

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 48 St-161/2021

Dužnik: stečajna masa iza MK PROMET d.o.o. u stečaju, Križevci,
Ulica Marcela Kiepaccha 51, OIB: 63881079047

Podnesak stečajnog upravitelja o radnjama i aktivnostima u stečajnom postupku

Temeljem prijedloga stečajnog upravitelja za diobu od 08.02.2022. navodim slijedeće:

Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja stečajne mase MK PROMET utvrdio sam slijedeće:

I. radi se o **izuzetno složenom postupku s više sudionika u međusobnim sporovima i višegodišnjim postupcima znatne vrijednosti** u kojem je pokrenuto niz ovršnih postupaka još prije 10tak godina(Ovr-102/11, Ovr-173/13 PU Ovr-1473/2016, Ovr-367/18 , nedavno br. Ovr-1525/19).

II. u analiziranju i radnjama, te provjeri osnovanosti posebno uvidom u više spisa po predmetnim sporovima, jer je bilo više nepravomoćnih presuda na više sudova, od Općinskog suda u Đakovu, Trgovačkog suda u Osijeku, kao i vraćanja i ukidanja presuda od strane Županijskog suda u Osijeku

III u dosadašnjem postupku sam intenzivnom komunikacijom i analizom dostupnih presuda , odnosno žalbi, utvrdio i osnovanost pojedinih vrlo složenih odnosa i postupaka , te slijedom toga u konačnosti **pravomoćno** su utvrđene tražbine vjerovnika

IV u kratkom vremenu od otvaranja stečajnog postupka nad stečajnom masom proveden su radnje čime se omogućilo donošenje rješenja o diobi, odnosno namirenju vjerovnika s preko 66%

U nastavku je sažetak činjenica relevantnih za utvrđenje, odnosno postupanje sa stečajnom masom.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj 48 St- 392/17 od 6. listopada 2017. istovremeno je otvoren i zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MK PROMET d.o.o. u stečaju, Zagreb, Velikopoljska 5, OIB: 61956328781.

Rješenjem suda poslovni broj Tt-18/14128 od 26. travnja 2018. stečajni dužnik je brisan iz sudskog registra.

Podneskom od 16. listopada 2020. B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička c. 41, OIB: 57509775367, obavijestio je sud da je u postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Đakovu pod posl.broj Pu Ovr-1252/19, unovčena nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika te da je jedan od vjerovnika koji će se namirivati iz kupovnine.

Predložio je da se postupak nastavi u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza dužnika te da se odredi upis stečajne mase u sudski registar.

Temeljem odredbe članka 289. Stečajnog zakona sud je odredio nastavak postupka radi naknadne diobe, budući je nakon zaključenja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, naknadno pronađena imovina.

Rješenjem poslovn. broj 48 St- 392/2017 od 27. listopada 2020. godine naložen je upis stečajne mase u sudski registar.

Rješenjem 48 St-161/2021 od 15. prosinca 2020. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe a vjerovnici pozvani da prijave svoje tražbine te je određeno ispitno i izvještajno ročište.

Stečajnu masu čine novčana sredstva u iznosu od 4.000.000,00 kuna ostvarena unovčenjem predmeta razlučnog prava i to nekretnine u vlasništvu MK Promet d.o.o. Zagreb, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Đakovu, u zk.ul. 7930 ko Đakovo i to: kč.br. 2554/3 Pašnjak (Vašarište) u Đakovu sa 5417 m², kč.br. 2554/4 Kuća i dvorište u Đakovu sa 3474 m², kč.br. 2554/11 Pašnjak (Vašarište) u Đakovu sa 7222 m², i kč.br. 2554/12 Električne centrale sa 1370 m² i to Spremište k.b. 12, koš za oklasak sa 124 m² i Ekonomsko dvorište sa 1246 m², položena na račun Općinskog suda u Đakovu temeljem rješenja o dosudi posl.broj Ovr-102/11 (sada Pu Ovr-1252/2019).

Rješenjem posl.broj 48 St-161/21-30 od 23. veljače 2021. godine utvrđena je tražbina vjerovnika

II. drugog višeg isplatnog reda:

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Zagreb, Avenija Dubrovnik 32, OIB: 18683136487 , u iznosu od 25.018,81 kuna.

