



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Daruvaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7558/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu Damiru Palatinušu, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Znamenacek Dražena, OIB: 55631817739, Daruvarski Brestovac 333, Daruvarski Brestovac, Daruvar zastupan po punomoćniku Marini Lacković, odvjetnici u Daruvaru, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 27. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4368 katastarske općine Brestovac na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 753/50 koloruša 2003 m² (oranica 701 m², šuma 1302 m²),
kčbr. 753/867 koloruša 657 m² (šuma 657 m²)

- te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prave vlasništva predlagatelja Znamenacek Dražena, OIB: 55631817739, Daruvarski Brestovac 333, Daruvarski Brestovac, Daruvar.

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4523 katastarske općine Brestovac na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 753/362 koloruša 1332 m² (šuma 270 m², oranica 288 m², put 126 m², put 126 m², šuma 270 m², oranica 252 m²)

- te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Znamenacek Dražena, OIB: 55631817739, Daruvarski Brestovac 333, Daruvarski Brestovac, Daruvar.

III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5956 katastarske općine Brestovac na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 743/2 pašarina 8240 m² (oranica 4122 m², oranica 4118 m²), kčbr. 806/2 lovačka 4917 m² (livada 4917 m²)

- te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Znamenaček Dražena, OIB: 55631817739, Daruvarski Brestovac 333, Daruvarski Brestovac, Daruvar.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Znamenaček Dražen, OIB: 55631817739, Daruvarski Brestovac 333, Daruvarski Brestovac, Daruvar zahtijeva upis uknjižbe prava vlasništva:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 753/50 koloruša 2003 m² (oranica 701 m², šuma 1302 m²), kčbr. 753/867 koloruša 657 m² (šuma 657 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4368 katastarske općine Brestovac

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 753/362 koloruša 1332 m² (šuma 270 m², oranica 288 m², put 126 m², put 126 m², šuma 270 m², oranica 252 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4523 katastarske općine Brestovac

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 743/2 pašarina 8240 m² (oranica 4122 m², oranica 4118 m²), kčbr. 806/2 lovačka 4917 m² (livada 4917 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5956 katastarske općine Brestovac

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 8. svibnja 2026.god., a završava dana 8. lipnja 2026 , jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

O b r a z l o ž e n j e

(1) Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za pojedinačni zk. ispravni postupak za nekretnine navedene u izreci ovoga rješenja koje su prije uspostave BZP-a, kod nadležnog Odjela za katastar nekretnina bile evidentirane u posjedu predlagatelja.

(2) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 4368 k.o. Brestovac kao suvlasnici upisani su Biro Josip, Kolinica, Biro Janko, Brestovac, Biro Andrija, Brestovac, Biro Miško, Brestovac, Biro Vendl, Brestovac.

(3) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 4523 k.o. Brestovac kao suvlasnici upisani su FRančić Stjepan i Frančić Marija iz Brestovca.

(4) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 5956 k.o. Brestovac kao suvlasnici upisani su Biro Roza, Biro Miška, Biro Joška, Biro Janko, Biro Franjo, Brestovac, Budiš Kata, Brestovac, Gotvald Ana, Gotvald Marija, Kudrnovski Ana, Dar. Brestovac, Končel Ludvig, ČSR, Kudrnovski Ana r.

Gotvald, Brestovac, Končel Ljudevit, ČSR, Klubička Blaženka r. Šteher, Hercegovac, Šteher Zdenko (Marija), Brestovac.

(5) Uz prijedlog sudu predlagatelj je dostavio izvratke iz BZP-a za zk. ul. 4368, 4523, 5956 k.o. Brestovac, dvije povijesti promjena na katastarskim česticama, rješenje o nasljeđivanju br. O-183/2006, rješenje katastra od 05.12.2006., tri izvoda iz katastraskog plana.

(6) Na osnovu podnijetog prijedloga i isprava priloženih istom preijedlog predlagatelja je osnovan te će se za p redmetne nekretnine pokrenuti postupak i objaviti oglas u skladu sa odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

U Daruvaru, 27. travnja 2026. god.

Sudac:
Damir Palatinuš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Znamenaček Dražen po opunom. odvjetnici Marini Lacković, Daruvar
2. Klubička Blaženka, Palešnik 143, Palešnik, 43284 Hercegovac

O tome obavijestiti:

1. Općina Končanica, Končanica 260, Končanica, 43505 Končanica (Končenice) -ogl. ploča
2. Općinski sud u Bjelovaru - e-oglasna ploča
3. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, P. Preradovića 9/1, 43500 Daruvar - oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

04.05.2026 13:28

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

68188777839335463499580911012340100879172264705

EC

Z18557014615dc17f