

3 st-2469/16-47

Izvešće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima

Na osnovu članka 227. Stečajnog zakona te Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-2469/16-42 od 03. rujna 2018. godine, stečajna upraviteljica stečajnog dužnika RAMADOM d.o.o. Zagreb, Aleja Dubrave 236, OIB 31388382694 podnosi

**IZVJEŠĆE  
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA  
I NJEGOVIM UZROCIMA**

**1. UVODNE NAPOMENE**

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom RAMADOM d.o.o. Zagreb, Aleja Dubrava 236, podnijela je Financijska agencija sukladno obvezi i po ispunjenju zakonskih pretpostavki iz članka 110 st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15).

U prijedlogu Financijska agencija navodi da na dan 08. prosinca 2017 stečajni dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1675 dana u ukupnom iznosu od 21.519.894,19 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-2469/16 od 06. ožujka 2018. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

03. rujna 2018. održano je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka. Tijekom prethodnog postupka utvrđeno je da je dužnik nesposoban za plaćanje i prezadužen, a imovina kojom dužnik raspolaže dostatna je za pokriće troškova provedbe stečajnog postupka.

Temeljem navedenog Trgovački sud u Zagrebu otvorio je dana 03. rujna 2018. godine stečajni postupak nad dužnikom RAMADOM d.o.o. Zagreb, Aleja Dubrave 236, OIB 31388382694

**2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

**Nadležni sud**

Trgovački sud u Zagrebu  
MBS 080196821  
OIB 31388382694

**Tvrtka**

RAMADOM, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu i ugostiteljstvo u stečaju  
RAMADOM, d.o.o. u stečaju

**Sjedište/adresa**

Zagreb (Grad Zagreb)  
Aleja Dubrave 236

**Temeljni kapital**

350.500,00 kuna

**Pravni oblik**

društvo s ograničenom odgovornošću

### **Predmet poslovanja**

- \* kupnja i prodaja robe
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* zastupanje inozemnih tvrtki
- \* projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- \* nadzor nad građenjem
- \* stručni poslovi prostornog uređenja
- \* poslovanje nekretninama
- \* posredovanje u prometu nekretninama
- \* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- \* pružanje usluga smještaja
- \* prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta, osim namještaja; proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala

### **Osnivači/članovi društva**

Robert Mijo Radić, OIB: 35189286409  
Zagreb, 3. Retkovec 22  
- jedini član d.o.o.

### **Pravni odnosi**

#### **Osnivački akt:**

Ugovor o osnivanju društva od 03.02.1992. godine usklađen sa odredbama ZTD 20.12.1995. godine i sastavljen u novom obliku kao Društveni ugovor.

### **Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka**

Trgovački sud u Zagrebu - Stalna služba u Karlovcu rješenjem broj 3 St-2469/2016 od 03.09.2018. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom RAMADOM, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu i ugostiteljstvo, Zagreb, Aleja Dubrave 236, MBS: 080196821, OIB: 31388382694.

#### **Ostale odluke:**

pokrenut postupak brisanja po članku 70 ZSR ovosudnim rješenjem Tt-17/11674-1 od 29.03.2017

Društvo RAMADOM d.o.o. je pretežito obavljalo građevinsku djelatnost. U bilješkama kao obvezatni prilog financijskim izvješćima za 2011. godinu navedeno je da zbog teške situacije u građevinarstvu 2011. godine nisu uspjeli zaključiti dovoljan broj kvalitetnih poslova da bi opstali na tržištu. Uz navedeno investitori nisu bili u mogućnosti financirati do kraja već pokrenute projekte u koje su uložili svoj materijal i zbog toga poslovali s gubitkom. Dio kupaca su utužili, sporove dobili, ali zbog nelikvidnosti dužnika nisu mogli naplatiti potraživanja. Navedeno je utjecalo na povećanje obveza prema dobavljačima, poreznoj upravi, otpuštanje radnika. Društvo ne obavlja djelatnost od 2011. godine.

