

Za:

KLEMENČIĆ d. o. o.
Jelenje (Općina Jelenje)
Dražice, Borovička 14
OIB 39458073413

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

JOSIP ČIČAK

Gornji Jugi 15č, Viškovo

OIB: 31906931348

28.11.
REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
PRIMLJENO:

12-10-2017

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta: R
Primjeraka: prilož
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primio:

Trgovački sud u Rijeci

Zadarska 1-3

51000 Rijeka

STEČAJNOJ SUTKINJI

Ljiljani Ugrin

Na poslovni broj 7 St-45/2017-8

Izvešće privremenog stečajnog upravitelja

Za ročište zakazano na dan 28. studenoga 2017. godine

Rijeka, listopad 2017.

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Ljiljani Ugrin, odlučujući o prijedlogu predlagatelja Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KLEMENČIĆ d. o. o., Jelenje (Općina Jelenje) Dražice, Borovička 14, OIB 39458073413, dana 2. listopada 2017. godine donio je rješenje kojim se pokreće prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KLEMENČIĆ d. o. o., Jelenje (Općina Jelenje) Dražice, Borovička 14, OIB 39458073413 MBS 040141082.

Za privremenog stečajnog upravitelja imenovan je Josip Čičak iz Viškova, Gornji Jugi 15č, OIB 31906931348.

Privremenom stečajnom upravitelju naloženo je da izvrši pregled poslovnog prostora te uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju i nakon toga da podnese izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka te posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka.

Ročište radi izjašnjenja o prijedlogu i rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom zakazano je 28. studenoga 2017. godine, a na koje su pozvani: predlagatelj, zastupnik dužnika po zakonu, pravne osobe koje za dužnika obavljaju poslove platnog prometa i privremeni stečajni upravitelj.

Predlagatelj je tijekom skraćenog stečajnog postupka St 336/15, koji se vodio na Trgovačkom sudu u Rijeci u zakonskom roku podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka. Vjerovnik ERSTE&STIERMÄRKISCHE BANKA d.d. Rijeka, Jadranski Trg 3/a (OIB: 23057039320) podnijela je sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, uz naznaku da prema dužniku ima tražbinu u visini od 4.663.143,93 kn na osnovu ugovora o kreditu, te priložila dokumentaciju na osnovu koje je učinjeno vjerojatnim postojanje novčanih tražbina prema dužniku KLEMENČIĆ d. o. o., Jelenje (Općina Jelenje) Dražice, Borovička 14, OIB 39458073413 MBS 040141082, (dalje: dužnik) i stečajnog razloga nesposobnost za plaćanje.

Slijedom navedenog, a na temelju članka Stečajnog zakona (NN 71/15), valjalo je pokrenuti prethodni postupak u kojem će se ispitati postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka, te je ujedno imenovan privremeni stečajni upravitelj.

Poduzete radnje radi utvrđivanja činjeničnog stanja o poslovanju dužnika

1. Opći podatci o dužniku KLEMENČIĆ d. o. o.

Privremeni stečajni upravitelj je izvršio uvid u ovosudni registar poslovnih subjekata te utvrdio sljedeće podatke o dužniku:

Obilježja pravnog subjekta:

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, pod matičnim brojem subjekta 040141082 te OIB-om 39458073413

Predmet poslovanja:

- * kupnja i prodaja robe
- * trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- * mjenjački poslovi
- * posredovanje u ugovaranju osiguranja, zastupanje u osiguranju, snimanje rizika, snimanje i procjena šteta, prodaja ostataka osiguranih uništenih stvari, pružanje pravne pomoći i drugih intelektualnih i tehničkih usluga u svezi s poslovima osiguranja
- * PROIZVODNJA TEKSTILA

Temeljni kapital: 20.000,00 kn

Pravni oblik: Društvo s ograničenom odgovornošću

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Društveni ugovor zaključen je dana 04. studenog 1998. godine.

Odlukom člana društva od dana 10. ožujka 2006. godine Društveni ugovor promijenio je oblik u Izjavu koja je u pročišćenom tekstu dostavljena u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom člana društva od dana 10. ožujka 2006. godine povećan je temeljni kapital sa 19.000,00 kn za 1.000,00 kn na 20.000,00 kn.

1. Imovina dužnika KLEMENČIĆ d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj, radi utvrđivanja uvjeta za pokretanje stečajnog postupka te utvrđivanja mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka, naložio je Zvonku Klemenčiću, kao odgovornoj osobi koja je zastupala društvo do 20. travnja 2017., dostavu sljedeće dokumentacije :

1. Financijske izvještaje s bilješkama unatrag 3 (slovima: tri) godine
 - Bilancu
 - Bruto bilancu
 - Račun dobiti i gubitka
 - Ulazne i izlazne račune
2. Prokazni popis imovine ovjеровljen kod javnog bilježnika
3. Popis zaposlenih djelatnika i ranije zaposlenih djelatnika

4. Ugovore o radu
5. Popis svih obaveza
6. Popis svih potraživanja
7. Potvrdu banke koja obavlja poslove platnog prometa o vremenu trajanja blokade te stanju novčanih sredstava

Odgovorna osoba dužnika, Zvonko Klemenčić, dostavila je traženu dokumentaciju iz koje je razvidno da se imovina dužnika sastoji od sljedećeg:

