



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Sanda Goll, OIB 46345513585, I. Kršnjavoga br. 26., 31000 Osijek, koju zastupaju punomoćnici Branka Skansi i Oskar Benussi, odvjetnici u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 141, 613, 802, 803, 804, 805, sve k.o. Osobjava, 19. rujna 2023.

riješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), Prijavnog lista Područnog ureda za katastar u Dubrovniku Klasa: 932-06/21-02/612 Urbroj: 541-30-01/3-21-7 od 19. kolovoza 2021., rješenja o utvrđivanju građevne čestice Dubrovačko-neretvanske županije, Upravnog odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ploče KLASA: UP/I-350-05/19-05/000186 URBROJ: 2117/1-23/5-1-20-0009 od 25. veljače 2020. te rješenja o izvedenom stanju Dubrovačko-neretvanske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ploče KLASA: UP/I350-05/13-02/328 URBROJ: 2117/1-23/5-2-14-10 od 27. kolovoza 2014., otvara se pojedinačni ispravní postupak na nekretninama označenim kao kčbr. 743 vrt površine 126 m² upisana u zk tijelo IV zk. ul. 141, kčbr. 740/1 pašnjak površine 643 m² upisana u zk. ul. 613, kčbr. 746/1 vrt površine 191 m² upisana u zk. ul. 802, kčbr. 746/5 vrt površine 94 m² upisana u zk. ul. 803, kčbr. 744/2 vrt površine 32 m² upisana u zk. ul. 804 i kčbr. 744/1 vrt površine 32 m² upisana u zk. ul. 805, sve k.o. Osobjava.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se ispravi upis na nekretninama označenim kao kčbr. 743 vrt površine 126 m² upisana u zk tijelo IV zk. ul. 141, kčbr. 740/1 pašnjak površine 643 m² upisana u zk. ul. 613, kčbr. 746/1 vrt površine 191 m² upisana u zk. ul. 802, kčbr. 746/5 vrt površine 94 m² upisana u zk. ul. 803, kčbr. 744/2 vrt površine 32 m² upisana u zk. ul. 804 i kčbr. 744/1 vrt površine 32 m² upisana u zk. ul. 805, sve k.o. Osobjava na način da se provede prijavni list Područnog ureda za katastar u Dubrovniku Klasa: 932-06/21-02/612 Urbroj: 541-30-01/3-21-7 od 19. kolovoza 2021. i dopusti:

- poništenje kčbr. 744/2 vrt površine 32 m2 upisana u zk. ul. 804 i spajanje u kčbr. 744/1,
- promjena oblika i površine kčbr. 744/1 vrt površine 32 m2 upisana u zk. ul. 805 tako da sada glasi: kčbr. 744/1 Bezekovići, stambena zgrada, Osobjava, Bezekovići 34 površine 42 m2, dvorište površine 26 m2, ukupno 258 m2
- promjena oblika i površine kčbr. 746/1 vrt površine 191 m2 upisana u zk. ul. 802 tako da sada glasi: kčbr. 746/1 U Golet pašnjak površine 141 m2 upisana u zk. ul. 802,
- promjena oblika i površine kčbr. 746/5 vrt površine 94 m2 upisana u zk. ul. 803 tako da sada glasi: kčbr. 746/5 Goleć šuma površine 47 m2, upisana u zk. ul. 803,
- promjena oblika i površine kčbr. 740/1 pašnjak površine 643 m2 upisana u zk. ul. 613 tako da sada glasi: kčbr. 740/1 Krčevina pašnjak površine 581 m2 upisana u zk. ul. 613,
- promjena oblika i površine kčbr. 743 vrt površine 86 m2 upisana u ZK tijelo IV, zk. ul. 141 tako da sada glasi: kčbr. 743 U Šarića za košarom pašnjak površine 51 m2 upisana u ZK tijelo IV, zk. ul. 141

