



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Stalna služba u Imotskom
Zemljišnoknjižni odjel Imotski

Posl.br. Z-653/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom po sucu Anti Topiću, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jurišić Marjan, OIB: 23343890324, Ulica Castropola - Via Castropola 54, Pula, Pula (Pola) zastupan po punomoćniku Mislava Jonjić, OIB: 85821126319, Zagreb 10000 radi uknjižbe prava vlasništva dana 11. svibnja 2026.g.

r i j e š i o j e

I. Na temelju pravomoćne presude ovog suda pod br.P-293/15 od 02.09.2016.g. dopušta se u K.O.Biorine sljedeći upis:

1. otpis kčbr. 1079/9 ulica franje tuđmana 94 m2 (dvorište 94 m2) iz Z.U.81 u novi Z.U.591 uz prijenos vlasnika
2. otpis kčbr. 1079/6 ulica franje tuđmana 584 m2 (dvorište 523 m2, kuća, ulica franje tuđmana 2 61 m2) iz Z.U.521 u novi Z.U.592
3. uknjižba prava vlasništva na kčbr. 1079/9 ulica franje tuđmana 94 m2 (dvorište 94 m2) u Z.U. 591 za korist:

Jurišić Marjan, OIB: 23343890324, Ulica Castropola - Via Castropola 54, Pula, 52100 Pula (Pola) za 12311/12600 dijela,

uz istodobno brisanje navedenog prava vlasništva s imena Čule Mara Ž. Luke Pok. Mije, Pleić Andja Ž. Šimuna, Jurišić Cvita Ž. Mije, Jurišić Bože Pok. Marijana, Škare Ana Pok. Jure, Šušak Petar Blažev, Škare Jela Ud. Nikole, Škare Nedjeljko Pok. Nikole, Škare Andja Ud. Bože, Škare Vinko Pok. Bože, Škare Tonko - Ante Pok. Bože, Škare Anka - Mira Pok. Bože, Škare Mate Pok. Bože, Škare Branko Pok. Stanka, Škare Nenad Pok. Vladimira, Jurišić Ivan Pok. Nikole, Jurišić Petar Pok. Nikole, Jurišić Stjepan Pok. Nikole, Jurišić Ćiril Pok. Stipana, Jurišić Srećko Pok. Stipana, Kusić Mara Ž. Milana, Jurišić - Sokić Petar Pok. Bože, Rubić Matija Ž. Joze, Jurić Iva Ž. Marka, Jurišić - Sokić Veronika, Karadža Duje Pok. Šimuna, Karadža Josip Pok. Šimuna, Šetka Nediljka Ž. Mate.

4. uknjižba prava vlasništva na kčbr. 1079/6 ulica franje tuđmana 584 m² (dvorište 523 m², kuća, ulica franje tuđmana 2 61 m²) u Z.U.592 za korist:

Jurišić Marjan, OIB: 23343890324, Ulica Castropola - Via Castropola 54, Pula, 52100 Pula (Pola),

uz istodobno brisanje navedenog prava vlasništva s imena Republika Hrvatska.

5.Odbija se uknjižba prava vlasništva na 289/12600 dijela na kčbr.1079/9 u Z.U.591 u K.O. Biorine.

Obrazloženje:

Dana 28.01. 2026 .god. zaprimljena je pravomoćna presuda ovog suda pod br.P-293/15 od 02.09.2016.g. radi uknjižbe prava vlasništva na kčbr.1079/9 u K.O.Biorine.

Prijedlogu se nije moglo udovoljiti u cijelosti.

Upis prava vlasništva u zemljišnu knjigu može se izvršiti na temelju isprave u kojoj je navedena osoba koja je upisana kao nositelj knjižnog prava odnosno koja je pravni sljednik nositelja knjižnog prava, što se dokazuje javnom ili privatnom ispravom.

Prema zemljišnoknjižnim podacima iz Z.U.81 K.O.Biorine proizlazi da je na nekretnini oznake kčbr. 1079/9 kao zemljišnoknjižni suvlasnici upisani predloženici obuhvaćeni pravomoćnom i izvršnom presudom ovog suda br. P-293/15 u omjeru 12311/12600 dijela.

Odredba čl. 118.st.3. Zakona o zemljišnim knjigama propisuje da ako prijedlogu nije moguće udovoljiti u cijelom opsegu, ali mu se ipak može udovoljiti djelomično sud će narediti upis u dijelu u kojem je dopušten, a odbiti onaj dio prijedloga u kojem upis nije dopušten.