Razlučno pravo prijavio je B2 KAPITAL d.o.o. temeljem Ugovora o ustupu tražbine od H-ABDUCO d.o.o. odnosno prednika Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. a pravna osnova potraživanja je Ugovor o kreditu 42504/06, koji ugovor je sklopila SLAVONSKA BANKA d.d. Osijek kao pravni prednik Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. a koje potraživanje je bilo osigurano založnim pravom na nekretninama pravnog prednika Stečajne mase iza MK PROMET d.o.o. u stečaju.

B2 KAPITAL d.o.o. obavijestio je stečajnog upravitelja o potraživanju u iznosu od 5.613.238,47 kuna.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Pred Općinskim sudom u Đakovu u tijeku je bio postupak ovrhovoditelja AVIX d.o.o. Zagreb, Velikopoljska 5, OIB: 79042549005 protiv ovršenika MK Promet d.o.o. u stečaju Zagreb, Velikopoljska 5 radi ovrhe na nekretninama ovršenika upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Đakovu u zk.ul. 7930, za ko Đakovo, kč.br. 2554/3 pašnjak od 5417m², kč.br. 2254/11 pašnjak od 7222 m² i kč.br. 2554/12 pašnjak od 1370 m².

Na nekretninama je bilo zasnovano založno pravo za korist SLAVONSKE BANKE d.d. Osijek, Podružnica Đakovo, prve u redu namirenja, a na temelju ugovora o kreditu uz valutnu klauzulu broj 42661/06 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 28. lipnja 2006. solemniziranog 7. srpnja 2006. broj Ou-464/06, Pisma namjere od 12. srpnja 2006. uložnog u Z.I. pod broj 2884/06 i Suglasnosti od 19. srpnja 2006. uložene u Z.I. pod broj 2884/06, uknjižuje se ovršno pravo zaloga na nekretnine u A u iznosu od 2.100.000,00 KN (dvamilijunastotisuća KN) uz kamate i ostale uvjete iz ugovora.

Ugovor o kreditu je Slavonska banka d.d. sklopila s AUTOSAOBRAĆAJNO d.d. Đakovo kao korisnikom kredita.

Rješenjem Općinskog suda u Đakovu 3 Pu Ovr-1525/19-4 od 22.11.2019. godine pozvan je stečajni upravitelj da preuzme postupak u ovoj pravnoj stvari i istovremeno je nastavljen ovršni postupak nad Stečajnom masom iza MK Promet d.o.o. u stečaju.

Na ročištu održanom dana 30. siječnja 2020. godine ovrhovoditelj je izjavio da ostaje kod obračuna potraživanja dostavljenog 14. studenoga 2011. godine te osporava pravo na namirenje založnog vjerovnika ADDIKO BANK d.d. Zagreb prijavljeno u ovom postupku podneskom od 9. rujna 2011. godine, a koja tražbina je bila osigurana založnim pravom pod brojem Z-3259/11 od 7. srpnja 2006. godine.

Sud je izvršio uvid u dokumentaciju koja prileži spisu, kao i uvid u preslike spisa Trgovačkog suda u Osijeku broj P-404/10 i P-1584/10 te Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-7996/11.

Na ročištu održanom dana 03. studenoga 2020. godine založnom vjerovniku B2 KAPITAL d.o.o. dan je rok od 15 dana da se očituje na podnesak ovrhovoditelja.

B2 Kapital se očitovao podnescima od 27.01.2021. godine i 02.02.2021. godine.

Općinski sud Đakovo donio je pravomoćno rješenje 04.kolovoza 2021. kojim se nalaže da se kupovina od 3.995.000,00 kuna uplati Trgovačkom sudu u Zagrebu koji će provesti diobu u stečajnom postupku, čime je omogućeno namirenje vjerovnika (razlučnog vjerovnika) koji su prijavili tražbine .

Stoga , prilažem ovaj podnesak s radnjama, odnosno činjenicama bitnim za ocjenu složenosti postupka, a radi donošenja rješenja o nagradi stečajnom upravitelju.

U Križevcima, 08. veljače

Stečajni upravitelj

Darko Šket