te na novoformiranoj kčbr. 744/1 Bezekovići, stambena zgrada, Osobjava, Bezekovići 34 površine 42 m2, dvorište površine 216 m2, ukupno površine 258 m2 dopusti upis cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagateljice.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama označenim kao kčbr. 743 vrt površine 126 m2 upisana u zk. ul. 141, kčbr. 740/1 pašnjak površine 643 m2 upisana u zk. ul. 613, kčbr. 746/1 vrt površine 191 m2 upisana u zk. ul. 802, kčbr. 746/5 vrt površine 94 m2 upisana u zk. ul. 803, kčbr. 744/2 vrt površine 32 m2 upisana u zk. ul. 804 i kčbr. 744/1 vrt površine 32 m2 upisana u zk. ul. 805, sve k.o. Osobjava.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagateljice Sanda Goll, OIB 46345513585, I. Kršnjavoga br. 26., 31000 Osijek, koju zastupaju punomoćnici Branka Skansi i Oskar Benussi, odvjetnici u Dubrovniku otvoren pojedinačni ispravnog postupka zk. ul. 141, 613, 802, 803, 804, 805, sve k.o. Osobjava, kojim predlagateljica predlaže da se ispravi upis na nekretninama označenim kao kčbr. 743 vrt površine 126 m2 upisana u zk. ul. 141, kčbr. 740/1 pašnjak površine 643 m2 upisana u zk. ul. 613, kčbr. 746/1 vrt površine 191 m2 upisana u zk. ul. 802, kčbr. 746/5 vrt površine 94 m2 upisana u zk. ul. 803, kčbr. 744/2 vrt površine 32 m2 upisana u zk. ul. 804 i kčbr. 744/1 vrt površine 32 m2 upisana u zk. ul. 805, sve k.o. Osobjava na način da se provede prijavni list Područnog ureda za katastar u Dubrovniku Klasa: 932-06/21-02/612 Urbroj: 541-30-01/3-21-7 od 19. kolovoza 2021. i dopusti:

- poništenje kčbr. 744/2 vrt površine 32 m2 upisana u zk. ul. 804 i spajanje u kčbr. 744/1,

- promjena oblika i površine kčbr. 744/1 vrt površine 32 m² upisana u zk. ul. 805 tako da sada glasi: kčbr. 744/1 Bezekovići, stambena zgrada, Osobjava, Bezekovići 34 površine 42 m², dvorište površine 26 m², ukupno 258 m²
- promjena oblika i površine kčbr. 746/1 vrt površine 191 m² upisana u zk. ul. 802 tako da sada glasi: kčbr. 746/1 U Golet pašnjak površine 141 m² upisana u zk. ul. 802,
- promjena oblika i površine kčbr 746/5 vrt površine 94 m² upisana u zk. ul. 803 tako da sada glasi: kčbr. 746/5 Goleć šuma površine 47 m², upisana u zk. ul. 803,
- promjena oblika i površine kčbr 740/1 pašnjak površine 643 m² upisana u zk. ul. 613 tako da sada glasi: kčbr. 740/1 Krčevina pašnjak površine 581 m² upisana u zk. ul. 613,
- promjena oblika i površine kčbr. 743 vrt površine 86 m² upisana u ZK tijelo IV, zk. ul. 141 tako da sada glasi: kčbr. 743 U Šarića za košarom pašnjak površine 51 m² upisana u ZK tijelo IV, zk. ul. 141

te na novoformiranoj kčbr. 744/1 Bezekovići, stambena zgrada, Osobjava, Bezekovići 34 površine 42 m², dvorište površine 216 m², ukupno površine 258 m² dopusti upis cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagateljice.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 20. rujna 2023., jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 19. rujna 2023.

Sutkinja
Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljici po punomoćnicima
2. Lovorko Milošević sin Nika, OIB 12405262964, Trnjanska cesta 63, 10000 Zagreb
3. Marijo Jurinović, OIB 10602241540, S. Radića 17, 20236 Ploče

4. Janja Šarić ud. Antuna, OIB 89724611067, Bezekovići 1, Osobjava, 20246 Janjina
5. Davorka Peko rođ. Miletić, OIB 78459761825, Trg bana Josipa Jelačića 6, 20236 Ploče
6. Zlatko Tomelić, OIB 94609221408, Jurinovići 7, Osobjava, 20246 Janjina
7. Dragi Tomelić, OIB 12427644115, Jurinovići 7, Osobjava, 20246 Janjina
8. Neda Milošević, OIB 19866284731, VATROSLAVA LISINSKOG 52, 20000 Dubrovnik
9. Igor Milošević, OIB 56143581487, JOSIPA PUPAČIĆA 13, , 20000 Dubrovnik
10. Milan Miletić, OIB 45325280807, Popova Luka 40 (ranije Popova Luka 17), Janjina, Pelješac
11. Hrvoje Miletić, OIB 85164920821, Popova Luka 17, Janjina, Pelješac
12. Ivan Miletić, OIB 78348442282, Centar za rehabilitaciju "Nada", Karlovac
13. e oglasna ploča (Lučin Ksenija, Cesarec Branka)
14. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
15. Oglasna ploča Općine Janjina



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

20.09.2023 12:52

Serijski broj certifikata

2467181054701866570

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z152856073868fa0c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-