

89

U Zagrebu, 25. ožujka 2021.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10 000 ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISALNICA

Primljeno iz ruke preko pošte, dne 29.03.2021.
Predato na poštu obično, prep. dne 25.03.2021.
Pošta 285 u 920404128
Broj primjeraka 2 priloga
Prilog 1 Prilog 2

Poslovni broj: St-352/10

Stečajni dužnik: MURING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Brezovička cesta 62 E, OIB:
64225691300

PODNEŠAK

Stečajne upraviteljice

trgovačkog društva DELTA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju

1. Dana 10. ožujka 2021. godine stečajna upraviteljica trgovačkog društva Delta nekretnine d.o.o. u stečaju zaprimila je Zaključak Naslovnog suda od 4. ožujka 2021. godine, poslovni broj St-352/10, kojim se ista poziva očitovati se ustraje li kod obavijesti o izlučnom pravu u odnosu na nekretnine upisane u:

- zk.ul.br. 50180 (E4) k.o. Blato Novo, koja se sastoji od 1337/10000 dijela k.č.br. Stambena zgrada br. 6 D i dvorište, Karlovačka cesta, površine 583 m² (Stambena zgrada br. 6 D, Karlovačka cesta, površine 191 m², dvorište površine 392 m²), ukupno površine 583 m², povezano s vlasništvom stana oznake L4 na prvom katu, sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, predprostor 2, kupaonica, soba 1, soba 2, neto korisne površine 67,05 m² s balkonom neto korisne površine 8,45 m², ukupne neto korisne površine 75,50 m² i pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestima oznake P4 neto korisne površine 12,00 m² i oznake P9 neto korisne površine 12,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označeno vertikalno šrafirano punom linijom,

- zk.ul.br. 50179, k.o. Blato Novo, k.č.br. 1430/2 stambena zgrada br. 6c i dvorište Karlovačka cesta, površine 554 m² (stambena zgrada br. 6C, Karlovačka cesta površine 191 m², dvorište 363 m²) ukupno površine 554 m², u odnosu na stan koji se nalazi u predmetnoj zgradi koja nije etažirana (oznake K-4-prvi kat površine 76,08 m²),

a koje izlučno pravo je navedeno u tablici izlučnih vjerovnika od 30. studenog 2010. godine tadašnjeg stečajnog upravitelja Pere Hrkaća, te ukoliko ustraje u obavijesti o izlučnom pravu u odnosu na navedene nekretnine, dostaviti dokumentaciju iz koje proizlazi pravna osnova izlučnog prava.

2. Stečajna upraviteljica trgovačkog društva DELTA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju se ovim podneskom očituje kako ustraje kod obavijesti o izlučnom pravu u odnosu na predmetne nekretnine te navodi da se dokumentacija iz koje proizlazi pravna osnova izlučnog prava nalazi već u predmetnom spisu.

Opreza radi i za slučaj da navedenu dokumentaciju nije moguće pronaći u predmetnom spisu, stečajna upraviteljica je poduzela radnje radi pribave iste dokumentacije te će dostavu iste izvršiti čim dođe u posjed iste. Naime, stečajna upraviteljica je od poslovnih banaka i to od Erste&Steiermärkische Bank d.d. te od Zagrebačke banke d.d. zatražila potvrde o isplatama kupopordajne cijene, a koje su potvrde u preslici dostavljene u predmetni spis uz podnesak gđe Sandre Evačić od 08.03.2021. godine.

3. Također stečajna upraviteljica trgovačkog društva DELTA NEKRETNINE d.o.o. navodi da je u svim svojim izvješćima pa tako i u svom posljednjem izvješću za stečajnog dužnika Muring d.o.o. u stečaju kao tadašnja stečajna upraviteljica MURING d.o.o. u stečaju, za predmetne nekretnine navodila kako na istima postoji izlučno pravo trgovačkog društva Delta nekretnine d.o.o. u stečaju.

4. Slijedom navedenog, stečajna upraviteljica se protivi unovčenju predmetnih nekretnina od strane stečajnog dužnika Muring d.o.o. u stečaju.

DELTA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju,
zastupano po stečajnoj upraviteljici Mirjani Zuzija:

MIRJANA ZUZIJA

Digitally signed by MIRJANA
ZUZIJA

Date: 2021.03.25 15:21:58 +01'00'