### 3. PODUZETE RADNJE OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzela sam sljedeće radnje:

1. Napravila sam žig sa naznakom tvrtke u stečaju, ishodila obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku, otvorila novi žiro-račun Dužnika u stečaju kod OTP banke broj HR5324070001100066981
2. Poslovnu dokumentaciju od prethodne odgovorne osobe stečajnog dužnika nisam preuzela
3. Izradu početne stečajne bilance, kao i obavljanje knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika, povjerila sam stručnom knjigovodstvenom servisu ROTO PLUS d.o.o. Kutina, OIB 31184595268
4. Izvršila sam uvid u sudske predmete na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu
5. Izvršila sam uvid na adresi stečajnog dužnika Aleja Dubrava 236. U prostorijama sjedišta stečajnog dužnika djelatnost obavlja društvo TEHNO TEMELJ d.o.o. OIB 46553406206, sa sjedištem od 21.03.2016. na adresi Zagreb, Dubrava 236.
6. U postupku je još uvijek zatvaranje starog računa stečajnog dužnika otvorenog u Podravskoj banci

### 4. RADNI ODNOSI

Prema službenim podacima matične evidencije HZMO Klasa: 035-06/18-03/1 Ur.broj 341-25-11/6-18-566 od 20.04.2018. na dan otvaranja stečaja nema prijavljenih zaposlenika u sustav mirovinskog osiguranja.

Kroz razdoblje obavljanja djelatnosti bilo je zaposleno 410 zaposlenika.

Poslovna dokumentacija za radnike nije mi dostupna

### 5. POSLOVANJE DUŽNIKA

Društvo RAMADOM d.o.o. je pretežito obavljalo građevinsku djelatnost. U bilješkama kao obvezatni prilog financijskim izvješćima za 2011. godinu navedeno je da zbog teške situacije u građevinarstvu 2011. godine nisu uspjeli zaključiti dovoljan broj kvalitetnih poslova da bi opstali na tržištu. Uz navedeno investitori nisu bili u mogućnosti financirati do kraja već pokrenute projekte u koje su uložili svoj materijal i zbog toga poslovali s gubitkom. Dio kupaca su utužili, sporove dobili, ali zbog nelikvidnosti dužnika nisu mogli naplatiti potraživanja. Navedeno je utjecalo na povećanje obveza prema dobavljačima, poreznoj upravi, otpuštanje radnika. Društvo ne obavlja djelatnost od 2011. godine.

Navedenu izjavu potvrđuju i financijski izvještaji koji su zadnji javno objavljeni za 2011. godinu.

#### RAČUN DOBITI I GUBITKA

GODINA	2010	2011
POSLOVNI PRIHODI	2.660.292	598.760
FINANCIJSKI PRIHODI	855.868	7
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>3.516.160</b>	<b>598.767</b>
POSLOVNI RASHODI	189.756	11.954
FINANCIJSKI RASHODI	189.756	11.954
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>3.857.714</b>	<b>675.567</b>
<b>DOBIT/GUBITAK</b>	<b>-341.554</b>	<b>-76.800</b>

## FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2011. GODINU.

30.11.2015 22:43:01

Osnovni podaci o poslovnim subjektu	
OIB/Matični broj:	31388382694 / 03882586
Tvrtka:	RAMADOM, d.o.o. u stečaju
Adresa:	Aleja Dubrave 236, 10000 ZAGREB
Datum predaje:	31.03.2012.

iznosi u kunama

Bilanca za poduzetnike			
Na dan: 31.12.2011.			
Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
<b>AKTIVA</b>			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		1.957.779	560.000
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		1.957.779	-
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		80.000	560.000
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		5.316.995	4.611.434
I. ZALIHE		2.527.946	2.811.790
II. POTRAŽIVANJA		2.725.838	1.799.644
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		57.000	-
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI		6.211	-
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRACUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		7.274.774	5.171.434
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
<b>PASIVA</b>			
A) KAPITAL I REZERVE		466.949	360.147
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		350.676	350.676
II. KAPITALNE REZERVE		30.000	-
III. REZERVE IZ DOBITI		9.427	9.427
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENEŠENI GUBITAK		418.400	76.844
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		-341.554	-76.800
VII. MANJINSKI INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE		5.311.201	3.901.801
D) KRATKOROČNE OBVEZE		1.496.624	909.486
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		-	-
F) UKUPNO - PASIVA		7.274.774	5.171.434
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

Zbog protoka dužeg perioda bilanca ne prikazuje realno stanje imovine



## 6. IMOVINA DUŽNIKA

### I Dugotrajna materijalna imovina

#### 6.1. Nekretnine

Prema Uvjeranju Državne geodetske uprave Klasa: 932-01/18-02/3906, Ur.broj: 541-05-02-01/1-17-2 od 28.03.2018. dužnik nije upisan u katastarski operat.

