



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

89. St-352/10-1217

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom MURING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Brezovička cesta 62 E, OIB: 64225691300, 15. siječnja 2024.,

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se Financijskoj agenciji, OIB 85821130368, Zagreb, u roku 8 dana iznos od 625,12 EUR-a s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenijeti na račun broj HR1123900011300028787, Model: HR11.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji, OIB 85821130368, Zagreb, u roku 8 dana, s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 11.268,43 EUR-a stečajnom dužniku MURING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Brezovička cesta 62 E, OIB: 64225691300, na račun IBAN HR1523400091190026902.

O b r a z l o ž e n j e

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-352/10-26 od 25. kolovoza 2010. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnog dužnika između ostalog, čini i nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Zagreb, Vrapče, zk ul. 10736, (E-4), k.o. Vrapče, koja se sastoji od 1,7/100 dijela k.č.br. 1598/111 Stambena zgrada broj 61/1 u Našičkoj ulici i dvorište 197 m² povezano s vlasništvom parkirnog mjesta P-4 u podrumu ukupne površine 6,53 čm NKP koji se sastoji od jednog prostora u etažnom elaboratu označen ljubičastom bojom, a koja nije opterećena razlučnim pravom.
2. Vjerovnici su na skupštini održanoj 16. studenog 2021. donijeli odluku o prodaji nekretnine opisane u točki I. obrazloženja ovog zaključka, elektroničkom javnom dražbom, odnosno uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.
3. Sukladno odluci skupštine vjerovnika, sud je pravomoćnim rješenjem od 13. ožujka 2023. odredio prodaju u stečajnom postupku predmetne nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, sukladno odredbi čl. 229. st. 2. i 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 104/17; dalje: SZ), koja odredba se

primjenjuje u konkretnom slučaju, sukladno odredbi čl. 441. st. 2. SZ-a, u vezi s čl. 247. st. 1. i 2. SZ-a.

4. Nakon dostave izvješća Financijske agencije (identifikator nadmetanja: 43188, list 7678-7697 spisa) sud je donio rješenje o dosudi od 3. studenog 2023. kojim je predmetna nekretnina dosuđena kupcu Josipu Čularu, koji je ponudio na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu valjanu ponudu u iznosu od 11.268,43 EUR.
5. Sukladno pravomoćnom rješenju o dosudi nekretnine, Financijska agencija je podneskom od 13. studenog 2023. (list 7795. spisa) obavijestila sud da je Josip Čular postupio po rješenju o dosudi te uplatio razliku kupovnine.
6. Nakon zaprimljenog podneska Financijske agencije, sud je donio zaključak o predaji nekretnine od 20. prosinca 2023. kao i potvrdu o uplati razlike kupovnine (list 7813-7817. spisa).
7. Stečajna upraviteljica je podneskom od 27. prosinca 2023. (list 7821. spisa) obavijestila sud da je predmetna nekretnina predana kupcu Josipu Čularu te da mu je izdan račun uz obvezu plaćanja poreza na promet nekretnina. Navela je da na nekretnini nije bilo upisanih razlučnih prava pa da sva sredstva pripadaju stečajnoj masi i predložila da sud iznos od 11.268,43 EUR-a prenese na žiroračun stečajnog dužnika broj HR1523400091190026902
8. Slijedom navedenog, te sukladno odredbi čl. 27. st. 4. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku („Narodne novine“ broj 156/14, 1/19 i 28/21) sud je odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Zagrebu 15. siječnja 2024.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Pouka o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. e-oglasna ploča
3. Fina

Broj zapisa: **9-30862-1ef50**

Kontrolni broj: **058bf-c0fc5-56ed9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.