Nekretnine

| Oznaka nekretnine | Opis | Površina (m2) | Vjerovnici, uloška: suvlasnički broj 2115; dio: 134 | Vrsta tereta | Iznos tereta |
|---|--|---------------|--|---------------|----------------|
| z.č. 1210/4 k.o. Podvežica; broj uloška 2115; suvlasnički dio: 134 (86/100000) | Trgovina na četvrtom katu građevine koja se sastoji od jedne prostorije, ukupne površine 62,70 m2 (brutto građevne površine 69,60 m2) u diobenom elaboratu u dijelu koji se odnosi na četvrti kat označeno žutosmeđom bojom i oznakom "409", što odgovara suvlasničkom dijelu od 86/100000 zgrade. | 62,70 | B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB, HRVATSKA | Založno pravo | 191.678,00 EUR |
| Oznaka nekretnine | Opis | Površina (m2) | Vjerovnici, uloška: suvlasnički broj 5570; dio: 155 | Vrsta tereta | Iznos tereta |
| z.č. 1004/1 k.o. Rijeka; broj uloška 5570; Suvlasnički dio: 155/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77) | POSLOVNI PROSTOR BR. JZ-PP 2-0 u prizemlju jugozapadne poslovno stambene zgrade koji se sastoji od poslovnog prostora sveukupne površine od 51.27 m2, (na nacrtu obojen tamno plavom bojom) što iznosi 155/100 000 idealna dijela objekta. | 51.27 | B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB, HRVATSKA | Založno pravo | 211.400,00 EUR |
| | | | REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA RIJEKA OIB: 52634238587 | Založno pravo | 650.638,13 KN |

2. Zaposlenici dužnika KLEMENČIĆ d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da stečajni dužnik na dan sastavljanja ovog izvješća **nema zaposlenih.**

3. Poslovni prostor dužnika MATRONA d.o.o.

Dužnik više ne obavlja nikakvu djelatnost te ne koristi nikakav poslovni prostor.

ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

a) Poslovne knjige

Iz poslovnih knjiga razvidno je da poduzeće ne posluje od 2013. godine, tj. najranijeg razdoblja za koje je privremenom stečajnom upravitelju dostavljena dokumentacija. Imovina se sastoji od dva poslovna prostora, prethodno navedena u tablici pod nazivom nekretnine, evidentiranih u poslovnim knjigama dužnika pod stavkom nekretnine u pripremi knjigovodstvene vrijednosti 3.066.842,26 kn i potraživanja za pretporez 7.316,00 kn. Ukupne obveze u poslovnim knjigama dužnika iznose 3.742.251,00 kn, od čega 2.633.645,00 kn dugoročne obveze, a 1.108.606,00 kratkoročne obveze.

Nadalje, dužnik KLEMENČIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu Jelenje, Dražice, Borovička 14 (MBS 040141082 – OIB 39458073413) ima ukupan dug evidentiran na temelju neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 4.663.143,93 kn. Dakle, u poslovnim knjigama nisu navedeni svi troškovi kamata, koje su evidentne iz neizvršenih osnova za plaćanje. Kako su ukupna dugovanja po neizvršenim osnovama za plaćanje 1.588.985,67 kn premašuju knjigovodstvenu vrijednost imovine **utvrđen je stečajni razlog prezaduženost prema članku 7. Stečajnog zakona (NN 71/15).**

b) Potvrda banke koja obavlja poslove platnog prometa o vremenu trajanja blokade te stanju novčanih sredstava

Zvonko Klemenčić, odgovorna osoba dužnika je dostavila potvrdu banke koja obavlja poslove platnog prometa o vremenu trajanja blokade te stanju novčanih sredstava. Iz potvrde je razvidno da je dužnik u neprekidnoj blokadi od 12. siječnja 2011. godine. Dakle, dužnik ima evidentirane neizvršene osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Sukladno navedenom utvrđujem da postoji stečajni razlog, nesposobnosti za plaćanje, prema članku 6. Stečajnog zakona (NN 71/15).

MIŠLJENJE

Prema navedenim podacima i dokumentaciji dostavljenoj privremenom stečajnom upravitelju te analizi cjelokupnog poslovanja stečajnog dužnika Klemenčić d.o.o. vidljivo je da kod dužnika Klemenčić d.o.o. postoje stečajni razlozi **prezaduženost i nesposobnost za plaćanje**.

Nesposobnost za plaćanje utvrđena je na temelju potvrde banke koja obavlja poslove platnog prometa o vremenu trajanja blokade te stanju novčanih sredstava, a prezaduženost na temelju poslovnih knjiga i neizvršenih osnova za plaćanje.

Privremeni stečajni upravitelj mišljenja je da nastavak poslovanja nije moguć iz razloga jer je dužnik prestao obavljati svoju djelatnost, a i iz razloga jer dužnik više nema zaposlenih djelatnika.

Iz dostupne dokumentacije razvidno je da dužnik posjeduje imovinu čijim bi se unovčenjem mogla prikupiti sredstva koja bi bila dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka.

S obzirom na visinu iznosa vjerovnika dužnika osiguranih založnim pravima, te dodatne zabilježbe ovrha na nekretninama, teško je za očekivati da će se iz imovine koja predstavlja stečajnu masu moći u cijelosti namiriti čak i sami razlučni vjerovnici.

Međutim s obzirom na činjenicu da dužnik bez obzira na postojeća razlučna prava ima u vlasništvu vrijedne poslovne prostore čiju je tržišnu vrijednost realno procjenjivati iznad 200.000,00 EUR, **očito je da je stečajna masa dostatna bar za namirenje troškova stečajnog postupka.**

Slijedom navedenog, privremeni stečajni upravitelj predlaže otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Klemenčić d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj:


Josip Čičak

U privitku:

- Izvatci iz zemljišnih knjiga