

19-11-2020

od. u primjeraka sa priloga

LAW FIRM ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ Ltd.

Pismeno suglo poštom otvoreno - s dostavom otkrivenom.

Predano na poštu pr. 20 god.

Pismeno taksirano na Dršćevka 1

- nedostaje takse -52 000 Pazin

Primijene vrijednosti (uključujući i sl.)

Na posl. broj: St-41/20

Fotpis radnika

Datum: U Zagrebu, dana 16.11.2020. godine

Izlučni
vjerovnik:

ANDRIJA FRINČIĆ iz Zagreba, Božidara Magovca 54, OIB: 53451644017, kojeg zastupa odvjetnik Ivan Župan, odvjetnica Melita Babić i odvjetnik Luka Antunović iz Odvjetničkog društva Župan, Babić & Antunović d.o.o.

Stečajni dužnik: GION ARTE d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Bujama, Trg Slobode 4, OIB: 60658131453,

VPS:

Radi: izdavanja predmeta iz stečajne mase

Naš broj: 084/20-002

Predaja: preporučenom poštanskom pošiljkom

PODNEŠAK

2X, prilozi

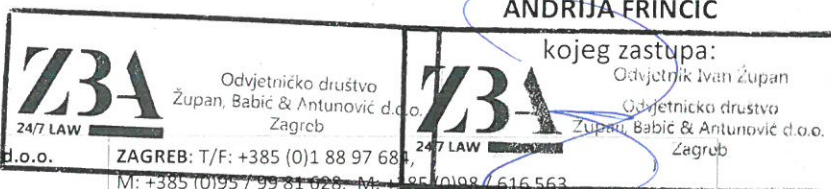
izlučnog vjerovnika

I. U gore navedenoj pravnoj stvari, na ročištu dana 15.10.2020. godine naloženo je stečajnom upravitelju izvršiti identifikaciju nekretnine izgrađene na k.č.br. 1816/112, k.o. Novalja (koja je čestica po novoj izmjeri označena kao k.č.br. 11421, k.o. Novalja Nova), a za koju je česticu stečajni dužnik (sa ranijom tvrtkom Lustrum d.o.o.) sklopio s izlučnim vjerovnikom ugovor o kupoprodaji nekretnine.

Nastavno, naloženo je stečajnom upravitelju dostaviti potvrdu porezne uprave da je za predmetnu nekretninu plaćen porez na promet nekretnina.

II. Slijedom navedenog, izlučni vjerovnik ovime dostavlja predmetnu dokumentaciju Naslovnom sudu.

DOKAZ: identifikacija katestarske čestice prema prethodnoj katastarskoj izmjeri, Državna geodetska uprava, PU za katastar Gospić, Ispostava za katastar nekretnina Novalja, klasa: 936-02/20-06/11;
potvrda o uplati poreza na promet nekretninama za k.č.br. 11421, k.o. Novalja Nova, Porezna uprava, PU Gospić, Ispostava Gospić



ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ d.o.o.
Radnička 47, 10 000 Zagreb, OIB: 09023812344
Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 081186187
Iznos temeljnog kapitala: 420.000,00 kuna uplaćeno u novcu u cijelosti
Članovi uprave: Ivan Župan, Melita Babić, Luka Antunović

ZAGREB: T/F: +385 (0)1 88 97 681, M: +385 (0)95 7 99 81 028, M: +385 (0)98 7 616 563
BJELOVAR: T/F: +385 (0)43 550-079, M: +385 (0)98 7 18 11 497
W: www.zba.hr, E: info@zba.hr
IBAN: HR2324020061100885109, SWIFT/BIC: ESBCHR22
Erste & Steiermarksche bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR GOSPIĆ
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA NOVALJA**

KLASA: 936-02/20-06/11

URBROJ: 541-18-02-03/2-20-2

NOVALJA, 29.06.2020.

Područni ured za katastar Gospić , Odjel za katastar nekretnina Gospić , Ispostava za katastar nekretnina Novalja, po zahtjevu OD Župan, Babić & Antunović d.o.o., Zagreb, Radnička 47, u predmetu izdavanja tehničkih podataka iz katastarskog operata za katastarsku česticu 11421 k.o. Novalja Nova, izdaje;

**IDENTIFIKACIJU
katastarske čestice prema prethodnoj katastarskoj izmjeri**

Kčbr. 11421 k.o. Novalja Nova, u novoj izmjeri, odgovara parceli označenoj kao 1816/112 k.o. Novalja.

Identifikacija se izdaje u svrhu uknjižbe prava vlasništva, a prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 29. lipnja 2020. godine.

Službena osoba:
Blaženka Filipović-Datković
ovlaštena geodetska referentica

Dostaviti:

270

1. ODVJETNIČKO DRUŠTVO ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ DRUŠTVO S OGRANIČENOM
ODGOVORNOŠĆU, RADNIČKA CESTA 47, 10000 ZAGREB, HRVATSKA

2. PISMOHRANA



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

29.06.2020 11:37

**Serijski broj
certifikata**

47975743475643327910406583870817744568

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z11965342979a8fe5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

16-11-2020

**REPUBLIKA HRVATSKA**

MINISTARSTVO FINACIJA

POREZNA UPRAVA

PODRUČNI URED GOSPIĆ

ISPOSTAVA GOSPIĆ

KLASA:410-01/2020-01/255

UR.BR.: 513-07-09-01/2020-002

Novalja,04,studenog 2020.god.

**ODVJETNIČKO DRUŠVO ŽUPAN,BABIĆ
&ANTUNOVIĆ D.O.O.****ZAGREB**
Radnička 47

PREDMET: Andrija Frinčić iz Zagreba,Božidara Magovca 54e, OIB:53451644017
kojeg zastupa odvjetnik Ivan Župan ,odvjetnica Melita Babić i odvjetnik Luka
Antunović iz Odvjetničkog društva Župan, Babić &Antunović d.o.o. Zagreb

Vezan o za Vaš zahtjev od 27.10.2020.godine u kojem tražite da li je plaćen porez na promet nekretnina na ime gore navedenog poreznog obveznika utvrđeno je slijedeće;

Uvidom u Informacijski sustav Porezne uprave - stanje računa poreznog obveznika Frinčić Andrije OIB:53451644017 porez na promet nekretnina plaćen 03.12.2007.godine u iznosu od 20.747,14 kuna, temeljem Poreznog rješenje poreza na promet nekretnina KLASA:UP/I-410-20/2007-01/702, URBROJ:513-07-09-02/2007-03 od 10.11.2007.godine.

Nastala obveza poreza na promet nekretnina temelji se na ugovoru o kupoprodaji nekretnine od dana 02.10.2007.godine ,ovjeren po javnom bilježniku Snježani Nazarević,broj:OV-7161/07.

S poštovanjem!

1.Odvjetničko društvo

ŽUPAN,;BABIĆA &ANTUNOVIĆ d.o.o.

2.pismohrana-ovdje :

**SLUŽBENA OSOBA****JAKICA ZUBOVIĆ**