

5015
5014

Obrazac 20.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud RIJEKA
Poslovni broj spisa 14 St-9//02

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
RIBA-RIJEKA d.d. u stečaju, Demetrova 3/1 OIB 84580906397

PRIMLJENO:

23-10-2017

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: _____ 20
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Priloga: _____

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD lipnja do kolovoza 2017. godine.

Dana 29. svibnja održana je Skupština vjerovnika, na kojoj skupštini su vjerovnici detaljno upoznati sa stanjem stečajne mase i tijekom stečajnog postupka. Planiran prijedlog za zakazivanje završnog ročišta i dovršenje stečajnog postupka trebalo je uslijediti u predhodnim razdoblju, ali radi pokušaja unovčenja zemljišta na kojem je upisano vlasništvo stečajnog dužnika, pokušaja sređivanja vlasništva na poslovnom prostoru u Zagrebu mirnim putem te prijedloga pojedinih vjerovnika o poduzimanju tužbe radi upisa vlasništva stečajnog dužnika na nekretninama, postupak se odužio jer se o ključnim pitanjima raspravljalo na zadnjoj Skupštini vjerovnika, na kojoj su donesene Odluke.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U navedenom razdoblju stečajni upravitelj je proveo III djelomičnu diobu vjerovnicima I višeg isplatnog reda u iznosu u visini 10% priznatih tražbina iznosu od 224.557,10 kn.

U navedenom razdoblju nije bilo značajnijeg odliva novčanih sredsstava osim redovnog podmirivanja troškova stečajnog postupka i mjesečnih troškova koji terete nekretninu u Zagrebu.

Zadnje stanje novčanih sredstava na žiro računu iznosi 392704,12 kn.
Neunovčena imovina:

- kč. 769 šuma - Draga, upisana u zk. ul. 697 k.o. Ika Oprić., navedena nekretnina nema zainteresiranog kupca, jer zbog svojeg položaja nalazi se u zoni buduće ulice.
- nekretnina u Zagrebu, izvanknjižno vlasništvo i u posjedu stečajnog dužnika, u naravi poslovni prostor ukupne površine 252 m² u zgradi ulica Jakova Gotovca br.1, za koji je Odlukom Skupštine vjerovnika od 7. srpnja 2015. godine stečajni upravitelj dostavio svu raspoloživu vlasničku dokumentaciju radi povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za zgradu u ulici J. Gotovca 1a, zajedno sa ostalim suvlasnicima zgrade društvu GSKG d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1. Postupak je u u tijeku i prema dobivenim saznanjima mogao bi trajati i više godina. Prema Odluci zadnje Skupštine vjerovnika nekretnina je dana u najam/dokaz/ Sklopljen Ugovor o zakupu od 01. rujna 2017. godine/.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje se poduzimaju u narednom razdoblju je priprema za Završno ročište, a imajući u vidu dužinu trajanja stečajnog postupka i složenost samog stečajnog postupka potrebno je znatno više vremena radi pripreme dokumentacije i izrade Završnog računa stečajnog upravitelja.

U Rijeci; 20.10.2017.

Stečajni upravitelj