

TERRA MYSTICA d.o.o. u stečaju, OIB:16111266012, Donja Kupčina, Donja Kupčina 295
Stečajni upravitelj: Martin Lukin, Zagreb, Gračanska cesta 145 F, 098 /1841-745

U Zagrebu, 09.06.2026.g
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj ST – 1981 / 2023

**ZAHTJEV ZA ODREĐIVANJEM
NAGRADE STEČAJNOM UPRAVITELJU**

Poštovani,

Obzirom na činjenicu da je u predmetnom stečajnom postupku unovčena cjelokupna imovina iz stečajne mase, a koje unovčenje ukupno iznosi **115.150,00 Eur-a** (*koji se iznos uzima kao osnovica za izračun nagrade*), stoga stečajni upravitelj postavlja zahtjev za određivanje nagrade za rad stečajnom upravitelju u predmetnom stečajnom postupku.

Istovremeno, napominje se da je u ovom postupku razlučni vjerovnik DAVOR JONJIĆ podmirio i platio troškove predmetnog stečajnog postupka, odnosno 93,88 % i samog iznosa nagrade stečajnom upravitelju.

Istovremeno stečajni upravitelj je u predmetnom stečajnom postupku **obavljao i poduzeo sljedeće radnje i to :**

1. Otvaranje računa kod Istarske kreditne banke Umag d.d., izrada žiga i pribavljanje statističke Obavijesti NKD- a od Državnog zavoda za statistiku;
2. Angažiranje knjigovodstvenog servisa;
3. Podnošenje zahtjeva za promjenom u registru stvarnih vlasnika kod Financijske agencije (FINA);
4. Ispitivanje prijava tražbina vjerovnika 12 prijava, (1. I. viši isplatni red i 11. II. viši isplatni red)
5. Ispitivanje vjerodostojnosti prijavljenih tražbina;
6. Sastav Tablice sa očitovanja o prijavljenim tražbinama;
7. Sastav Popisa predmeta stečajne mase;
8. Sastav Pregleda imovine i obveza;
9. Sastav Popisa vjerovnika;
10. Sastav Izvješća od 22.02.2024.g za izvještajno i ispitno ročište 07.03.2024.g;
11. Sudjelovanje na ispitnom ročištu održanom za dan 07.03.2024.g;
12. Sudjelovanje na izvještajnom ročištu (skupština) održanom za dan 07.03.2024.g;
13. Angažiranje sudskog vještaka za procjenu nekretnine i izradu procjemenog elaborata upisane u zk.ul.br. 78 i 79 k.o. Donja Kupčina Nova ;
14. Sudjelovanje na Skupštini vjerovnika dana 11.07.2024.g
15. Angažiranje ovlaštenog sudskog vještaka strojarske struke kako bi se utvrdila tržišna vrijednost: a) Stroja Automatic packaging machine mod.cv3080 i b) Kamion MAN 24.372 C-104485 godine proizvodnje 1991.g broj šasije:WMAF06321W016843 reg.oznaka ZG-2094-HF
16. Prikupljanje ponuda putem oglasa objavljenog na sudačko mreži za prodaju kamiona te prodaja istoga.

17. Stečajni upravitelj je unovčio Stroj Automatic packaging machine mod.cv3080
18. Sudjelovanje na ročištu dana 15.10. 2025. radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina u stečajnom postupku,
19. Sastav Zahtjeva za prodaju nekretnine u stečajnom postupku pri Financijskoj agenciji (FINA) dana i predaja kod Financijske agencije (FINA) Zahtjeva za prodaju nekretnine u stečajnom postupku;
20. Sastav dana 12.05.2026.g Prijedloga stečajnog upravitelja za obračun troškova (čl.254 SZ) unovčenja-prodaje nekretnine upisane u zk.ul.br. 78 i 79 k.o. Donja Kupčina Nova ;
21. Sudjelovanje na ročištu za diobu kupovine 28.05.2026.g;
22. Sastav i podnošenje redovitih izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase;
23. Sastav Završnog računa stečajnog upravitelja.;
24. Sastav Prijedloga za završnu diobu-diobni popis;
25. Buduće sudjelovanje na završnom ročištu;
26. Buduća isplata po završnoj diobi – po diobnom popisu;
27. Budući svi administrativni poslovi nakon završnog ročišta;
28. Buduće zatvaranje računa kod banke;

Slijedom naprijed navedenog stečajni upravitelj **p r e d l a ž e:**

-da naslovljeni sud donese rješenje o nagradi Stečajnog upravitelja Martin Lukin OIB: 12398076495 Zagreb, ured Gračanska cesta 145-F, u ukupnom iznosu bruto 11.866,43 Eur sukladno članku 6 i 7 Uredbe o kriterijima i načinu i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima (N.N. 105/15)

Stečajni upravitelj
Martin Lukin