištu u odnosu na ranije istaknutu cijenu:

- 14. lipnja 2017. g. u 14,00 sati, na kojemu je prodana kutna brusilica Makita GA9020 ponuditelju Kristini Janjić iz Antunovca, T. Ujevića 73a, po cijeni od 362,85 Kn,
- 23. kolovoza 2017. g. u 10,00 sati, na kojemu je prodan akumulatorski udarni odvijač Makita DTW251 ponuditelju Zlatku Matej iz Osijeka, Sv. Ane 58, po cijeni od 614,27 Kn, te akumulatorska kutna brusilica Makita DGA452 ponuditelju Damiru Miše iz Trogira, Dr. A. Starčevića 8, po cijeni od 380,00 Kn,
- 6. rujna 2017. g. u 8,30 sati, na kojemu je prodana kutna brusilica Makita GA5030 po cijeni od 100,00 Kn, te akumulatorska bušilica/izvijač Makita DHP453 po cijeni od 340,00 Kn ponuditelju Dariu Matijaševiću iz Osijeka, Moslavačka 16,
- 22. rujna 2017. g. za koje nije pristigla niti jedna ponuda,
- 9. listopada 2017. g. za koje nije pristigla niti jedna ponuda.

Slijedeće ročište radi otvaranja pisanih ponuda zakazano je za dan 24. listopada 2017. g. u 9,00 sati.

Stečajnu masu na dan predaje ovog izvješća čini:

RBR	OPIS	PROCJENJENA VRIJEDNOST
1	Libela obična 80mm basic	26.82 kn
2	Pištolf za pjenu	79.77 kn
3	Vakumski kolektor 250 l	8,500.00 kn
4	VSPH 250-VTH Vakumski kolektor 250 L	8,500.00 kn
5	Osobno računalo s printerom	375.00 kn
6	Fasada na poslovnom prostoru	2,007.71 kn
7	Metrel power Q4	18,797.19 kn
8	Solarna elektrana German solar 10kw, Markovac Našički	103,893.45 kn
9	Solarna elektrana German solar 10kw, Našice	104,380.95 kn
10	Vakumski kolektor 250l, Markovac Našički	8,062.50 kn
11	Vakumski kolektor, Našice	8,062.50 kn
12	Pravo služnosti Markovac Našički	58,000.00 kn
13	Pravo služnosti Našice	58,000.00 kn
	UKUPNO	378,685.89 kn

Dana 7. rujna 2017. g. zaprimljeno je vještačenje po vještaku građevinske struke Nevenki Mihalj iz Našice B. T. Pejačevića 1b, kojim su procjenjene vrijednosti prava služnosti na ime stečajnog dužnika sukladno kojemu vrijednost prava služnosti upisanog na kčbr. 3327, k.o. Našice, iznosi 58.000,00 Kn, a vrijednost prava služnosti upisanog na kčbr. 641/2, k.o. Našice, iznosi 58.000,00 Kn.

Po primitku navedenog vještačenja dostavljen je naslovnom sudu prijedlog za donošenjem zaključka o prodaji solarnih elektrana, vakumskih kolektora i prava služnosti u vlasništvu stečajnog dužnika a koji se nalaze na lokaciji Našice, Sunčana 4, i Našički Markovac, Radnička 29 c. Temeljem istog podneska doneseno je rješenje Trgovačkog suda u Osijeku broj St-2894/16-29 od 12. rujna 2017. g. kojim je određena prodaja navedene imovine odgovarajućom primjenom pravila o ovrsi.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka prihodi su se sastojali u slijedećem:

Opis	Iznos (Kn)
POZAJMICA – Ivana Krstić	400,00
Privredna banka Zagreb – povrat sredstava	8.452,02
HRVATSKI OPERATOR TRŽIŠTA ENERGIJE d.o.o. – plaćanje računa	46.988,58
DEJAN BRKLJIĆ	644,85
KRISTINA JANJIĆ	362,85
DAMIR MIŠE	380,00
ZLATKO MATEJ	614,27
DARIO MATIJAŠEVIĆ	440,00
UKUPNO:	58.282,57

Rashodi su se sastojali u slijedećem:

Opis	Iznos (Kn)
HEP ELEKTRA d.o.o.	1.034,07
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.	468,76
Dundo Maroje d.o.o.	4.375,00
EXPERT obrt za trgovinu i usluge	2.100,00
Javni bilježnik Mandica Popović	1.254,00
Mihalj N&B inženjering d.o.o.	6.250,00
Glas Slavonije	2.750,00
UKUPNO:	18.231,83

Stanje žiroračuna stečajnog dužnika na dan sastava ovoga izvješća je 40.050,74 Kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka biti će ponovno oglašeno prikupljanje pisanih ponuda radi prodaje pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koje nisu opterećene razlučnim pravom, te će se provesti postupak prodaje imovine stečajnog dužnika koja je opterećena razlučnim pravom, kao i prava služnosti i vakumskih kolektora uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi.

Mjesto i datum
U Osijeku, 12. listopada 2017. g.

Stečajni upravitelj
Ivana Krstić

CELLMONT d.o.o.
U STEČAJU
ANTUNOVAC, T. Ujevića 73A
OIB: 62806490973