

620-621

Tihomir Glasić
Malo Vukovje 42A
Garešnica

Na broj: St-201/2018
St-201/2018-79
HR. REPUBLIKA CROATIA
TRGOVAČKI SUD
28-10-2022
Prilog: 1
Prodano na pošti: 26.10.2022
Gorešnica
15 192 300 6
Prilog: 1
Prijava
Potpis
Trgovačkom sudu u Bjelovaru

PREDMET: DI FENIKS d.o.o. u stečaju
- Prodaja nekretnina

Poštovani,

Kao kupac sudjelovao sam na dražbi koja je oglašena za prodaju čkbr. 590/2, 591/2, 654/1 i 654/2, upisane u zk.ul. 841. k.o. Vukovje. Ponudio sam ukupnu cijenu od 50.300,00 kuna.

Pored mene na dražbi je sudjelovao i Milan Vrač koji je dao ponudu za čkbr. 152/4 i 153/2, upisane u zk. ul. 841. k.o. Vukovje. Za ove nekretnine Milan Vrač ponudio je ukupno 26.000,00 kuna.

Prema tome ja i Milan Vrač za nekretnine pod točkom 2. do 7. oglasa ponudili smo 76.300,00 kuna.

Pored nas na dražbi je sudjelovao Sandi Halaš iz Međurića koji je za sve nekretnine, znači i za nekretnine pod 1. i za naprijed navedene nekretnine ponudio iznos od 80.111,00 kuna.

Dakle ispada da je Sandi Halaš nekretninu pod toč. 1. koja je procijenjena na 22.790,00 kuna ili 3.024,75 EUR platio 3.811,00 kuna. Ako se prihvati njegova ponuda, nastaje šteta za sud ili kome već ide ovaj novac u iznosu od 18.979 kuna. Smatram da je to nedopušteno i protivno uvjetima prodaje jer se prema uvjetima prodaje nekretnine mogu prodati pojedinačno kao što je navedeno u oglasu. Nigdje nije navedeno da prednost ima onaj koji kupuje sve nekretnine.

Osim toga to nije navedeno niti u samom oglasu.

Obzirom da je ponuda Sandija Halaša protivna točki 9. uvjeta prodaje jer je najpovoljnija pisana ponuda ona koja ima najveću cijenu. Kako je moja cijena i cijena Milana Vrača

najpovoljnija za opisane nekretnine, to je sukladno ovoj točki uvjeta prodaje, trebalo prihvatiti našu ponudu.

U slučaju da se ova moja primjedba ne prihvati molim Vas uputu kome se dalje obratiti radi zaštite svojih prava jer ću u protivnome o istome morati obavijestiti i organe kaznenog gonjenja jer se ovakvim postupanjem nanosi direktna šteta.

U Garešnici 19.10.2022.

Tihomir Glasić

Tihomir Glasić