**Vrijednost dugotrajne materijalne imovine iznosi 0,00 kn**

#### 6.2. Pokretnine

Prema Uvjeranju Centra za vozila Hrvatske d.d., Zagreb, Broj : H152-U-00882-18 od 20.02.2018. dužnik RAMADOM d.o.o. evidentiran je kao vlasnik vozila a koja su sva objavljena između 2006 i 2012. godine, starosti između 24 i 48 godina.

Na vozilima je upisana zabrana otuđenja – ovrha Ministarstva financija - Porezne uprave  
Klasa: UP/I-415-02/2011-01/5270 od 07.02.2012..

1. TERETNI AUTOMOBIL, marka TAM 75T 5B  
godina proizvodnje 1984, broj šasije 830010679, reg oznaka ZG831VZ, datum objave 05.07.2012. (34 godine)
2. TERETNI AUTOMOBIL, marka MERCEDES LAK 1517  
godina proizvodnje 1970, broj šasije 36013310702157, reg oznaka ZG365VM, datum objave 04.07.2012. (48 godina)
3. M1, marka ALFA ROMEO 1,4 TS 16V LUSS  
godina proizvodnje 1997, broj šasije ZAR93000002166492, reg oznaka ZG5419G, datum objave 11.01.2012. (21 godina)
4. TERETNI AUTOMOBIL, marka SAURER C-108995  
godina proizvodnje 1979, broj šasije 209830, reg oznaka ZG20691, datum objave 06.04.2010. (39 godina)
5. TERETNI AUTOMOBIL, marka MERCEDES AK 6X6  
godina proizvodnje 1980, broj šasije 39544214690437, reg oznaka ZG716HB, datum objave 29.08.2006. (38 godina)
6. TERETNI AUTOMOBIL, marka MERCEDES C-42683  
godina proizvodnje 1984, broj šasije 62433315086486, reg oznaka ZG6946AI, datum objave 22.03.2010. (34 godine)
7. OSOBNi AUTOMOBIL, marka VOLKSWAGEN D  
godina proizvodnje 1989., broj šasije WV2ZZZ25ZLH033151 (27 godina)
8. TERETNI AUTOMOBIL, marka MERCEDES C-73303  
godina proizvodnje 1975, broj šasije 38703410966357, reg oznaka ZG692TB, datum objave 29.08.2006.. (43 godine)
9. TERETNI AUTOMOBIL, marka MAN 26.361 C-128330

godina proizvodnje 1985, broj šasijske WMA5160083M033902, reg oznaka ZG3727AE, datum objave 18.01.2007. (33 godine)

10. RADNI STROJ, marka JCB TURBO

godina proizvodnje 1990, broj šasijske JCB357605, reg oznaka ZG283SJ, datum objave 26.06.2002. (28 godina)

11. N1, marka FORD ENL, godina proizvodnje 1994, broj šasijske WFOCXXGBVCRP42613, reg. oznaka ZG1991AC, datum objave 25.10.2012. (24 godine)

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu u ovršnom predmetu Ovr-5227/2011 od 19.06.2015. ovrhovoditelja Samoborka d.d., Samobor protiv ovršenika RAMADOM d.o.o., Zagreb dosuđeno je vozilo marke MERCEDES 310 D SPRINTER 2.9 D broj šasijske WDB9034221966985 kupcu Tehno Temelj d.o.o. Zagreb, Aleja Dubrava 236. Vozila nisu pronađena.

### 6.3. FINACIJSKA IMOVINA

#### II Dugotrajna financijska imovina

Na osnovu Obavijesti o stanju računa na 20.02.2018. SKDD, dužnik je vlasnik 150 dionica CEBA-I CENTAR BANKE d.d. u stečaju. Nominalna vrijednost dionice iznosi 200,00 kn.

