

Stečajna upraviteljica Lidija Balog, Vinogradska 17, 31327 Bilje, mob. 099/3114-754

Bilje, 17.11.2021.

15

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

22-11-2021 god. u 1 primjeraka sa 1 priloga

\_\_\_\_\_ rubrika.

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Plaćena pristojba \_\_\_\_\_ kuna u 1 primjerku - manje

plaćeno \_\_\_\_\_ kuna - podnesak primljen bez pristojbe

Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) \_\_\_\_\_

Potpis djelatnika: \_\_\_\_\_

**TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU**

- Stečajnoj sutkinji -

Na broj: 6 St-999/2013

Stečajna sutkinja: Nada Roso

**PODNEŠAK**

U stečajnom postupku koji se vodio kod Trgovačkog suda u Osijeku pod brojem 6. St-999/13 nad stečajnim dužnikom Dover d.o.o. u stečaju iz Čeminca, Stjepana Radića 60, OIB: 55886307084, obnašala sam dužnost stečajne upraviteljice.

Rješenjem broj 6 St-999/13-137 od 09.04.2019. godine predmetni stečajni postupak je zaključen, a stečajni dužnik je brisan iz registra pravnih osoba dana 21.08.2019. godine, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-19/3387-2.

Primila sam rješenje Općinskog suda u Slavonskom Brodu broj 20. Ovr-608/2003-15 od 02.09.2021. godine u predmetu ovrhovoditelja Dover d.o.o. iz Čeminca, Stjepana Radića 60, protiv ovršenika Mate Kolobarić iz Oprisavaca, kojim se navodi da je utvrđen prekid predmetnog ovršnog postupka pokrenutog rješenjem o ovrsi poslovni broj Ovr-608/2003 od 05.05.2013. godine, zbog brisanja ovrhovoditelja iz sudskog registra.

Istim rješenjem poziva se stečajnog upravitelja, odnosno pravnog sljednika ovrhovoditelja Dover d.o.o. OIB: 55886307084 iz Čeminca; Stjepana Radića 60, da preuzme ovršni postupak.

Nadalje se rješenjem navodi da će sud nastaviti i istodobno obustaviti postupak u ovoj pravnoj stvari ako pravni sljednik ovrhovoditelja ne preuzme postupak ili protivna strana ne predloži da ga sud pozove da to učini u roku od tri mjeseca od dana pravomoćnosti rješenja o prekidu postupka.

Po primitku navedenog rješenja od Općinskog suda u Slavonskom Brodu zatražila sam dostavu rješenja u predmetnom postupku, temeljem kojih se vodi ovaj ovršni postupak, a koja rješenja Općinski suda u Slavonskom Brodu navodi u obrazloženju dostavljenog mi rješenja broj Ovr-608/2003-15, odnosno zatražila sam dostavu rješenja broj Ovr-608/03 od 05.05.2013. godine i rješenja Ovr-1833 od 21.05.2001. godine, kojim je zabilježena ovrha na nekretninama ovršenika upisanim u zk.ul. 422 i z.k.ul. 1081 k.o. Oprisavci.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE  
CHICAGO, ILLINOIS 60607  
TEL: 773-936-5000  
FAX: 773-936-5001  
WWW: WWW.CHEM.UCHICAGO.EDU

Općinski sud u Slavonskom Brodu dostavio mi je dokumentaciju koju posjeduje u sudskom spisu, a temeljem koje je zabilježena ovrha stečajnog dužnika kao ovrhovoditelja na nekretninama ovršenika.

