



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u predmetu predlagatelja **MASSILIA d.o.o. "u stečaju" Osijek, Petofi Sandora 206/a, OIB: 86144563117, MBS: 030025859**, 8. srpnja 2021.,

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se **Zemljišnoknjižnom odjelu Beli Manastir** brisanje zabilježbe Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku 6 St-1297/2018-12 od 30.1.2019. – kojim Rješenjem je određena mjera kojom se dužniku zabranjuje raspolaganje imovinom te Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku 6 St-1297/2018-37 od 18.10.2019. kao i ispravak navedenog Rješenja broj 6 St-1297/2018-40 od 25. listopada 2019. kojim je određena zabilježba otvaranja stečajnog postupka i na dijelom nekretnina koje nisu opterećene razlučnim pravima i to kako slijedi:

- Nekretnina upisana u zk.ul. 160 k.o. Zmajevac I, kč. br. 50/1 ulica Vašarište 11, ukupne površine 15027 m²
- podzemna poslovna zgrada 50 m²
- podzemna poslovna zgrada 42 m²
- podzemna poslovna zgrada 18m²
- podzemna poslovna zgrada 11 m²
- podzemna poslovna zgrada 4 m²
- nadstrešnica 14 m²
- nadstrešnica 35 m²
- trg 586 m²
- zemljište za sport i rekreaciju 14267 m²
- ukupno 15.027 m²

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-1297/18-37 od 18. listopada 2019. ispravljen rješenjem TS Osijek broj 6 St-1297/2018-40 od 25. listopada 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MASSILIA d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek, Petofi Sandora 206/a, OIB: 86144563117, MBS: 030025859.

2. U tijeku prethodnog stečajnog postupka, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-1297/18-12 od 30. siječnja 2019. godine određena je mjera kojom se dužniku zabranjuje raspolaganje imovinom, a rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-1297/18-37 od 18. listopada 2019. godine kao i ispravkom navedenog rješenja broj 6 St-1297/18-40 od 25. listopada 2019. godine određena je zabilježba otvaranja stečajnog postupka među ostalim i nad dijelom nekretninama koje nisu opterećene razlučnim pravima navedene u izreci ovog Zaključka.

3. Podneskom od 5. srpnja 2021. stečajni upravitelj naveo je da navedena nekretnina nije opterećena razlučnim pravom te se ista sukladno odluci Skupštine vjerovnika prodavale prikupljanjem pisanih ponuda pred javnim bilježnikom. Na javnoj prodaji navedena nekretnina prodana je kupcu Lauri Poklar iz Osijeka, za iznos od 450.100,00 kn. Kupac je uplatio cjelokupnu kupovninu stoga će stečajni dužnik kao prodavatelj sa kupcem zaključiti Ugovor o kupoprodaji predmetnih nekretnina. Za potrebe zemljišno-knjižne provedbe ugovora o kupoprodaji potrebno je u zemljišnim knjigama brisati navedene zabrane raspolaganja imovinom i zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

4. Slijedom navedenog valjalo je sukladno čl. 18 st. 2 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 8. srpnja 2021.

Zapisničar
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek. (čl. 19. st 7. Stečajnog zakona)

DNA

1. zk. odjel B. Manastir
2. e-oglasna ploča – 152
3. st. uprav. Željko Rupčić
4. k-25.9.

Broj zapisa: **eb2fd-95e38**

Kontrolni broj: **089fb-f5112-19d59**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.