



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 15 St-81/2014-102

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po stečajnom sucu Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza RE – NOVA d.o.o. Rijeka, Trg Sv. Barbare 1, OIB 09988951217, dana 15. svibnja 2019.

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad Stečajnom masom iza RE – NOVA d.o.o. Rijeka, Trg Sv. Barbare 1, OIB 09988951217.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti rješenja Stečajna masa iza RE – NOVA d.o.o. Rijeka, Trg Sv. Barbare 1, OIB 09988951217 brisat će se iz sudskog registra Trgovačkog suda u Pazinu.

Obrazloženje

Rješenjem registarskog suda posl. br. Tt 14/7446-2 od 24. listopada 2014. u sudskom registru izvršeno je brisanje dužnika RE – NOVA d.o.o. Novigrad, M. V. Ilirika 4 zbog zaključenja skraćenog stečajnog postupka zbog čega je temeljem čl. 4. Zakona o trgovačkim društvima dužnik izgubio svojstvo pravne osobe.

Vjerovnik BANKA CELJE d.d. CELJE, Republika Slovenija, Vodnikova 2, podnio je sudu 7. ožujka 2014.g. prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase dužnika RE – NOVA društvo s ograničenom odgovornošću za završne građevinske radove, trgovinu i usluge, Novigrad, M. V. Ilirika 4, temeljem čl. 199. st. 1. toč. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12, dalje: SZ).

U prijedlogu je naveo da je RE – NOVA društvo s ograničenom odgovornošću za završne građevinske radove, trgovinu i usluge, Novigrad, M. V. Ilirika 4, upisan kao zemljišnoknjižni vlasnik nekretnina k.č. br. 83/1 ZGR u naravi kuća, površine 36 m² i dvorište, površine 53 m², ukupne površine 89 m², upisana u z.k. ul. 1647 k.o. Grožnjan, k.č. br. 83/2 ZGR u naravi kuća, površine 54 m² i dvorište, površine 63 m², ukupne površine 117 m², upisana u z.k. ul. 1647 k.o. Grožnjan, k.č. br. 82 ZGR u naravi kuća, površine 33 m² i dvorište, površine 66 m², ukupne površine 99 m², upisana u z.k. ul. 1808 k.o. Grožnjan, k.č. br. 81/1 ZGR u naravi kuća, površine 51 m² i dvorište, površine 112 m², ukupne površine 163 m², upisana u z.k. ul. 1808 k.o. Grožnjan, k.č. br. 81/2 ZGR u naravi kuća, površine 75 m² i dvorište, površine 59 m², ukupne površine 134 m², upisana u z.k. ul. 2014 k.o. Grožnjan, k.č. br. 2511/2 u naravi vrt upisan u z.k. ul. 2014 k.o. Grožnjan i k.č.

br. 2511/1 u naravi vrt upisan u z.k. ul. 2015 k.o. Grožnjan na kojoj je uknjiženo pravo zaloga u korist predlagatelja pod posl. br. Z-1671/08. Uz prijedlog predlagatelj je priložio zemljišnoknjižni izvadak.

Budući je predlagatelj - vjerovnik podnio sudu dokaz o pronađenoj imovini koja ulazi u stečajnu masu, sud je rješenjem od 9. prosinca 2014. temeljem čl. 199. st. 1. SZ-a odredio nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase. Istim rješenjem pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova da u roku 30 dana nakon objave oglasa o nastavku postupka radi naknadne diobe stečajne mase, stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici u roku 30 dana prijave svoja razlučna i izlučna prava na nekretninama, pokretninama i pravima dužnika. Istodobno je zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 3. ožujka 2015.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 6.699.285,64 kn.

U postupku radi naknadne diobe stečajne mase, sud je na prijedlog stečajnog upravitelja odredio prodaju nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Bujama, Zemljišnoknjižni odjel Buje:

- k.č.br. 83/1, zgr. u naravi kuća površine 36 m² i dvorište površine 53 m², upisana u zk.ul.1647, k.o. Grožnjan;
- k.č.br. 83/2, zgr. u naravi kuća površine 54 m² i dvorište površine 63 m², upisana u zk.ul. 1647, k.o. Grožnjan;
- k.č.br. 82, zgr. u naravi kuća površine 33 m² i dvorište površine 66 m², upisana u zk.ul. 1808, k.o. Grožnjan;
- k.č.br. 81/1, zgr. u naravi kuća površine 51 m² i dvorište površine 112 m², upisana u zk.ul.1808, k.o. Grožnjan;
- k.č. br. 81/2, zgr. u naravi kuća površine 75 m² i dvorište površine 59 m², upisana u zk.ul.2014, k.o. Grožnjan;
- k.č.br. 2511/2 u naravi vrt, upisan u zk.ul. 2014, k.o. Grožnjan i
- k.č.br. 2511/1 u naravi vrt, upisan u zk.ul. 2015, k.o. Grožnjan.

Zaključkom o prodaji od 5. listopada 2016. određeni su način i uvjeti prodaje predmetnih nekretnina.

