



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. BAŠIĆ MILE, OIB:71518519341, Ričice, Ričice 28, 2. BAŠIĆ MARIJA, OIB:19043242471, Ričice, Ričice 28 -oboje zastupani po punomoćniku Draganu Jurjeviću, odvjetniku u Zadru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 8. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- kat. čest. 2502/3, ZADAR, PAKLENIČKA ULICA, dvorište, površine 107 m², koja se treba formirati od kat. čest. 2502/3, gromača, gromača, površine 118 m², upisana u zk ul. 2112 k.o. Zadar, u korist Luštica Joso p. Bare, za cijelo,

sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog od strane Romana Kovačevića, ovlaštenog inženjera geodezije, a koji elaborat je potvrđen od strane Ureda geodetske uprave, Područnog ureda za katastar, Zadar, Klasa: 932-06/21 02/3748, Urbroj: 541-24-02/8-21-5 od 07.12.2021.,

- kat. čest. 2502/9, oranica, površine 15 m², upisana u zk ul. 19807 k.o. Zadar, u korist Luštica Joso p. Bare, za cijelo,

uz otpis predmetnih nekretnina u novi zk uložak koji će se naknadno formirati i prijenos zabilježbe Z-26886/2023 i Z-14512/2023.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na navedenim česticama kao suvlasnici upišu predlagatelji Bašić Mile i Bašić Marija, svaki za ½ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Bašić Mile i Bašić Marije na kat. čest. 2502/3, koja se treba formirati od kat. čest. 2502/3, k.o. Zadar, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog od strane Romana Kovačevića, ovlaštenog inženjera geodezije, a koji elaborat je potvrđen od strane Ureda geodetske uprave, Područnog ureda za katastar, Zadar, Klasa: 932-06/21 02/3748, Urbroj: 541-24-02/8-21-5 od 07.12.2021., te čest. 2502/9, k.o. Zadar. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Bašić Mile i Bašić Marije na kat. čest. 2502/3, koja se treba formirati od kat. čest. 2502/3, k.o. Zadar, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog od strane Romana Kovačevića, ovlaštenog inženjera geodezije, a koji elaborat je potvrđen od strane Ureda geodetske uprave, Područnog ureda za katastar, Zadar, Klasa: 932-06/21 02/3748, Urbroj: 541-24-02/8-21-5 od 07.12.2021., te čest. 2502/9, k.o. Zadar. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 8. svibnja 2026.

Sudska savjetnica

Ana Fuzul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljima po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču Grada Zadra
- Na oglasnu ploču ovog suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.05.2026 10:
42

**Serijski broj
certifikata**

154148718309420217854337781463108129511425382961

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1859717302755d42

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-