



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-2489/17-40

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VITAS REKLAM društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, Sisak (Grad Sisak), Odra 99, OIB 53270445032, dana 11. srpnja 2019. godine

r i j e š i o j e

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika VITAS REKLAM društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, Sisak (Grad Sisak), Odra 99, OIB 53270445032, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:

-nekretnina upisana u Općinski sud u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Sisak, zk.ul. 5020, k.o. Sisak Stari, zkč. 1211/1 (broj D.L. 79)- S.S. KRANJČEVIĆA površine 1218 m², DVORIŠTE površine 467 m², ZGRADA MJEŠ. UPORABE površine 751 m², odnosno ukupne površine 1218 m², i to:

Rbr. 12. suvlasnički dio: 148/2363 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), 1. Temeljem zapisnika broj Z-6020/2006/5020 prenosi se slijedeći upis: 148/2363 dijela čest.br. 1211/1 zgrada mješovite uporabe od 751 m² i dvorište od 467 m², u Ulici Silvija Strahimira Kranjčevića 11, s kojima je povezan posebni dio "16" - poslovni prostor na I. katu, koji se sastoji od poslovnog prostora, spremišta, predprostora i WC-a u ukupnoj površini od 129,90 m²

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:
-HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, PODRUŽNICA SISAK, SISAK, SILVIJA STRAHIMIRA KRANJČEVIĆA 11

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Sisak.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-2489/17 od 12. rujna 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VITAS REKLAM društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, Sisak (Grad Sisak), Odra 99, OIB 53270445032, te stečajnu masu čini nekretnina koja je predmet ove prodaje, a kako je ista navedena i opisana u točki I. izreke ovog rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki I. ovog rješenja, a na kojoj je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, PODRUŽNICA SISAK, SISAK, SILVIJA STRAHIMIRA KRANJČEVIĆA 11, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 11. srpnja 2019.

S U D A C:
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

Broj zapisa: **1788c-b75da**

Kontrolni broj: **082d3-2de89-c193d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.