

Zagreb, 04.08.2022.
Naš znak: 720/I-22-5

Na posl.broj St-169/2021

Trgovački sud u Zagrebu

Novi razlučni vjerovnik: ŠTED-INVEST d.o.o., Slavonska avenija 3, OIB: 88831481655

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza Jagodić gradnje d.o.o. u stečaju, Božidara Magovca 48, OIB: 58207099377

PODNEŠAK

I. U predmetu pod gornjim brojem, razlučni vjerovnik/vjerovnik u prilogu dostavlja obračun potraživanja.

Razlučni vjerovnik/vjerovnik ističe da po osnovi razlučnih prava ukupno potražuje iznos od 15.386.106,30 kn.

Dokaz: Izvod iz poslovnih knjiga u prilogu

II. Razlučni vjerovnik je temeljem poziva FINE za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi izvršio uplatu jamčevina za sudjelovanje na javnoj dražbi u iznosima kako slijedi:

- za nekretninu upisanu u zk.ul.1851 k.o. Samobor – 61.600,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6370 k.o. Samobor – 117.200,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-27 – 34.600,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-31 – 38.100,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-23 – 39.400,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-32 – 38.000,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-32 – 25.300,00 kn

ŠTED-INVEST d.o.o.

- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-21 – 29.900,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-8 – 2.060,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-20 – 1.980,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-7 – 2.060,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-6 – 2.060,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-15 – 2.770,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-4 – 2.060,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-1 – 2.310,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-2 – 2.060,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-14 – 2.750,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.6998 k.o. Samobor E-9 – 2.060,00 kn

Dokaz: uvid u spis

III Razlučni vjerovnik predlaže naslovnom sudu naložiti Financijskoj agenciji da uplaćene jamčevine vrati razlučnom vjerovniku/vjerovniku na njegov račun otvoren kod Erste&Steiermärkische Bank d. d.

IBAN: HR9424020061100427349

IV Razlučni vjerovnik/vjerovnik je temeljem upisanog založnog prava/hipoteke na nekretninama koje su predmetom prodaje prvi u redoslijedu namire iz kupovnine ostvarene prodajom predmetnih nekretnina.

Razlučni vjerovnik/vjerovnik je ponudio najveći iznos za nekretninu upisanu u zk.ul.6370 k.o. Samobor, te predlaže da ga se temeljem čl. 247., st. 1. Stečajnog zakona, u svezi s čl. 107. st. 3. Ovršnog zakona, oslobodi od obveze polaganja kupovnine u rješenju o dosudi.

ŠTED-INVEST d.o.o.
Sektor pravnih, kadrovskih i
općih poslova
Ira Veličan Smrekar, dipl.iur.