Tržišna cijena dionice iznosi 0,77 HRK na dan 16.12.2013

**Vrijednost dugotrajne financijske imovine iznosi 115,50 kn**

### 6.4. POTRAŽIVANJA

OTOTOP d.o.o. Zagreb, OIB 04776436020, pravni sljednik društva MARETA PROM d.o.o. je 19. veljače 2016. zaključio predstečajnu nagodbu sa RAMADOM d.o.o. pred Trgovačkim sudom u Zagrebu Posl broj St-1092/2016-30, kojim je priznata tražbina u iznosu 131.779,00 kn, a otplatit će se po predstečajnoj nagodbi 39.533,70 kn i to nakon isteka počeka od 12 mjeseci od pravomoćnosti Rješenja u 36 mjesečnih rata

### 7. OBVEZE DUŽNIKA

Ukupne obveze stečajnog dužnika po pristiglim tražbinama iznose:	26.964.351,63 kn
- tražbine I. višeg isplatnog reda	286.157,30 kn
- tražbine II. višeg isplatnog reda	26.481.224,27 kn
- tražbina razlučnog vjerovnika	196.970,06 kn

### 8. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

DOSADAŠNJI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	
Prethodni postupak	3.000,00 kn
Izrada pečata, DGU, ptt, otvaranja računa	365,54 kn
Trošak knjigovođe	2.000,00 kn
Pristojbe na žalbu	100,00 kn
I UKUPNO	<b>5.465,54</b>

Procijenjene obveze stečajne mase ( za razdoblje od 6 mjeseci)

OPIS	1 mjesec u kn	6 mjeseci u kn
Računovodstveno administrativne usluge	500,00	3.000,00
Uredsko administrativni troškovi, poštanski troškovi, telefon, uredski materijal, prijevoz	300,00	1.800,00
Nagrada stečajnog upravitelja		6.325,39
Naknada banci	50,00	300,00
<b>Ukupno:</b>		<b>11.425,39</b>

## 9. POSTUPCI U TIJEKU

### PRAVNI PREDMETI

1. Ugovor o ortakluku zaključen je između BRANIMIR MIHETEC, ortak 1 kao zemljišno knjižni vlasnik i RamaDom ortak 2 kao investitor i izvođač radova

A ) 02.10.2008. za izgradnju građevine na kčbr. 1885/2, k.o. Remete – objekt A sa rokom izgradnje 12 mjeseci od započinjanja gradnje , rok početka gradnje- 30 dana od pravomoćnosti građevinske dozvole

B) 25.08.2010. za izgradnju građevine na kčbr. 1885/1 k.o. Remete – objekt B sa rokom izgradnje 12 mjeseci od započinjanja gradnje , rok početka gradnje- 30 dana od pravomoćnosti građevinske dozvole

08.05.2012. ortak I podnosi raskid Ugovora o ortakluku pod A i B nakon čega slijedi niz parnica:

	Datum	OPIS	
1.	11.03.2013.	<b>TUŽBA BROJ 1 na broj P-1534/13</b> Tužitelj: <b>RAMADOM, ortak 2</b> Tuženici: Branimir Mihetec, I- tuženik Daniel Mihetec, II- tuženik Barbara Jelovečki, III-tuženik Ana Šušnjić, IV-tuženik	Postupak po tužbi tužitelja Ramadom d.o.o. radi utvrđenja ništetnim ugovora o darovanju od 08. prosinca 2012. te brisanja prava vlasništva i uspostava ranijeg zemljišnoknjižnog stanja.
	22.04.2013.	ODGOVOR NA TUŽBU 1	
2.	03.07.2013.	<b>TUŽBA: na broj Pn-2185/2013</b> Tužitelj: <b>Branimir Mihetec</b> Tuženici: 1. RAMADOM 2. Robert Mijo Radić	Naknada štete na iznos 594.600,00 kn <b>ZBOG ŠTETE U VISINI NAJAMNINE ... a zbog popravka nekvalitetno izvršenih radova</b> Postupak osiguranja dokaza R1-856/12

			Prekid postupka 19.09.2018.
3.		P-3826/14 Tužitelj RAMADOM I tuženik Branimir Mihetec II tuženik: Barbara Jelovečki	Radi utvrđenja ništetnosti ugovora o darovanju Prekid postupka 17.10.2018
	27.05.2014.	TUŽBA BROJ 2 na broj P-3827/14 Tužitelj: RAMADOM, ortak 2 Tuženik: Branimir Mihetec, I- tuženik Ana Šušnjić, II-tuženik	Ništetan ugovor o darovanju od 24.04.2012. između 1-tuženika, i II tuženika, ZK 107899 k.o. Remete Zabrana otuđenja, i opterećenja nekretnine, predbilježba zabilježba spora Prekid postupka 05.11.2018.
	16.06.2014.	Podnesak tuženika – Odgovor na tužbu	
	22.05.2014.	TUŽBA BROJ 3 na broj P-3828/14 Tužitelj: RAMADOM, ortak 2 Tuženik: Branimir Mihetec, I- tuženik	Predlaže presudu: 1. Da dovrši radove sukladno ugovoru o ortakluku, objekt B 2. Isplata 48.587,50 EUR na ime sufinanciranja izgradnje većeg prostora ili 1. Raskinuti ugovor o ortakluku i 2. isplatiti tužitelju 2.895.929,17 kn na ime ulaganja i izgradnje 3. zabrana otuđenja i opterećenja nekretnine Prekid postupka 04.10.2018.
	16.03.2015.	Odgovor na tužbu- tuženik	
	12.05.2015.	PROTUTUŽBA na broj P-3828/14 Tužitelj- protutuženik: RAMADOM Tuženik- protutužitelj: Branimir Mihetec	
	13.04.2015.	TUŽBA na broj P-2958/15 Tužitelj: RAMADOM I Tuženik: Branimir Mihetec II Tuženik: Barbara Jelovečki	Radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji, radi isplate 2.895.929,17 kn Prekid postupka 03.10.2018.
	17.04.2015.	TUŽBA na broj P-2960/15 Tužitelj: RAMADOM I Tuženik: Branimir Mihetec II Tuženik: Ana Šušnjić	Radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji I tuženika darovanja od dana 18.04.2015. učinjeno prema II tuženici Trošak izvedenih radova 2.895.929,17 kn Prekid postupka 04.10.2016.
	11.02.2000.	TUŽBA na broj 1473/15 Tužitelj: Mile Golić i Danica Golić	Radi povrata plaćenog iznosa zbog nestručno izvedenih radova i izvedenih izvan roka, u iznosu 212.701,46 kn

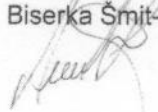


## 10. PRIJEDLOZI

Radnje u daljnjem tijeku stečajnog postupka provodit će se sukladno odlukama skupštine vjerovnika za koje se predlaže:

1. Prihvaćanje izvješća stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i odobravanje provedenih radnji
2. Parnice i postupci u tijeku, odnosno novi postupci nastaviti će se ili pokrenuti u korist stečajne mase ovisno o odluci skupštine vjerovnika i suda uz predujmljenje troškova postupka 200.000,00 kn
3. Naplata stečajne mase

Stečajna upraviteljica  
Biserka Šmit-Sabolić



Kutina, 05. prosinca 2018. godine

**RAMADOM d.o.o.**  
**u stečaju**  
Zagreb, Aleja Dubrave 236  
OIB: 31388382694

RAMADOM d.o.o. u stečaju,  
Zagreb, Aleja Dubrave 236  
OIB 31388382694

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
St- 2469/16

**POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE**

(čl 221. SZ)

Stečajnu masu na dan otvaranja stečaja čine:

**POTRAŽIVANJE u iznosu 39.533,70 kn**

OTOTOP d.o.o. Zagreb, OIB 04776436020, pravni sljednik društva MARETA PROM d.o.o. je 19. veljače 2016. zaključio predstečajnu nagodbu sa RAMADOM d.o.o. pred Trgovačkim sudom u Zagrebu Posl broj St-1092/2016-30, kojim je priznata tražbina u iznosu 131.779,00 kn, a otplatit će se po predstečajnoj nagodbi **39.533,70 kn** i to nakon isteka počeka od 12 mjeseci od pravomoćnosti Rješenja u 36 mjesečnih rata

Kutina, 01.12.2018.

