

Kau 8.3. 70v

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

174

20 -02- 2018

Obrazac 20

poštom — neposredno
u..... primj..... priloga
pristojba

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

34. St - 780/13

OBRT ZA GRADITELJSTVO I UGOSTITELJSTVO vl. Juraj Škrbec – u stečaju

Gornji Laduč, Jurišićeva 39

OIB: 27221377600

Zagreb, 19.02.2018.g

175

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.11.2017. DO 19.02.2018.

U ovom stečajnom postupku stečajnu masu sačinjavale su pokretne i nekretnine koje su se unovčavale na način kako je to odlučeno na skupštinama vjerovnika.

Nakon unovčenja nekretnine na kojoj je bilo upisano založno pravo u korist RH, MF Porezna uprava, ovaj razlučni vjerovnik namiren je u iznosu od 68.181,50 kn.

Nakon unovčenja pokretnina i nekretnine na kojoj nije bilo tereta, provedena je I djelomična dioba kojom je 100% namirena tražbina jedinog stečajnog vjerovnik 1. višeg isplatnog reda. Tako je ostala za unovčiti još samo nekretnina označena kao k.č.br. 90/1 upisana u zk.ul. 758 k.o. Laduč.

Nakon objave XV – og oglasa na prikupljanje ponuda, pristigla je jedna ponuda koju sam prihvatila i zaključila kupoprodajni ugovor.

Ovim unovčenjem stekli su se uvjeti za provedbu II djelomične (završne) diobe. Prilikom ove diobe, vjerovniku RH, MF Porezna uprava koji je stečajni vjerovnik ali i razlučni vjerovnik za dio potraživanja, uračunat će se namireni dio prilikom obračuna postotka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnina označena kao k.č.br. 90/1 Oranica pod kapelom u Gornjem Laduču od 509 čhv upisana u zk. ul. br. 758 k.o. Laduč, prodana je dana 6. prosinca 2017.g. za ponuđeni iznos od 22.210,00 kn (početna cijena u oglasu bila je 22.199,06 kn).

Time je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika pa su ispunjeni uvjeti za provedbu II djelomične (završne) diobe.

I djelomična dioba provedena je 29.02. i 02.03. 2016.g. i njome su namireni stečajni vjerovnici 1.višeg isplatnog reda u 100% iznosu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

S obzirom da su ispunjeni uvjeti za provedbu II djelomične (završne) diobe, temeljem čl. 183 st. 3 SZ-a (NN 25/12, 133/12), predlažem stečajnom sucu da se suglasi sa provođenjem diobe.

U prilogu ovog izvješća dostavljam popis tražbina koji se uzimaju u obzir pri diobi i raspoloživi iznos iz stečajne mase koji će se raspodijeliti vjerovnicima, a radi objave na e-oglasnoj ploči suda.

Stečajni upravitelj
odvj. Ana Šakić

Ana Šakić

U stečajnom postupku br. St – 780/13 koji se vodi nad dužnikom OBRT ZA
GRADITELJSTVO I UGOSTITELJSTVO vl. Juraj Škrbec u stečaju, Gornji Laduč,
Jurišićeva 39, OIB: 27221377600,

objavljuje se II djelomična (završna) dioba.

Pri diobi se uzimaju u obzir tražbine II višeg isplatnog reda.

Raspoloživi iznos iz stečajne mase koji će se raspodijeliti : 12.965,34 kn

DIOBNI POPIS:

Drugi viši isplatni red:

r.br.	br.pr.	vjerovnik	iznos utvrđene tražbine u kn	namiren kao razlučni vjer. u kn	iznos koji se namiruje u II djelom (završnoj) diobi u kn	% namirenja
1.	1	Općina Brdovec Brdovec 10291 Prigorje Brdovečko Trg Franje Tuđmana 1 OIB: 14722979018 HR5523600001803400003	37.926,35		227,56	0,6
2.	2	Financijska agencija Zagreb, Vrtni put 3 OIB: 85821130368 Rn: 2390001-1100017042	1.927,29		11,56	0,6
3.	3	Zaprešić d.o.o. Zaprešić, Pavla Lončara 2 OIB: 96412232479 Rn 236000 - 1101309096	46.803,13		280,82	0,6
4.	5	Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava	2.129.795,50	68.181,50	12.369,68	0,6
5.	6	Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava	12.620,00		75,72	0,6
Ukupno			2.229.405,70		12.965,34	

Napomena: nekretnina označena kao k.č.br. 3398/35 upisana u zk.ul.2970, k.o. Laduč, na kojoj je bilo upisano založno pravo za korist RH, Ministarstva financija, prodana je na trećoj usmenoj javnoj dražbi za iznos od 79.191,06 kn. Nakon odbitka troškova, razlučni vjerovnik RH, Ministarstvo financija namireno je iznosom od 68.181,50 kn.

Nakon unovčenja pokretnina (jedan teretni i jedan osobni automobil) i nekretnine označene kao k.č.br. 143, zk.ul. 3381, k.o. Laduč na kojima nije bilo upisanih tereta, provedena je I djelomična dioba kojom je namiren jedini stečajni vjerovnik 1. višeg isplatnog reda u 100% iznosu.

Konačno je prodana i zadnja nekretnina u vlasništvu dužnika i to k.č.br. 90/1, upisana u zk.ul. 758, k.o. Laduč, na kojoj nije bilo tereta pa su se stekli uvjeti za provođenje ove II djelomične, ujedno završne diobe.

Prilikom izračuna iznosa koji se isplaćuje svakom stečajnom vjerovniku 2. višeg isplatnog reda, stečajnom vjerovniku RH, Ministarstvo financija uzeo se u obzir iznos od 68.181,50 kn za koji je već namiren pa je osnovica za izračun 0,6% za ovog vjerovnika iznos od 2.061.614 kn (2.129.795,50 kn – 68.181,50 kn).

Stečajni upravitelj
odvj. Ana Šakić

Ana Šakić