



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Gospiću  
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-2140/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Delač Dragana, OIB:67902407839, Sveta Nedjelja, Padež 10, zastupan po punomoćniku Nino Reskušić, odvjetnik iz Zagreba, Trg Republike Hrvatske 1, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 23. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama:

- kčbr. 6841/1, GORNJI KOSINJ, površine 2493 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 4944 k.o. Kosinj,
- kčbr. 6841/2, GORNJI KOSINJ, površine 145 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 4945 k.o. Kosinj,
- kčbr. 6869, GORNJI KOSINJ, površine 384 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 4635 k.o. Kosinj, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Delač Dragana, OIB:67902407839, Sveta Nedjelja, Padež 10 od 09.03.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-2140/2026 od 23.travnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

DELAČ DRAGAN, OIB:67902407839, Sveta Nedjelja, Padež 10, u 1/12 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gospiću, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **24. travnja 2026., a ističe 24. svibnja 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost

prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Delač Dragana, OIB:67902407839, Sveta Nedjelja, Padež 10, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Delač Dragana, OIB:67902407839, Sveta Nedjelja, Padež 10, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gospić, provedba ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 09.03.2026. predlagatelj predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine stekao je nasljeđivanjem svoje majke Delač Anke u 1/2 dijela, koja je bila u izvanknjižnom vlasništvu predmetnih nekretnina u 1/6 dijela. Predlagatelj je naveo da su predmetne nekretnine nastale od kčbr.514/1 i 514/22A stare izmjere k.o.Gornji Kosinj, koje su se u posjedovnom listu 613 k.o. Gornji Kosinj vodile u posjedu majke predlagatelja u 6/12 dijela.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelj je priložio: Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Borisa Zdunića iz Gospića, posl.broj: O-1132/1012 iza pok. Delač Anke, Posjedovni list broj 613 k.o. Kosinj, Identifikacija katastarskih čestica, Područnog ureda za katastar Gospić, klasa: 930-04/26-06/15, urbroj: 541-20-01/3-26-2, Rješenje o nasljeđivanju, Općinskog suda u Gospiću, posl.broj: O-8/86 iza pok. Delač Jose.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelj je dokazao postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 23. travnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

## Dostaviti:

1. Delač Dragan po opunomoćeniku Nino Reskušić, Trg Republike Hrvatske 1, 10000 Zagreb
2. Hučić Milan, Zagreb, Ulica Brijestova 34
3. ODO Gospić uz prijedlog i priloge
4. Katastar Gospić
5. Općina Perušić
6. E-oglasna ploča
7. Vidović Zoran, Zagreb, Vrbani 27
8. Delač Katica, Zagrebačka ulica 61, 53000 Gospić
9. Vidović Marija, Trg V. Vlahovića 12, 10410 Velika Gorica
10. Hučić Katica, Brestova 18, 10342 Dubrava



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Zajednički  
informacijski  
sustav

23.04.2026 10:  
09

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z185447609a61a8c9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-