Sukladno rješenju Ovr-608/2003-15 od 02.09.2021. godine zabilježen je ovršni postupak stečajnog dužnika, kao ovrhovoditelja, na slijedećim nekretninama:

nekretnine upisane u z.k.ul. 422, k.o. Oprisavci:

- k.č.br.1862, kuća broj 171 i dvorište u selu, sa 89 čvh,
- k.č.br.1863, oranica u selu, sa 303 čvh,
- k.č.br. 584/1, oranica u Jasinju, sa 596 čhv i 2145 m2

nekretnine upisane u z.k.ul. 1081, k.o. Oprisavci:

- k.č.br.1865/2, kuća i dvorište u selu sa 85 čhv
- k.č.br. 1864/2, oranica u selu sa 95 čhv

Uvidom u dostavljenu mi dokumentaciju utvrdila sam da je na nekretninama ovršenika zabilježena ovrha stečajnog dužnika, kao ovrhovoditelja, temeljem rješenja o ovrsi od 05.05.2003. godine broj Ovr-608/03, te bi unovčenjem predmetnih nekretnina u nastavljenom ovršnom postupku stečajni dužnik, kao ovrhovoditelj, mogao za stečajnu masu ostvariti novčana sredstva.

Stoga predlažem da se prihvati nastavak predmetnog ovršnog postupka Ovr-608/2003, sukladno pozivu u rješenju Općinskog suda u Slavonskom Brodu broj 20. Ovr-608/2003-15 od 02.09.2021. godine, te molim suglasnost da kao stečajna upraviteljica brisane pravne osobe Dover d.o.o. u stečaju iz Čeminca, preuzmem predmetni ovršni postupak.

Stečajna upraviteljica:  
Lidija Balog, dipl.oec.

Prilog:

Rješenje Općinskog suda u Slavonskom Brodu broj 20 Ovr-608/2003-15 od 02.09.2021.

Zemljišnoknjižni izvratci

Rješenje o ovrsi Ovr-608/2003 od 05.05.2003.

Procjena nekretnina







REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU  
Trg pobjede 13, 35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: 20 Ovr-608/2003-15

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Slavonskom Brodu, po sudskoj savjetnici Anđeli Bionda, u ovršnom postupku, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Dover d.o.o., OIB: 55886307084, iz Čemince, Stjepana Radića 60, zastupan po stečajnom upravitelju Lidiji Balog, iz Bilja, Vinogradska 17 i po punomoćniku Dragutinu Mijoć, odvjetniku u Osijeku, L. Jagera 18, protiv ovršenika Mate Kolobarića, OIB: 01511220784, iz Oprisavaca kbr. 81, zastupanog po punomoćniku Ivanu Žalac, odvjetniku u Slavonskom Brodu, radi ovrhe, 2. rujna 2021.

### riješio je

I. Utvrđuje se prekid ovršnog postupka pokrenutog rješenjem o ovrsi ovoga suda poslovni broj: Ovr- 608/03 od 5. svibnja 2013. zbog brisanja ovrhovoditelja iz sudskog registra.

II. Poziva se stečajni upravitelj, odnosno pravni slijednik ovrhovoditelja Dover d.o.o., OIB: 55886307084, iz Čemince, Stjepana Radića 60, da preuzme ovršni postupak.

II. Sud će nastaviti i istodobno obustaviti postupak u ovoj ovršnopravnoj stvari ako pravni slijednik ovrhovoditelja ne preuzme postupak ili protivna strana ne predloži da ga sud pozove da to učini u roku od tri mjeseca od dana pravomoćnosti rješenja o prekidu postupka

### Obrazloženje

1. Rješenjem o ovrsi ovoga suda poslovni broj: Ovr- 608/03 od 5. svibnja 2013., na temelju ovršne isprave – pravomoćnog i ovršnog rješenja Općinskog suda u Slavonskom Brodu, poslovni broj: Ovr-1833 od 21. svibnja 2001., a radi namirenja ovrhovoditeljeve tražbine određena je ovrha na nekretninama ovršenika, upisanim u zk.ul.br. 422 k.o. Oprisavci, k.č.br. 1862 Kuća broj 171 i dvorište u selu sa 89 čhv, k.č.br. 1863 Oranica u selu sa 303 čhv, k.č.br. 584/1 Oranica u Jasinju sa 596 čhv 2145 m2, zk.ul.br. 1081 k.o. Oprisavci k.č.br. 1865/2 Kuća i dvorište u selu sa 85 čhv i k.č.br. 1864/2 Oranica u selu sa 95 čhv.