Stoga je temeljem čl.118.st.3. ZZK valjalo dopustiti upis prava vlasništva na predmetnoj nekretnini u korist predlagatelja u omjeru u kojem su na toj nekretnini uknjiženi zemljišnoknjižni suvlasnici koji su obuhvaćeni presudom, temeljem koje je određen upis prava vlasništva, dok je prijedlog valjalo odbiti u omjeru od 289/12600 dijela, u kojem su na toj nekretnini uknjižen zemljišnoknjižni suvlasnici Karadža Mate pok Šimuna za 5/630 dijela, ŠKARE MARIJO OIB. 43591387422 za 12/3360 dijela, , Karadža Mijo OIB:43429402874 za 1/504 dijela, KARADŽA MARA OIB:37477982814 za 1/840 dijela, Karadža Frano OIB:64077575533 za 1/4200 dijela, Barbarić Desanka OIB:42543946360 za 1/4200 dijela, Škare Slavica OIB:52156834088 za 1/4200 dijela, Tomac Marija OIB:09347971709 za 1/4200 dijela, Barbarić Nediljka OIB: 29309944228 za 1/4200 dijela, Karadža Ante OIB:68915405579 za 1/2520 dijela, Abramović Petar OIB:47771566270 za 1/300 dijela i Abramović Marijan OIB:44206804254 za 1/300 dijela.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci.

Imotski, 11. svibnja 2026.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Dražana Tolić

Sudac:
Ante Topić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku 15 dana od dana primitka istog. Žalba se podnosi nadležnom županijskom sudu putem ovog suda. Žalba se podnosi elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Ako ne bude podnesena elektroničkim putem ZIS-a, ista će se odbaciti (članak 105. stavak 6. ZZK).

Dostaviti:

1. Čule Mara Ž. Luke Pok. Mije
2. Pleić Andja Ž. Šimuna
3. Jurišić Cvita Ž. Mije
4. Jurišić Bože Pok. Marijana, Biorine
5. Škare Ana Pok. Jure
6. Šušak Petar Blažev
7. Škare Jela Ud. Nikole
8. Škare Nedjeljko Pok. Nikole
9. Škare Andja Ud. Bože
10. Škare Vinko Pok. Bože
11. Škare Tonko - Ante Pok. Bože
12. Škare Anka - Mira Pok. Bože
13. Škare Mate Pok. Bože
14. Škare Branko Pok. Stanka
15. Škare Nenad Pok. Vladimira
16. Jurišić Ivan Pok. Nikole
17. Jurišić Petar Pok. Nikole
18. Jurišić Stjepan Pok. Nikole
19. Jurišić Ćiril Pok. Stipana
20. Jurišić Srećko Pok. Stipana
21. Kusić Mara Ž. Milana
22. Jurišić - Sokić Petar Pok. Bože
23. Rubić Matija Ž. Joze
24. Jurić Iva Ž. Marka
25. Jurišić - Sokić Veronika
26. Karadža Duje Pok. Šimuna
27. Karadža Josip Pok. Šimuna
28. Karadža Mate Pok. Šimuna
29. Šetka Nediljka Ž. Mate oa ad 1 do ad 29 oglasna ploča
30. ŠKARE MARIJO, Mosečka 111, 21000 Split

31. Karadža Mijo, Posavska ulica 14, 10000 Zagreb
32. KARADŽA MARA, Kvarnerska 27, 51000 Rijeka
33. Karadža Frano, Čerin Polje 13, Biorine, 21256 Cista Provo
34. Barbarić Desanka, Ulica Domovinskog Rata 17, 21210 Solin
35. Škare Slavica, Škarina Ulica 14, Biorine, 21256 Cista Provo
36. Tomac Marija, Radićeva 4, 51300 Delnice
37. Barbarić Nediljka, Amerikanska 2, 51300 Delnice
38. Karadža Ante, Zagreb, Jagnedje 1
39. Abramović Petar, Ulica Kažimira Abramovića 12, Biorine, 21256 Cista Provo
40. Abramović Marijan, Ulica Kažimira Abramovića 12, Biorine, 21256 Cista Provo
41. Republika Hrvatska zastupana po ODO Split, Stalna služba Makarska, Kralja P. Krešimira IV 2, 21300 Makarska
42. Jurišić Marjan po opunomoćeniku Mislava Jonjić, Zagreb 10000
43. Ispostava za katastar nekretnina Imotski, Ante Starčevića 23, 21260 Imotski
44. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Imotski, 21260 Imotski, Ante Starčevića bb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

11.05.2026 12:
34

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

287369643809323298795788548367412782919394005096

EC

Z18602980662b200d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-