Biserka Šmit-Sabolić  
stečajna upraviteljica

  
**RAMADOM d.o.o.**  
**u stečaju**  
Zagreb, Aleja Dubrave 236  
OIB: 31388382694

Biserka Šmit-Sabolić, stečajna upraviteljica RAMADOM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Aleja Dubrava 236, OIB 31388382694

St-2469/16

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

POPIS VJEROVNIKA

(čl. 222. Stečajnog zakona)

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnik OIB	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine(kn)
1	REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu OIB 18683136487	Zagreb, Boškovićeve	117.470,94
	<b>UKUPNO I VIŠI ISPLATNI RED</b>		<b>117.470,94</b>
1	HRVATSKE ŠUME d.o.o Zastupane po odvjetničkom društvu Tomić & Klišanin & partneri d.o.o OIB 69693144506	Ulica kneza Branimira 1, Zagreb	122.666,04
2.	HRVATSKE VODE OIB 28921383001	Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	125.033,72
3.	SAMOBORKA d.d OIB 53149109818	Zagrebačka 32/a, Samobor	96.561,64
4.	PODRAVSKA BANKA d.d. OIB 97326283154	Opatička 3, Koprivnica	154,25
5.	EUROHERC osiguranje d.d. OIB 22694857747	Vukovarska 282, Zagreb	164.210,38

6.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK OIB 26702280390	Strossmayerov trg 9, Zagreb	5.090.888,62
7.	HRVATSKE VODE OIB 28921383001	Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	25.329,25
8.	HEP-Operator distribucijskog susava d.o.o OIB 46830600751	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	1.038,25
9.	GRAD ZAGREB zastupan po Maja Vučić Celčić, mag. iur., djelatnici Stručne službe gradonačelnika OIB 61817894937	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	43.928,98
10.	CENTAR BANKA d. d. u stečaju OIB 89286739230	Heinzelova 47A, Zagreb	12.600.884,18
11.	HEP-ELEKTRA d.o.o OIB 43965974818	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	3.726,62
12.	NAŠICE CEMENT d.d OIB 62612424147	Tajnovac 1, Našice	11.688,60
13.	REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu OIB 18683136487	Savska cesta 41, Zagreb	134.568,08
14.	Zagrebački holding d.o.o OIB 85584865987	Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	6.845,72
15.	Branimir Mihetec zastupan od strane odvjetnika uz Zajedničkog odvjetničkog ureda sa sjedištem u Zagrebu OIB 01109583651	Bukovac 102A, Zagreb	3.335.059,56



Biserka Šmit-Sabolić, stečajna upraviteljica RAMADOM d.o.o. u stečaju, OIB  
31388382694, Zagreb, Aleja Dubrava 236

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
St-2469/16

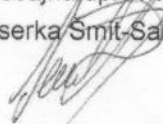
---

**PREGLED IMOVINE I OBVEZA**

(čl. 223. Stečajnog zakona)

<b>Imovina</b>	<b>39.533,70 kn</b>
<b>Obveze</b>	<b>26.843.694,87 kn</b>

Stečajna upraviteljica  
Biserka Šmit-Sabolić



**RAMADOM d.o.o.**  
**u stečaju**  
Zagreb, Aleja Dubrave 236  
OIB: 31388382694

Pregled je prilog Izvješću o gospodarskom položaju i njegovim uzrocima.

16.	APS Delta S.A. zastupana od strane Nenada Grofa odvjetnika iz Zagreba OIB 45421012929	1 rue Jean Piret, L-2350- Luksemburg	4.682.696,53
17.	HEP TOPLINARSTVO zastupano od Dragičević i partneri odvjetničkog društva OIB 15907062900	Miševečka 15 a, Zagreb	68.872,05
18.	Mile i Danica Golić zastupani od odvjetnice Tea Milanković Podbreznički OIB-----	Čanak 38, Korenica	212.701,46
	UKUPNO II VIŠI ISPLATNI RED		26.726.223,93
	UKUPNO		26.843.694,87

Kutina, 05.12.2018.

Stečajna upraviteljica  
Biserka Šmit Sabolić

**RAMADOM d.o.o.**  
**u stečaju**  
Zagreb, Aleja Dubrave 236  
OIB: 31388382694

Pregled je prilog Izvješću o gospodarskom položaju i njegovim uzrocima.