2. Uvidom u sudski registar sud je utvrdio da je ovrhovoditelj brisan iz registra poslovnih subjekata Trgovačkog suda u Osijeku rješenjem toga suda poslovni broj: Tt-19/3387-2 od 21. kolovoza 2019. Nadalje, uvidom u sudski registar utvrđeno je da

je nad ovrhovoditeljem proveden stečajni postupak, vođen pred Trgovačkim sudom u Osijeku poslovni broj: St-999/13, odnosno da je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj: St-999/13-5 od 11. studenog 2013. otvoren stečajni postupak nad ovrhovoditeljem, a rješenjem poslovni broj: St-999/13 od 9. travnja 2019. stečajni postupak nad ovrhovoditeljem je zaključen.

3. Dopisom od 25. kolovoza 2021. (stranica spisa 25) sud je od Trgovačkog suda u Osijeku zatražio obavijest o tome ima li ovrhovoditelj Dover d.o.o., OIB: 55886307084, iz Čeminca, Stjepana Radića 60 pravnog slijednika. Trgovački sud u Osijeku dopisom poslovni broj: R3-2825/2021-2 od 27. kolovoza 2021. (stranica spisa 49) izvijestio je ovaj sud da je ovrhovoditelj Dover d.o.o. za promet roba i usluga "u stečaju", OIB: 55886307084, iz Čeminca, Stjepana Radića 60, 21. kolovoza 2021. brisan iz sudskog registra rješenjem poslovni broj: Tt-19/3387-2 te da iza navedenog brisanog subjekta nije upisan pravni slijednik u sudskom registru.

4. Odredbom članka 212. stavak 1 točka 4. Zakona o parničnom postupku ("Narodne Novine", broj 53/1991., 91/1992., 112/1999., 88/2001, 117/2003., 88/2005., 2/2007., 96/2008., 84/2008., 123/2008., 57/2011., 25/2013., 89/2014. i 70/2019. - dalje: ZPP), a koji se ima primjenjivati temeljem odredbe članka. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 57/1996. i 29/1999. - dalje: OZ) propisano je da se postupak prekida ako stranka koja je pravna osoba prestane postojati odnosno kad nadležno tijelo pravomoćno odluči o zabrani rada.

5. Odredbom članka 215. stavak 1. ZPP-a propisano je da će se postupak koji je prekinut iz razloga navedenih u članku 212. toč. 1. do 5. ZPP-a nastaviti kad nasljednik ili skrbnik ostavine, novi zakonski zastupnik, stečajni upravitelj ili pravni slijednici pravne osobe preuzmu postupak ili kad ih sud na prijedlog protivne strane ili po službenoj dužnosti pozove da to učine.

6. Sukladno odredbi članka 119. stavak 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 70/19, dalje: ZIDZPP), na postupke u kojima do stupanja na snagu toga zakona nije doneseno pravomoćno rješenje o prekidu zbog razloga navedenog u članku 212. točka 4. ZPP primjenjuje se odredba članka 44. ZPP-a, a kojom je propisano da će postupak koji je prekinut zbog razloga navedenog u članku 212. točki 4. ovoga ZPP sud će nastaviti i istodobno obustaviti ako pravni slijednik pravne osobe ne preuzme postupak ili protivna strana ne predloži da ga sud pozove da to učini u roku od tri mjeseca od pravomoćnosti rješenja o prekidu postupka.

7. Temeljem odredbe članka 495. stavak 3. ZPP-a sudski savjetnik ovlašten je odluke iz članka 212. i 215. te članka 215.b stavka 2. ZPP donijeti tijekom cijelog postupka.

8. Slijedom svega navedenoga odlučeno je kao u izreci rješenja.

Slavonski Brod, 2. rujna 2021.

Sudska savjetnica

Anđela Bionda



Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 8 (osam) dana od dana dostave pisanog prijepisa istog. Žalba se predaje ovom sudu u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku, a o istoj odlučuje nadležni Županijski sud.

DNA:

1. Ovrhovoditelj – objavom na oglasnu ploču
2. Punomoćnik ovrhovoditelja Dragutin Mijoč, odvjetnik u Osijeku – na znanje
3. Stečajni upravitelj ovrhovoditelja, Lidiji Balog, iz Bilja, Vinogradska 17 – na znanje
4. Ovršeniku po punomoćniku Ivanu Žalac, odvjetniku u Slavonskom Brodu, i osobno na adresu ovršenika: Oprisavci 81
5. Općinsko državno odvjetništvo u Slavonskom Brodu, Građansko-upravni odjel, Trg pobjede 13, Slavonski Brod – na znanje





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD  
Stanje na dan: 27.09.2021. 23:38

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328588, OPRISAVCI

Broj ZK uložka: 422

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12970/2020

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	584/1	ORANICA U JASINJU		596	2145	
2.	1862	KUĆA BR. 171 I DVORIŠTE U SELU		89		
3.	1863	ORANICA U SELU		303		
4.	2122/4DI O	ORANICA U JASINJU		12	42	
		UKUPNO:		1000	2187	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KOLOBARIĆ MATO, OPRISAVCI BR. 81	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 29. siječnja 1998. br. Z- 524/98 Na osnovi ovjerenog ugovora o kreditu od 28. siječnja 1998. br. Ou-158/1998. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A I (jedan) za glavni dug od 100.000,00 KN (stotisućakuna) sa pripadajućim kamatama godišnje te eventualnih troškova - za korist:	100.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 06.12.2019.g. pod brojem Z-13010/2019  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU BROJ: OV-9562/2019 19.11.2019, za korist: <b>EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB</b>		na 1.1
3.			
3.1	Zaprimljeno 12.05.2003. broj Z-2549/03 Temeljem ovosudnog rješenja o ovrši od 5. svibnja 2003. godine br. Ovr-608/03 zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Dover d.o.o., Osijek, Sv. L. Mandića 13a, protiv ovršenika Kolobarić Mate iz Oprisavaca 81, na nekretnine upisane u A.		ZABILJEŽBA
4.			

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 328588, OPRISAVCI

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 422

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 11.02.2009. broj Z-1332/09. Temeljem rješenja o ovrsi br. Ovr-25/09 od 20. siječnja 2009. Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Agromix d.o.o. u stečaju Slav. Brod, Dr. M. Budaka br. 18 protiv ovršenika Kolobarić Mate iz Oprisavaca br. 81 na nekretnine upisane u A.		ZABILJEŽBA
5.			
5.1	Zaprimljeno 09.12.2020.g. pod brojem Z-12970/2020  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: OVR-477/2020-2 08.12.2020, u predmetu ovrhovoditelja EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova 82, 10000 Zagreb c/a ovršenik Mato Kolobarić, OIB: 01511220784, Oprisavci 81, 35213 Oprisavci radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2021.





## REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD  
Stanje na dan: 27.09.2021. 23:38

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328588, OPRISAVCI

Broj ZK uložka: 1081

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12970/2020  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1864/2	ORANICA U SELU		95		
2.	1865/2	KUĆA I DVORIŠTE U SELU		85		
		UKUPNO:		180		

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KOLOBARIĆ MATO, OPRISAVCI BR. 81	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primljeno: 12. svibnja 1998. br. Z-2794/98. Na osnovi ovjerovljenog ugovora od 12. svibnja 1998. br. Ou-742/98 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A I (jedan) za glavni dug od 100.000,00 kuna (stotisućakuna) sa pripadajućom kamatom godišnje, te eventualnih troškova - za korist: 1.2 Zaprimljeno 06.12.2019.g. pod brojem Z-13010/2019  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU BROJ: OV-9562/2019 19.11.2019, za korist: <b>EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB</b>	100.000,00 KN	na 1.1
3.	3.1 Zaprimljeno 12.05.2003. broj Z-2549/03 Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi od 5. svibnja 2003. godine br. Ovr-608/03 zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Dover d.o.o., Osijek, Sv. L. Mandića 13a, protiv ovršenika Kolobarić Mate iz Oprisavaca 81, na nekretnine upisane u A.		ZABILJEŽBA
4.	4.1 Zaprimljeno 11.02.2009. broj Z-1332/09. Temeljem rješenja o ovrsi br. Ovr-25/09 od 20. siječnja 2009. Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Agromix d.o.o. u stečaju Slav. Brod, Dr. M. Budaka br. 18 protiv ovršenika Kolobarić Mate iz Oprisavaca br. 81 na nekretnine upisane u A.		ZABILJEŽBA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 328588, OPRISAVCI

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 1081C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 09.12.2020.g. pod brojem Z-12970/2020  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: OVR-477/2020-2 08.12.2020, u predmetu ovrhovoditelja EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova 82, 10000 Zagreb c/a ovršenik Mato Kolobarić, OIB: 01511220784, Oprisavci 81, 35213 Oprisavci radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2021.

2 8 -03- 2003

**OPĆINSKI SUD SLAVONSKI BROD**

OVRŠNA PRAVNA STVAR

OVRHOVODITELJ: "Dover" d.o.o. Osijek, Sv. L. Mandića 13 a, zastupan po:

OVRŠENIK: Kolobarić Mato iz Oprisavca, Oprisavci 81

RADI: 49.086,39 kuna

**ODVJETNIK**

*mr. sc. Dragutin Mijović*

31000 OSIJEK, L. Jägera 18

Tel-Fax: 031/211-117 (1)

PRIJEDLOG ZA OVRHU

Na nekretninama radi naplate novčane tražbine

Na spis posl. broj Ovr – 1833/01

1. Pravomoćnim i ovršnim rješenjem Općinskog suda Slavonski Brod, posl. broj Ovr – 1833 od 21.05.2001.g., naloženo je ovršeniku Kolobarić Mati da u roku od tri dana plati ovrhovoditelju iznos od 49.086,39 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom od 08.05.2001.g. do isplate, da mu naknadi troškove protesta mjenice od 985,00 kuna, odvjetničke usluge prilikom protesta u visini od 963,80 kuna, kao i troškove ovrhe po rješenju Suda u iznosu od 2.903,80 kuna, kao i troškove ovog ovršnog postupka.

D O K A Z: Uvid u spis Ovr – 1833/01

2. Ovršenik do danas nije niti djelomično podmirio ovrhovoditelju novčanu tražbinu, a ovršni organ suda je utvrdio da ovršenik ne posjeduje pokretne podobe za popis.

3. Uvidom u zemljišne knjige ovrhovoditelj je utvrdio da je ovršenik Kolobarić Mato samovlasnik nekretnina, kako slijedi:

1. Kuća broj 171 i dvorište u selu, sagrađena na k.č.br. 1862, u površini od 89 hvata, z.k. uložak 422, k.o. Oprisavci,
2. oranica u selu, k.č.br. 1863 površini od 303 hvata, z.k. uložak 422, k.o. Oprisavci,
3. dio k.č.br. 2122/4, oranica u Jasinju, u površini od 1242 m2, z.k. uložak 422, k.o. Oprisavci,
4. k.č.br. 584/1, oranica u Jasinju, u površini od 596 hvata i 2145 m2, z.k. uložak 422, k.o. Oprisavci,
5. k.č.br. 1865/2, kuća i dvorište u selu, u površini od 85 hvata, z.k. uložak 1081, k.o. Oprisavci,
6. k.č.br. 1864/2, oranica u selu, u površini od 95 hvata, z.k. uložak 1081, k.o. Oprisavci.

D O K A Z: Preslik izvadka iz zemljišne knjige



4. Zbog toga ovrhovoditelj predlaže da Sud donese

#### RJEŠENJE O OVRSI

1. Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja Općinskog suda Slavonski Brod, posl. broj Ovrh – 1833/01, a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 49.086,39 kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 08.05.2001.g. do isplate, troškova protesta mjenice od 985,00 kuna, odvjetničke usluge prilikom protesta od 963,80 kuna, kao i troškova prethodnog rješenja od 2.903,80 kuna, kao i troškova ovog ovršnog postupka određuje se

#### OVRHA

1. Kuća broj 171 i dvorište u selu, sagrađena na k.č.br. 1862, u površini od 89 hvata, z.k. uložak 422, k.o. Oprisavci,
2. oranica u selu, k.č.br. 1863 površini od 303 hvata, z.k. uložak 422, k.o. Oprisavci,
3. dio k.č.br. 2122/4, oranica u Jasinju, u površini od 1242 m2, z.k. uložak 422, k.o. Oprisavci,
4. k.č.br. 584/1, oranica u Jasinju, u površini od 596 hvata i 2145 m2, z.k. uložak 422, k.o. Oprisavci,
5. k.č.br. 1865/2, kuća i dvorište u selu, u površini od 85 hvata, z.k. uložak 1081, k.o. Oprisavci,
6. k.č.br. 1864/2, oranica u selu, u površini od 95 hvata, z.k. uložak 1081, k.o. Oprisavci.

Na nekretninama u vlasništvu ovršenika, zabilježbom ovrhe u navedene z.k. uloške, utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog iz prodaje navedenih nekretnina.

Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu se upis zabilježbe ovrhe.

U Osijeku, 25.03.2003.g.

Ovrhovoditelj zastupan po punomoćniku:

Troškovnik:  
Sastav prijedloga s PDV-om 963,80 kuna

**ODVJETNIK**  
*mr. sc. Dragutin Mijoč*  
31000 OSIJEK, L. Jägera 18  
Tel-Fax: 031/211-117 (1)

Prilog:  
Preslik zemljišno-knjižnog izvadka

PREPORUČENO: 4 x

ovr. 603/2003

## RJEŠENJE O OVRSI

na temelju ovršne isprave

Sud određuje predloženu ovrhu.

Prijedlog za ovrhu sastavni je dio ovog rješenja.

Ovrhovoditelju se određuje trošak postupka u iznosu

od 963,82 kuna.

Predvidivi troškovi se naznačuju u iznosu od \_\_\_\_\_ kuna.

O tom obavijest:

1. Ovrhovoditelj po punomoći
2. Ovršenik ovrha
3. Blagajna \_\_\_\_\_
4. Z.k. služba (po pravomoćnosti) \_\_\_\_\_

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana primitka otpremka rješenja, a zbog odluke o troškovima postupka i prekoračenja zahtjeva i ovrhovoditelj. Žalba se podnosi Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, u tri jednaka pisana primjerka.

OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU

Sudac:

5.5.2003

Vantek Kovčević, n.p.

Za ločnost prijeka - ovlašteni službenik



BLAZENKA LUCIĆ

Lucić





**D/ ZEMLJIŠTE:**

**GRAĐEVINSKO :**

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| 1. K.Č.BR.1865/2, Z.K.UL.BR.1081, | P = 306 m <sup>2</sup> - građevinsko zemljište |
| 3. K.Č.BR.1862, Z.K.UL.BR.422,    | P = 320 m <sup>2</sup> - građevinsko zemljište |

UKUPNO POVRŠINA 1. + 3. = 626,00 m<sup>2</sup>

626,00 m<sup>2</sup> x 10,00 €/m<sup>2</sup> = 6.260,00 €

**POLJOPRIVREDNO :**

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| 2. K.Č.BR.1864/2, Z.K.UL.BR.1081,   | P = 342 m <sup>2</sup> - poljoprovredno zemljište   |
| 4. K.Č.BR.1863, Z.K.UL.BR.422,      | P = 1.090 m <sup>2</sup> - poljoprovredno zemljište |
| 5. K.Č.BR.dio2122/4, Z.K.UL.BR.422, | P = 42 m <sup>2</sup> - poljoprovredno zemljište    |
| 6. K.Č.BR.584/1, Z.K.UL.BR.422,     | P = 2.145 m <sup>2</sup> - poljoprovredno zemljište |

UKUPNO POVRŠINA 3. + 4. + 5. + 6. = 3.619,00 m<sup>2</sup>

3.619,00 m<sup>2</sup> x 0,50 €/m<sup>2</sup> = 1.809,50 €

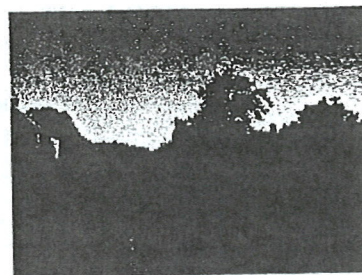
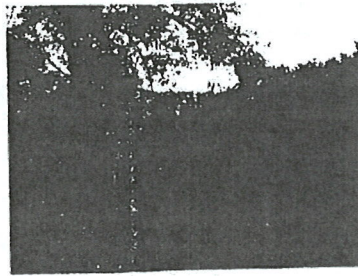
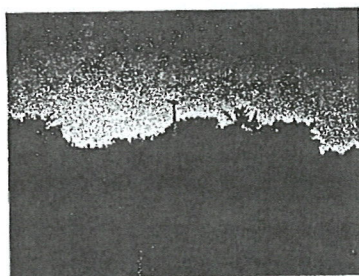
**D/ UKUPNO :** **8.069,50 €**

**REKAPITULACIJA**

<b>A/ GRAĐEVINA</b>	<b>0,00 €</b>
<b>B/ PRIKLJUČCI</b>	<b>0,00 €</b>
<b>C/ VANJSKO UREĐENJE</b>	<b>200,00 €</b>
<b>D/ ZEMLJIŠTE</b>	<b>8.069,50 €</b>

**SVEUKUPNO:** **8.269,50 €**

SREDNJI TEČAJ NBH 1 € = 7,48 kn



**SUDSKI VJEŠTAK**

**STALNI SUDSKI VJEŠTAK  
ZA GRADITELJSTVO**

Dražen Marković dipl. inž.  
SLAV. BROD, Slavonija 12/1  
tel. 035 / 441-251

U SLAVONSKOM BRODU, 02.10.2003.

PREMA RJEŠENJU OD 11.06.2003.god.(zaprimljen 25.08.2003 – po uplaćenom predjumu),  
A PO PREDMETU Ovr-4191/99, IZVRŠIO SAM DANA 30.09.2003. god. U 18.00 SATI,  
DETALJNO SNIMANJE NEKRETNINA-GRADEVINA I ZEMLJIŠTA U OPRISAVCIMA,  
K.O. OPRISAVCI; ŽUPANIJA BRODSKO-POSAVSKA

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| 1. K.Č.BR.1865/2, Z.K.UL.BR.1081,   | P = 306 m <sup>2</sup> - građevinsko zemljište      |
| 2. K.Č.BR.1864/2, Z.K.UL.BR.1081,   | P = 342 m <sup>2</sup> - poljoprovredno zemljište   |
| 3. K.Č.BR.1862, Z.K.UL.BR.422,      | P = 320 m <sup>2</sup> - građevinsko zemljište      |
| 4. K.Č.BR.1863, Z.K.UL.BR.422,      | P = 1.090 m <sup>2</sup> - poljoprovredno zemljište |
| 5. K.Č.BR.dio2122/4, Z.K.UL.BR.422, | P = 42 m <sup>2</sup> - poljoprovredno zemljište    |
| 6. K.Č.BR.584/1, Z.K.UL.BR.422,     | P = 2.145 m <sup>2</sup> - poljoprovredno zemljište |

TE IZRADIO PROCJENU PROMETNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA NA DAN  
02.10.2003.g

## NALAZ

**A/ GRADEVINA: NEMA NITI NA JEDNOJ PARCELI – ne ulaze u procjenu**

- na parceli k.č.br. 1865/2 bio je izgrađen dio građevine kbr.169. - srušen od starosti
- na parceli k.č.br. 1862 bila je izgrađena građevina kbr.171. - srušena od starosti

**B/ PRIKLJUČCI: NEMA – ne ulaze u procjenu**

**C/ VANJSKO UREĐENJE:**

- BUNAR na k.č.br. 1862 bila je izgrađena građevina kbr.171 200,00 €

**C/ UKUPNO: 200,00 €**

STALNI SUDSKI VJEŠTAK  
ZA GRAĐEVINSTVO  
Dražen Marković dipl. inž.  
SLAV. BROD, Slavonija 12/1  
tel. 035 / 441-251