



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/21-01/1701
Ur.br.: 07-01-21-15

Split, 16.12.2021

Trgovački sud u Zadru
Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj ST-92/2020 od dana 10. rujna 2021. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 34130)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-92/2020

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: TEMPO VODICE D.O.O. U STEČAJU, BLATA 88, 22211 VODICE, OIB: 27405111060

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: KREŠIMIR PEROŠ, IVANA GUNDULIĆA 4D, 23000 ZADAR, OIB: 37856005570

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 17.09.2021. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 13.10.2021. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.



II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 21.09.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 34130



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina oznake čest.zem. 490/3 vrt površine 485 m2, čest.zem. 495/2 vinograd površine 102 m2, čest.zem. 496 vrt površine 117 m2, čest.zem. 497 vrt površine 250 m2, čest.zem. 498/1 vrt površine 120 m2, sveukupno površine 1074 m2 upisane u ZU 3701 za KO Vodice, čest.zem. 498/2 vrt površine 94 m2, čest.zem. 500 vrt površine 100 m2, čest.zem. 501/1 vrt površine 107 m2, čest.zem. 501/2 vrt površine 50 m2, čest.zem. 501/3 vrt površine 10 m2, čest.zgr. 971 kuća površine 350 m2, čest.zgr. 1642 zgrada i dvor površine 804 m2 sveukupno površine 1515 m2 upisane u ZU 10823 za KO Vodice, predmet prodaje je i ugostiteljska oprema i namještaj te hotelska oprema i namještaj. Adresa nekretnine je Šetalište Miše Sladoljeva 3, Vodice.
Identifikator predmeta prodaje	19017
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	21.09.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	15.12.2021. 10:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	01.12.2021. 11:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	15.12.2021. 10:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



<p>Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj**)</p>	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 341304, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
<p>Napomena</p>	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	1.480.165,29	22.11.2021.	TRANS AUTO d.o.o. Dubrava 264, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 31307182561	Uplatitelj jamčevine	-
2	1.480.165,29	12.11.2021.	NERSUDIN SALIHOVIĆ KRANJČEVIĆEVA 19 SARAJEVO, BOSNA I HERCEGOVINA OIB: 03876275124	Uplatitelj jamčevine	



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	NERSUDIN SALIHOVIĆ KRANJČEVIĆEVA 19 SARAJEVO, BOSNA I HERCEGOVINA OIB: 03876275124	HR2123600003240711889	-	NERSUDIN SALIHOVIĆ OIB: 03876275124	
2	TRANS AUTO d.o.o. Dubrava 264, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 31307182561	HR4824840081105759424	-	PERO KLARIĆ OIB: 04507652923	


VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	27096	270962	11.101.239,66	NERSUDIN SALIHović KRANJČEVIĆEVA 19 SARAJEVO, BOSNA I HERCEGOVINA OIB: 03876275124	-	NERSUDIN SALIHović OIB: 03876275124	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	27272	TRANS AUTO d.o.o. Dubrava 264, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 31307182561	-	PERO KLARIĆ OIB: 04507652923



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	01.12.2021. 12:46:56	27096	NERSUDIN SALIHović KRANJČEVIĆEV A 19 SARAJEVO, BOSNA I HERCEGOVINA OIB: 03876275124	-	NERSUDIN SALIHović OIB: 03876275124	11.101.239,6 6	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija