

## ZAHTJEV ZA PRODAJU NEKRETNINE U STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV I ADRESA NADLEŽNOG TIJELA

**FINA SPLIT**, Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split

POSLOVNI BROJ SPISA

St-258/2019

DATUM ZAHTJEVA ZA PRODAJU

07 .veljače 2022. godine

### PODACI O STRANKAMA:

STEČAJNI VJEROVNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG VJEROVNIKA  
(ime i prezime/naziv, adresa)

STEČAJNI DUŽNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)

PEKO d.o.o. za trgovinu ,Kralja Zvonimira 14, Split, OIB:, 28047633248,

STEČAJNI UPRAVITELJ Zdravko Kuzmić, Zagreb, Horvatovac 13, OIB:42435648261

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG DUŽNIKA (ime i  
prezime/naziv, adresa)

Zdravko Kuzmić, Zagreb, Horvatovac 13, OIB:42435648261

### PODACI O NEKRETNINI I UVJETIMA PRODAJE:

Broj z.k.ul. 2250	
Katastarska čestica: 2440	
Katastarska općina: Grad Bjelovar	
Površina: Poslovni prostor 86,38 m2, Spremište-podrum 34,88 m2	
Adresa nekretnine: Bjelovar, Petra Preradovića 4	
Opis nekretnine s pripadcima: Poslovni prostor	
Naznaka prava koja ne prestaju prodajom - nema	
Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup - u kući se nalaze stanari	
Utvrđena vrijednost nekretnine: 718.160,00 kn	
Minimalna zakonska cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati:	
538.620,00 kn (prva dražba)	
359.080,00 kn (druga dražba).	

179.540,00 kn (treća dražba) 1,00 kn (četvrta dražba)	
Početna cijena za nadmetanje:  538.620,00 kn (prva dražba) 359.080,00 kn (druga dražba). 179.540,00 kn (treća dražba) 1,00 kn (četvrta dražba)	
Iznos dražbenog koraka: 2.000,00 kn	
Oznaka elektroničke javne dražbe: prva, druga, treća, četvrta	
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe: 1	
Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti: 71.816,00 kn (prva dražba) 71.816,00 kn (druga dražba) 71.816,00 kn (treća dražba) 71.816,00 kn (četvrta dražba)	
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu: 30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi	
Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt – uz dogovor sa stečajnom upraviteljem Zdravko Kuzmić, (mob: 091/203-0109)) od 9 – 13 sati, svaki radni dan.	
Napomena	

Stečajni sudac:

Diana Butigan Granić

Broj zapisa: **eb305-cb21d**

Kontrolni broj: **02149-39353-dea72**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DIANA BUTIGAN GRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.