

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD 4
PRIMLJENO

20-09-2018

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa **St - 2981 /16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

DUBROVAČKE VILE d.o.o. u stečaju OIB: 08480714145 Zagreb, Voćarska cesta 14.

poštom — neposredno
u..... primj. priloga
pristojba

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.06.2018. DO 20.09.2018.

Financijska agencija je nakon podnošenje zahtjeva za prodaju od strane stečajnog upravitelja, predmetne nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika uvrstila u očevidnik nekretnina koje se prodaju u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom.

Ponude na PRVOJ elektroničkoj javnoj dražbi prikupljale su se elektroničkim putem od 15.02.2018.g s početkom 00:00:00 sati do 28.02.2018.g u 23:59:59 sati.

Predmetne nekretnine na PRVOJ elektroničkoj javnoj dražbi nisu prodane.

Ponude na DRUGOJ elektroničkoj javnoj dražbi prikupljale su se elektroničkim putem od 09.05.2018.g s početkom 00:00:00 sati do 22.05.2018.g u 23:59:59 sati.

Predmetn nekretnine na DRUGOJ elektroničkoj javnoj dražbi nisu prodane.

Stečajni upravitelj je svojim podneskom od 29.06.2018.g izvijestio naslovljeni sud da je društvo PROJEKT DUBROVNIK d.o.o. Zagreb, Trg Senjskih uskoka 7-8 dana 24.04.2018.g zaključilo sa HETA ASSET RESOLUTION AG iz Austrije (založnim vjerovnikom) Sporazum o cesiji (izvornik tog sporazuma dostavljen u sudski spis) te da je time PROJEKT DUBROVNIK d.o.o došlo na mjesto založnog vjerovnika, odnosno založnog vjerovnika umjesto dosadašnjeg založnog vjerovnika HETA ASSET RESOLUTION AG.

Ponude na TREĆOJ elektroničkoj javnoj dražbi prikupljale su se elektroničkim putem od 01.08.2018.g s početkom 00:00:00 sati do 14.08.2018.g u 23:59:59 sati.

Na TREĆOJ elektroničkoj javnoj dražbi predmetne nekretnine prodane su razlučnom vjerovniku PROJEKT DUBROVNIK d.o.o. Zagreb, Trg Senjskih uskoka 7-8 po cijeni (kupovnini) od 22.215.000,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Obzirom da nije još doneseno rješenje o dosudi za predmetne nekretnine (koje čine jedinu imovinu u stečajnoj masi), stanje stečajne mase je isto kakvo je i bilo iznijeto u izvješću stečajnog upravitelja u njegovom Izvješću od 02.03.2017. za izvještajno i ispitno ročište koje je održano dana 14.03.2017.g

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će nakon što naslovljeni sud donese rješenje o dosudi za predmetne nekretnine predložiti će naslovljenom sud daljnje radnje sukladno Stečajnom zakonu.

Mjesto i datum
Zagreb, 20.09.2018.g

Stečajni upravitelj
MARTIN LUKIN

