



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR

Broj predmeta: Z-35364/2025

SAMOBOR, 19.02.2026.

Rubinić Josip
Prinčeva 97
10430 KLADJE

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. RAKOVICA i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 5688 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. RAKOVICA kčbr. 806/6 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 828 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 829/1-A (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 829/2 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 829/1-B (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 837/1A (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 837/1 C (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 886/2 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 938/2 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 938/1 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 939/1 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 2287 (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k. o. RAKOVICA kčbr. 806/5 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 806/6 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 828 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 829/1 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 829/2 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 829/3 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 837/2 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 837/1 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 837/6 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 837/5 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 837/4 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 886/2 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 938/2 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 938/1 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 939/1 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 2287 (DIO) .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: SAMOBOR, Obrtnička ulica 2, osobno u Zemljišnoknjižni odjel ponedjeljkom od 9,00 do 11 sati ili telefonom svaki dan u vremenu od OD 12,00 DO 14,00 na br. 01 333 5060 radi ispravka, uz predocjenje ove obavijesti, isprava

na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uloška podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Štefica Bencetić Jajalo

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 5688

A

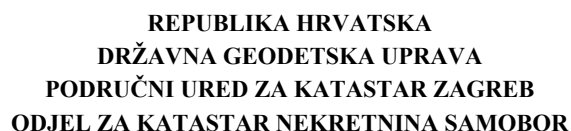
Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
5688	3-3,3-4	RAKOVICA POTOK	6980 6980	
		Ukupno:	6980	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO VODNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA UPRAVLJANJU HRVATSKIH VODA, PRAVNE OSOBE ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 220	

C

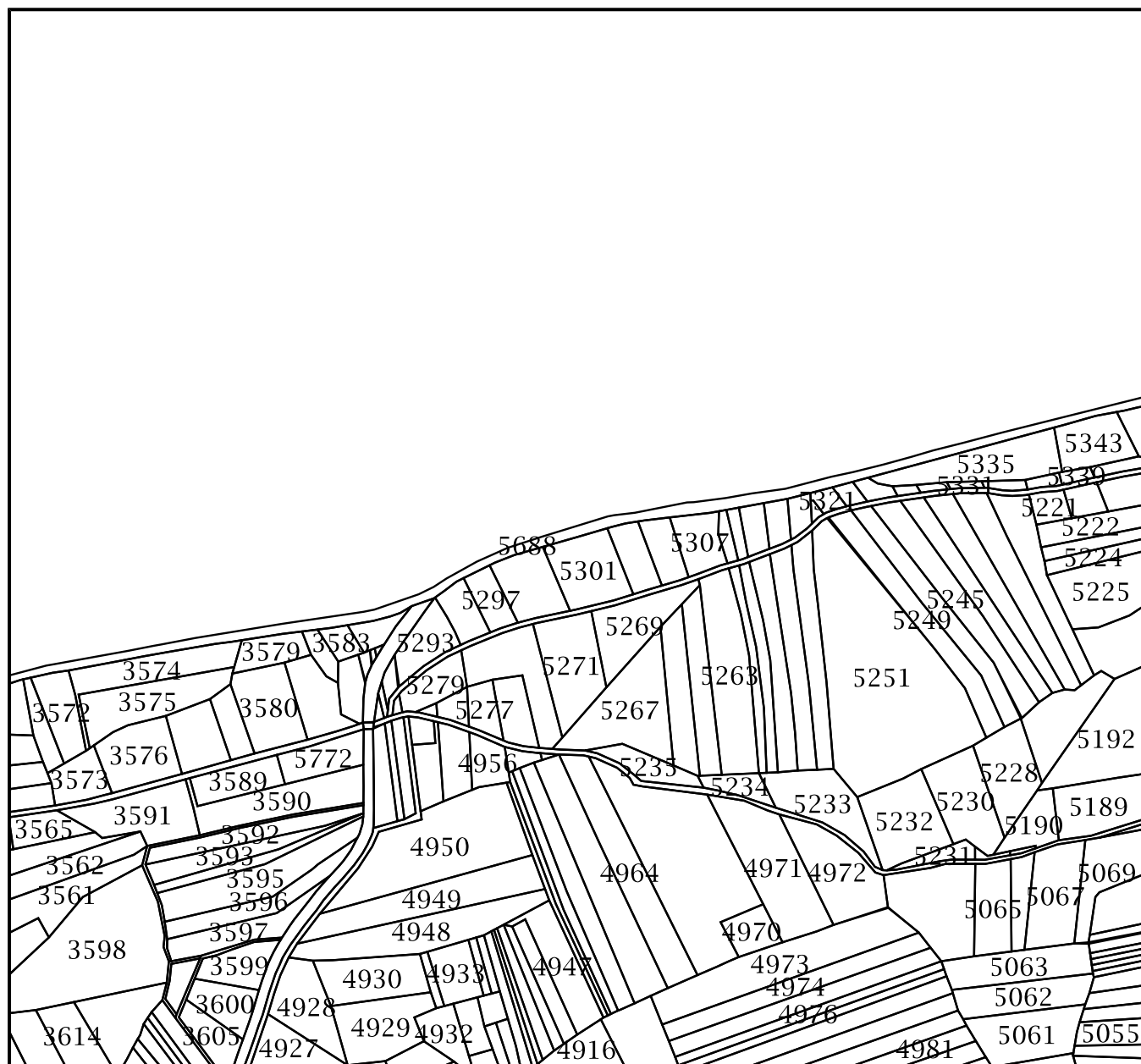
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	ZABILJEŽBA / ZABRANA OTUĐENJA I ZABRANA OPTEREĆENJA NEKRETNINE ZALOŽNIM PRAVOM, Zabilježuje se temeljem odredbe čl. 14 Zakona o vodama (NN 66/19, 84/21, 47/23) zabrana otuđenja i zabrana opterećenja nekretnine založnim pravnom, uz naznaku posljedice ništetnosti pravnih poslova.		



k.č.br.: 5688

Stanje na dan: 19.02.2026.

Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova38274088f1e6bc

OB-961/5688/12

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.