



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Puli-Pola  
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno

Posl.br. Z-6217/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ilonka Moretti, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Zec Otavio, OIB: 01855937477, iz Ulica Vladimira Gortana - Via Vladimir Gortan 3, Buje - Buie, Buje (Buie) zastupan po punomoćniku Kristina Načinović Cerin, OIB: 54004637933, iz - protiv protustranke Korenić Karmen, OIB: 78997922596, iz Bazilika 8, Rovinj - Rovigno, Rovinj (Rovigno), LUX HISTRIAE d.o.o., OIB: 55387374207, iz Ulica Domenica Segalle - Via Domenico Segalla 8, Rovinj - Rovigno, Rovinj (Rovigno), Novello Maria, iz , Veggian Giovanna, iz , Cvattonar Flora, iz radi Zabilježbe pokretanja postupkana kčbr. 1588/2 i dr. k.o. Rovinj zaprimljeno dana 22. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 14376 katastarske općine Rovinj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju čl. 90 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, NN 128/22, NN 155/23, NN 127/24) te Prijedloga radi zabilježbe pokretanja postupka od 08.04.2024., Obavijest o primitku elektroničkom podneska, Općinski sud u Puli-Pola od 08.04.2024., na nekretninama Novello Udova Maria P. Giuseppe R. Malusa, Rovinj u 1/3 dijela, Veggian Giovanna R. Malusa P. Giuseppe, Rovinj u 1/3 dijela, Cvattonar Flora R. Malusa P. Giuseppe, Rovinj u 1/3 dijela koje se sastoje od kčbr. 1588/2 bartolomeo 1953 m2 (šuma 1953 m2)

- zabilježuje se pokretanje postupka koji se spor vodi kod Općinski sud u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju-Rovigno pod R1-86/2024

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 15230 katastarske općine Rovinj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju čl. 90 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, NN 128/22, NN 155/23, NN 127/24) te Prijedloga radi zabilježbe pokretanja postupka od 08.04.2024., Obavijest o primitku elektroničkom podneska, Općinski sud u Puli-Pola od 08.04.2024., na nekretninama LUX HISTRIAE d.o.o., OIB: 55387374207, iz Ulica Domenica Segalle - Via Domenico Segalla 8, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno), koje se sastoje od kčbr. 1591/6 s. bartolomeo 3103 m2 (maslinik 3103 m2), kčbr. 1591/9 s. bartolomeo 190 m2 (put 190 m2)

- zabilježuje se pokretanje postupka koji se spor vodi kod Općinski sud u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju-Rovigno pod R1-86/2024

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 16244 katastarske općine Rovinj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju čl. 90 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, NN 128/22, NN 155/23, NN 127/24) te Prijedloga radi zabilježbe pokretanja postupka od 08.04.2024., Obavijest o primitku elektroničkom podneska, Općinski sud u Puli-Pola od 08.04.2024., na nekretninama Zec Otavio, OIB: 01855937477, iz Ulica Vladimira Gortana - Via Vladimir Gortan 3, Buje - Buie, Buje (Buie) koje se sastoje od kčbr. 1582/2 s.bortolo 7820 m2 (livada 4720 m2, oranica 3100 m2), kčbr. 1584/3 žankarev 4180 m2 (oranica 2780 m2, vinograd 1400 m2)

- zabilježuje se pokretanje postupka koji se spor vodi kod Općinski sud u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju-Rovigno pod R1-86/2024

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 18869 katastarske općine Rovinj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju čl. 90 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, NN 128/22, NN 155/23, NN 127/24) te Prijedloga radi zabilježbe pokretanja postupka od 08.04.2024., Obavijest o primitku elektroničkom podneska, Općinski sud u Puli-Pola od 08.04.2024., na nekretninama Korenić Karmen, OIB: 78997922596, iz Bazilika 8, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno), koje se sastoje od kčbr. 1581/1 s.cristoforo 4480 m2 (maslinjak 4480 m2)

- zabilježuje se pokretanje postupka koji se spor vodi kod Općinski sud u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju-Rovigno pod R1-86/2024

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 23148 katastarske općine Rovinj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju čl. 90 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, NN 128/22, NN 155/23, NN 127/24) te Prijedloga radi zabilježbe pokretanja postupka od 08.04.2024., Obavijest o primitku elektroničkom podneska, Općinski sud u Puli-Pola od 08.04.2024., na nekretninama Zec Otavio, OIB: 01855937477, iz Ulica Vladimira Gortana - Via Vladimir Gortan 3, Buje - Buie, Buje (Buie) koje se sastoje od kčbr. 1591/2 s. bartolomeo 6420 m2 (oranica 4000 m2, vinograd 2420 m2)

- zabilježuje se pokretanje postupka koji se spor vodi kod Općinski sud u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju-Rovigno pod R1-86/2024

VI. Nalaže se provedba ovog rješenja.

VII. Isprave se nalaze pohranjene u elektroničkom obliku.

Rovinj, 23. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ilonka Moretti

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Zec Otavio po opunomoćeniku Kristina Načinović Cerin, -
2. Korenić Karmen, Bazilika 8, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno)
3. LUX HISTRIAE d.o.o., Ulica Domenica Segalle - Via Domenico Segalla 8, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno)
4. Novello Udova Maria P. Giuseppe R. Malusa, Rovinj putem oglasne ploče
5. Veggian Giovanna R. Malusa P. Giuseppe, Rovinj putem oglasne ploče
6. Cvattotar Flora R. Malusa P. Giuseppe, Rovinj putem oglasne ploče

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Puli-Pola, SS Rovinj, R1-86/2024
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Rovinj-Rovigno, 52210 Rovinj, Pećine 6



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Zajednički  
informacijski  
sustav

23.04.2026 07:  
26

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

222010390733795766171520538195888887965053804171

EC

Z185432756f236b78

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-