

Stečajni upravitelj  
Jasna Kučević  
Pula, Kaštanjer 64  
E-mail: jasnakucevic9@gmail.com

U Puli, 13.11.2019.g.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Posl. broj: **4 St-444/2018**

Stečajna sutkinja Tijana Licul

**STEČAJNI DUŽNIK:** VENEZIA NEKRETNINE d. o. o. u stečaju, Novigrad, Mandrač 26,  
OIB: 10405288612

### **PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

---

I. Rješenjem suda Posl.br. 4 St-444/2018-49 od 25. listopada 2019.g. sazvana je Skupština vjerovnika za dan 25. studenog 2019.g. sa slijedećim dnevnim redom:

- Utvrđivanje vrijednosti nekretnine
- Razno

II. Nastavno na Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 06. studenog 2019.g. stečajni upravitelj obavještava sud da nije uspio mirnim putem preuzeti u posjed dijelove nekretnina stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 2402 k.o. Novigrad, kč.br. 331 u naravi HOTEL CLUB I DVORIŠTE, ukupne površine 2201m<sup>2</sup>, koje su u posjedu ranijeg zakupnika LUA NEKRETNINA d.o.o., kao ni dijelove nekretnina koje bez zakonske osnove koristi trgovačko društvo GALERUM j.d.o.o.

III. Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se dnevni red iste skupštine dopuni slijedećom točkom dnevnog reda:

- davanje suglasnosti stečajnom upravitelju da radi preuzimanja u posjed nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika kao i radi naplate svih tražbina proizašlih iz tog prava vlasništva ili u vezi s tim pravom vlasništva, samostalno ili putem punomoćnika, pokrene bilo kojih postupak pred sudom, javnopravnim tijelom ili drugim tijelom državne vlasti protiv LUA NEKRETNINE d.o.o. i GALERUM j.d.o.o., i/ili bilo koje treće osobe.

Stečajni upravitelj  
Jasna Kučević