Na usmenoj javnoj dražbi održanoj 15. studenog 2017. ponuditelj Andrej Kovačić iz Ljubljane, Ulica Bratov Bezlajev 91, Republika Slovenija dao je jedinu ponudu za kupnju predmetnih nekretnina u visini od 1.785.000,00 kn te je temeljem čl. 103. st. 3. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17 dalje: OZ) ispunio uvjete da mu se dosude predmetne nekretnine.

Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom nekretnina u visini od 1.785.000,00 kn namireni su obračunati troškovi iz čl. 254. vezi čl. 441. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine, br. 71/15 i 104/17) u iznosu od 255.821,25 kn i djelomično tražbina razlučnog vjerovnika ABANKA d.d. Ljubljana kao pravni slijednik BANKE CELJE d.d. Republika Slovenija u iznosu od 1.529.178,75 kn.

Tijekom postupka, na prijedlog stečajnog upravitelja određena je prodaja nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, Zemljišnoknjižni odjel Buje, k.č.br. 1386 maslinjak površine 2100 m², upisana u z.k.ul. 951 k.o. Nova Vas temeljem čl. 247. u vezi čl. 442. st. 2. SZ-a.

Na drugoj e – Javnoj dražbi ponuditelj Ivica Bijelić, Grbavac, Grbavac 37 dao je jedinu ponudu za kupnju predmetne nekretnine u visini od 27.360,00 kn zbog čega je temeljem čl. 103. st. 3. OZ-a ispunio uvjete da mu se dosudi predmetna nekretnina.

Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom nekretnine u visini od 27.360,00 kn namireni su troškovi unovčenja iz čl. 254. SZ-a u iznosu od 2.736,00 kn i tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske u iznosu od 1.958,00 kn, a preostali iznos kupovnine u visini od 22.666,00 kn doznačen je na žiroračun Stečajne mase za namirenje stečajnih vjerovnika.

Stečajni upravitelj podnio je završni račun sa završnim izviješćem, pregledom prihoda i rashoda i završnim (naknadnim) diobnim popisom.

Sud je objavio završni račun na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče sudova 21. ožujka 2019. i zakazao završno ročište vjerovnika s dnevnim redom: 1. rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja i 2. podnošenje prigovora na završni diobni popis.

Poziv vjerovnicima za završno ročište javno je priopćen objavom oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova dana 21. ožujka 2019., čime je ispunjen uvjet iz čl.193. st.2. SZ-a.

Stečajni upravitelj je u završnom računu u bitnom istaknuo da ukupni prihodi od prodaje imovine iznose 274.252,20 kn. Ukupni rashodi iznose 70.488,42 kn, od čega nagrada za rad i naknada troškova stečajnom upravitelju prema rješenju suda od 28. svibnja 2018 i 07. ožujka 2019. u iznosu od 175.609,23 kn (bruto), knjigovodstvene usluge u iznosu od 25.000,00 kn, naknada Financijskoj agenciji za provođenje elektronske dražbe u iznosu od 2.800,00 kn i bankovna naknada u iznosu od 355,00 kn.

Na završnom ročištu nazočni stečajni vjerovnik nije imao primjedbi na izloženi završni račun stečajnog upravitelja.

Nakon namirenja troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase preostala su novčana sredstva u visini od 70.488,42 kn za namirenje 1,36% utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda.

Prema završnom diobnom popisu iznosom od 70.488,42 kn namiruju se stečajni vjerovnik DDM Invest I AG, poslovna adresa Schochenmühlestrasse 4, Baar, Švicarska, registrirana u Poslovnom registru kantona Zug pod brojem CHE-113.863.850 u visini od 70.415,84 kn, a kojem je stečajni vjerovnik ABANKA d.d. Ljubljana, Republika Slovenija ustupila svoja potraživanja utvrđena u stečajnom postupku i Republika Hrvatska u visini od 72,57 kn. Na završni diobni popis nije bilo podnesenih prigovora.

Stečajnom upravitelju dana je suglasnost za naknadnu diobu prema završnom diobnom popisu. Stečajni upravitelj podnio je izviješće da je provedena naknadna dioba prema diobnom popisu.

Nakon zaključenja stečajnog postupka nad stečajnom masom iza dužnika, stečajni upravitelj podnijet će zahtjev Istarskoj kreditnoj banci d.d. Umag za zatvaranje žiroračuna stečajne mase, uz napomenu da na žiroračunu ne smiju biti gotovinska sredstva. Neutrošena gotovinska sredstva stečajni upravitelj uplatit će u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka. Potvrdu o zatvaranju žiroračuna stečajne mase i potvrdu o imenovanju stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu.

Slijedom navedenog, a temeljem čl.199. st.4. SZ-a valjalo je riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 15. svibnja 2019.

Stečajni sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja svaki stečajni vjerovnik ima pravo na žalbu. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788b-29952**

Kontrolni broj: **070a8-361ce-5c1ae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.