



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5. St-698/2019-22

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrini Kubici, u stečajnom postupku nad dužnikom LUMINARY BIOLOGICAL SOLARIUM d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Šubićeva 55, OIB: 71278773373, 22. veljače 2021.

riješio je

1. Odbija se zahtjev stečajne upraviteljice Snježane Hopp iz Daruvara, da se društvu PREMIUM AUTO d.o.o. Varaždin, Ulica Braće Radića 128, OIB: 50286272997 i DIAMOND INVEST d.o.o. Varaždin, Ulica Braće Radića 128, OIB: 31466420284, kao trećim osobama naloži predaja nekretnina koje se nalaze u Ulici Braće Radića 128, Varaždin, i to 1. ETAŽA: 325/1000 – koja se sastoji od prostorija u prizemlju: prodaja autodijelova i kancelarija od 63,39 m², ured i kancelarija od 25,10 m², spremište od 19,56 m², WC od 3,20 m², ukupno prizemlje 111,25 m², sveukupne površine etaže 1 od 111,25 m², koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom k.č.br. 9562/1, Ul. Braće Radića ukupne površine 453 m² (zgrada mješovite uporabe br. 128, površine 132 m², dvorište površine 321 m²), stečajnoj upraviteljici u posjed.

2. Stečajna upraviteljica Snježana Hopp upućuje se u parnicu radi ostvarenja prava na predaju u posjed nekretnina opisanih u točki 1.

Obrazloženje

U stečajnom postupku nad dužnikom LUMINARY BIOLOGICAL SOLARIUM d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, stečajna upraviteljica je podneskom od 11. siječnja 2021. stavila zahtjev sudu da, temeljem odredbe čl.216. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15. i 104/17., dalje: SZ), naloži trgovačkom društvu PREMIUM AUTO d.o.o. Varaždin i DIAMOND INVEST d.o.o. Varaždin kao trećim osobama da bez odgode predaju dužniku nekretnine opisane u toč.1. izreke ovog rješenja. Stečajna upraviteljica navodi da je stečajni dužnik suvlasnik nekretnina, da nekretnine posjeduju navedena društva i da ih je pozivala podnescima od 2. studenog 2020. na predaju nekretnine u posjed, na što su se oglasili. Uz zahtjev je stečajna upraviteljica dostavila i izvadak iz BZP-a, kao dokaz vlasništva na nekretninama.

Sud je temeljem čl.216. st.3. SZ-a dopisom od 20. siječnja 2021. pozvao društvo PREMIUM AUTO d.o.o. Varaždin i DIAMOND INVEST d.o.o. Varaždin da se u roku od 8 dana očituju o navodima stečajnog dužnika iz podneska od 11. siječnja 2021. te zahtjevu za predaju nekretnina u posjed. Dopis s pozivom objavljen je na e-oglasnoj ploči suda i upućen

je poštom naslovljenim društvima. Pošiljke su vraćene neuručene, uz naznaku da je kod uručjenja bilo zatvoreno i da je primatelju ostavljena obavijest, ali nije podigao pošiljku.

Imajući u vidu navedeno, sud ocjenjuje da se društvo PREMIUM AUTO d.o.o. Varaždin i DIAMOND INVEST d.o.o. Varaždin protive predaji nekretnina u posjed stečajnoj upraviteljici te je, temeljem odredbe čl.216. st.4. Stečajnog zakona, zahtjev stečajne upraviteljice odbijen i upućena je u parnicu radi ostvarenja prava na predaju u posjed.

U Bjelovaru 22. veljače 2021.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ-a). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ-a). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb2f7-a6c2c**

Kontrolni broj: **09e72-3d08f-b760b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.