



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza Udruga LOVAČKO DRUŠTVO „LIČKA PLJEŠIVICA“ KORENICA u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB:24822514990, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivan Gjurašić iz Zagreba, 14. rujna 2020.,

### z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza Udruga LOVAČKO DRUŠTVO „LIČKA PLJEŠIVICA“ KORENICA u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB:24822514990, oznake čest. zem. broj 5690/4 k.o. Debelo Brdo, pašnjak ukupne površine 1 ha 78a 16m<sup>2</sup>, upisane u izvadak iz zemljišne knjige-zbirke pologa isprava za k.o. Debelo Brdo pod brojem ZP-44/02 i ZP-135/07 kod Općinskog suda u Gospiću, Zemljišnoknjižnog odjela Stalne službe u Korenici kao fiducijarno pravo vlasništva u korist IMEX BANKA d.d. Split za cijelo koje je preneseno sa stečajnog dužnika, predaje se u posjed kupcu ALMI JURIŠIĆ, Lozica, Lozica 70, OIB:76052106812.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Stalne službe u Korenici, da se u zemljišnu knjigu - zbirku pologa isprava za k.o. Debelo Brdo upiše u korist ALME JURIŠIĆ, Lozica, Lozica 70, OIB:76052106812, upiše pravo vlasništva na dosuđenoj joj nekretnini iz točke I. izreke ovog zaključka.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Stalne službe u Korenici, da u zemljišnoj knjizi - zbirci pologa isprava za k.o. Debelo Brdo, izvrši brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta sa nekretnine iz točke I. ovog zaključka.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji da ponuditeljima koji su uplatili jamčevine, ali nisu dali valjane ponude, odnosno najvišu valjanu ponudu vrati uplaćene jamčevine i to:

- ANDREJU SABLJIĆ, Blaževci, Blaževci 5G, OIB:53418504315, na broj računa IBAN:HR7223900013200241975,
- VERICI MARIN, Širitovci, Vatavuci Gornji 6, OIB:34853919541, na broj računa IBAN:HR1724020063208371916,
- VINKU TORJANOVIĆ, Trsteno, Na vodi 1, OIB:94664007628, na broj računa IBAN:HR6124070003205740121,
- DUŠANKI BUBIĆ, Solin, Gašpini 27, OIB:01811311129, na broj računa IBAN:HR2124070003233938741,
- GORANU KATIĆ, Samobor, Vukovarska ulica 3, OIB:89115126826, na broj računa IBAN:HR2423400093202365557,
- ŽELJKU MILOLOŽA, Kaštel Kambelovac, Nakide 12, OIB:63448087876, na broj računa IBAN:HR8424070001100602348,
- DARKU HLAČIĆ, Nedelišće, Rade Končara 23, OIB:39346618225, na broj računa IBAN:HR9423600003200285534,
- ANTUNU JURANEK, Zagreb, Cvjetna cesta 15, OIB:91778083863, na broj računa IBAN:HR5823400093201574880.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda od 24. kolovoza 2020. pod poslovnim brojem St-22/2017-62 kupcu ALMI JURIŠIĆ, Lozica, Lozica 70, OIB:76052106812, dosuđena je nekretnina iz točke I. izreke ovog zaključka.

Nadalje, točkom VI. izreke istog rješenja bilo je određeno da će se predmetna nekretnina predati u posjed kupcu ALMI JURIŠIĆ, Lozica, Lozica 70, OIB:76052106812, nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi od 24. kolovoza 2020. i nakon što kupac položi razliku kupovnine sukladno navedenom rješenju.

Rješenje o dosudi poslovni broj St-22/2017-62 od 24. kolovoza 2020. postalo je pravomoćno 7. rujna 2020., dok iz obavijesti Financijske agencije od 3. rujna 2020., zaprimljene kod ovog suda 7. rujna 2020. proizlazi da je kupac Alma Jurišić iz Lozica, uplatila ostatak kupovnine u iznosu od 11.148,40 kn.

Slijedom navedenog, a skladu sa odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) valjalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka pod točkama I., II. i III.

Nalog iz točke IV. izreke ovog rješenja temelji se na čl. 13. st. 1. i 2. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine 156/2014 i 1/2019) u svezi čl. 10. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/2012, 25/2013, 93/2014 i 73/2017).

Zadru 14. rujna 2020.

Sutkinja  
Ana Markač

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

### DNA:

- stečajnom upravitelju Ivanu Gjurašiću iz Zagreba, putem e-Komunikacije,
- kupcu ALMI JURIŠIĆ, Lozica, Lozica 70,
- razlučnom vjerovniku IMEX BANKA d.d., Split, Tolstojeva 6,
- Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Stalne službe u Korenici, Trg sv. Jurja 5, uz pravomoćno rješenje o dosudi poslovni broj St-22/2017-62 od 24. kolovoza 2020.,
- Porezna uprava, Područni ured Gospić, Ispostava Gospić, Korenica, Sv. Jurja 6,
- e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 204,
- FINA-i, Split, Mažuranićevo šetalište 24b,
- u spis.

Broj zapisa: **17898-e56c5**

Kontrolni broj: **0e137-53dcd-0d061**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.