



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-3048/2016-386

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, povodom prijedloga predlagatelja Abdulhamid Idrizi, Zagreb, Ulica I. gardijske brigade Tigrovi 27 C, OIB 47847277703, dana 2. prosinca 2021.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, da u zk.ul. 108163 k.o. Grad Zagreb, 592/100000 dijela kat. čestice 6098/227, zgrada mješovite uporabe br. 27, 27A, 27B, 27C, površine 1540 m² i dvorište površine 2984 m², ulica I. gardijske brigade "Tigrovi", ukupne površine 4527 m², neodvojivo povezano s posebnim dijelom – 106. suvlasnički dio, etažno vlasništvo (E-106) – jednosobni stan br. 81 u II katu dilatacije C, koji se sastoji od: ulaznog prostora, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom, dnevni boravak, loggia, ukupne površine 43,14 čm i pripadak spremište oznake S80 u podrumu dilatacije C površine 5,84 čm (u planu posebnih dijelova zgrade označeno sivo-tirkiz bojom horizontalno šrafirano), izvrši brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, upisane pod brojem Z-6950/2019.

Obrazloženje

1. Podneskom zaprimljenim kod suda 22. studenog 2021. podnositelj Abdulhamid Idrizi, predložio je da sud odredi brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretnini opisanoj u izreci ovog zaključka, navodeći da nekretnina nije dio stečajne mase te da je u Izvješću stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 27. lipnja 2019. priznato izlučno pravo navedenog vjerovnika na predmetnoj nekretnini.

2. Podneskom od 1. prosinca 2021. stečajna upraviteljica očitovala se da je izlučnom vjerovniku priznato izlučno pravo, slijedom čega je osnovan prijedlog predlagatelja da se briše zabilježba otvaranja stečajnog postupka na predmetnoj nekretnini, pa je riješeno kao u izreci ovog zaključka.

U Karlovcu 2. prosinca 2021.

Sudac:
Goranka Boljkovac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Nina Markovinović Belamarić, Zagreb, Kralja Držislava 10
2. Branka Štajduhar, odvjetnica u Zagrebu, Trnjanska cesta 67
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb302-c32a1**

Kontrolni broj: **08fa7-51234-86c37**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.