

**Stečajni upravitelj**

**Damir Katić**

Zagreb, Drniška 22

tel:01/3667-333 \* 01/3667-555

fax:01/3667-444

mob: 099-3450-248

e-mail: [damir.katic1@zg.t-com.hr](mailto:damir.katic1@zg.t-com.hr)

OIB:77039325465

**TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU**

**43000 Bjelovar**

**Šetalište dr. I. Lebovića 42**

**Na broj: St-534/2019**

Broj: 4001/dk

U Zagrebu, 12. svibnja 2020.

**Stečajni predmet:**

**Poslovni broj:**

**St-534/2019**

**Stečajni dužnik:**

**PLODOVI RAVNICE d.o.o. u stečaju**

**Stečajni sudac:**

**Marija Petrina Kubica**

**PODNEŠAK STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Prilog: kao u testu

I. Stečajni upravitelj je nakon predaje Izvješća o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, od Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišno knjižni odjel u Iloku, pribavio Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 29.svibnja 2019. godine (dalje kratko: Ugovor), iz kojeg je utvrdio da je stečajni dužnik prodao trgovačkom društvu AGRO-TOVARNIK d.o.o. sve nekretnine kojih je bio vlasnik.

Iz članka 2. Ugovora proizlazi da kupoprodajna cijena i način plaćanja iste, nisu određeni, već da će se odrediti posebnim sporazumom.

Stečajni dužnik je dana 03.lipnja 2019. godine izdao tabularnu ispravu kojom je stečajni dužnik izjavio da je kupac kupoprodajnu cijenu isplatio, te je dobio suglasnost za bezuvjetan upis prava vlasništva.

U toj tabularnoj ispravi također nije naznačen iznos kupoprodajne cijene, niti kome je ista isplaćena.

Dokaz: Ugovor o kupoprodaji nekretnina

II. Stečajni dužnik je prodao i vozila:

- M1, VOLKSWAGEN GOLF 1.6 TDI, godina proizvodnje 2010. dana 25.srpnja 2019. godine,

- N1, VOLKSWAGEN CRAFTER 35 2.5 TDI, godina proizvodnje 2010. dana 29.srpnja 2019. Godine,
- M1, AUDI Q7 4.2 TDI QUATRO, godina proizvodnje 2007. dana 24.srpnja 2019. Godine,
- T, KUBOTA M 7040 N-C NARROW, godina proizvodnje 2010. dana 29.srpnja 2019. godine

Stečajni upravitelj do danas nije zaprimio ugovora o prodaji iz kojih bi utvrdio za koji iznos su vozila prodana i kome je uplaćena kupoprodajna cijena.

Dokaz: uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d.

III. Iz navedenog se može utvrditi da su te pravne radnje poduzete prije otvaranja stečajnog postupka, a kojima se remeti pravo na ujednačeno namirenje stečajnih vjerovnika i/ili kojima su pojedini stečajni vjerovnici stavljeni u povoljniji položaj.

U svakom slučaju, te su radnje poduzete nakon podnesenog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, pa su samim time i pobojne (članak 198. do 203. Stečajnog zakona).

IV. Raniji zastupnik po zakonu stečajnog dužnika nije se javio na poziv stečajnog upravitelja da dostavi dokaze o imovini stečajnog dužnika, niti je predavao financijska izvješća, pa se nije mogla utvrditi nikakva druga imovina stečajnog dužnika, odnosno nije se moglo utvrditi od čega se sastoji dugotrajna i kratkotrajna imovina koja je bila navedena u posljednjim objavljenim financijskim izvješćima.

Radi navedenog zaključujem, da ukoliko se ne pobiju pravne radnje navedene u točki II i III ovog podneska, stečajne mase nema, radi čega nema uvjeta niti za daljnje vođenje ovog postupka.

U Zagrebu, 12. svibnja 2020. godine

Stečajni upravitelj  
Damir Katić