

ESTIMA EXPERTUS d.o.o. za ugostiteljstvo, turizam i trgovinu
Zagreb
Armina Šrapca 12
OIB: 18391247924, MBS: 08033581

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajni sudac : Željko Jakšić

Poziv na broj: St-210/2019

PREDMET : IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-210/2019, od 23. srpnja 2019. godine, pokrenut je prethodni postupak, nad društvom ESTIMA EXPERTUS d.o.o., Zagreb, Armina Šrapca 12, OIB: 18391247924, radi utvrđivanja postojanja razloga za otvaranje stečajnog postupka. Navedenim rješenjem imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja, te podnosim izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika i mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Predlagatelj Financijska agencija Regionalni centar Zagreb, podnijela je dana 04. rujna 2018. godine, prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom ESTIMA EXPERTUS d.o.o., Zagreb, Armina Šrapca 12, OIB: 18391247924

FINA u svom prijedlogu navodi da je dana 19. rujna 2018. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 65.173,75 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik nema zaposlenih radnika.

I. Uvidom u izvod iz sudskog registra utvrdio sam da je društvo osnovano 13. studenog 1994. godine.

Osnivač – jedini član društva i osoba ovlaštena za zastupanje – direktor je :
Luka Zdilar, Zagreb, Ulica Armina Šrapca 12, OIB 36208731177

Temeljni kapital društva je 20.000,00 kn.

Društvo je registrirano za više djelatnosti a osnovna djelatnost društva je bila proizvodnja proizvoda od plastike.

Stupio sam u kontakt s odgovornom osobom dužnika koji me uputio Ivana Valentića koji mi je dao potrebna objašnjenja o poslovanju dužnika i pojasnio pojedine pozicije bilance, te me uputio na Mariju Udovčić vlasnicu knjigovodstvenog servisa EK-US d.o.o. koja mi je poslala potrebne podatke za izradu izvješća.

Prilog :

Povijesni izvadak iz sudskog registra

II. Prema Očevidniku o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom izdanom od FINE, Sektor poslovne mreže Osijek od 16 rujna 2019. godine, račun je blokiran za 68.888,10 kn. Većina blokade odnosi se na nepodmirene obveze za porez na dodanu vrijednost.

Dužnik ima otvoren račun u Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb koji je blokiran od 23. svibnja 2018. godine, što je više od 497 dana u neprekidnoj blokadi.

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 23. kolovoza 2019. godine dužnik nema zaposlenih radnika.

Prilog :

FINA, Sektor poslovne mreže, Osijek, Očevidnik o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom, od 16.09.2019.

Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje – Osiguranici prijavljeni kod IBL d.o.o., od 11.09.2019.

III. Od Marije Udovčić koja je vodila knjigovodstvene poslove dobio sam podatke o poslovanju do kolovoza 2019. godine.
Godišnji financijski izvještaj za 2018. godinu predan je u FINU.

PRIHODI I RASHODI

	2016	2017	2018	kolovoz 2019
UKUPNI PRIHODI	774.300	637.700	48.900	0
UKUPNI RASHODI	3.799.600	2.782.500	190.900	2.284
DOBIT/GUBITAK	-3.025.400	-25.400	-142.000	-2.284

Prema podacima iz računa dobiti i gubitka vidi se da društvo nije aktivno do blokade računa a ranijih godina je ostvarivalo gubitak.

ANALIZA BILANCE

GODINA	2017	2018
AKTIVA		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (u kn)	134.867.500	134.825.500
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (u kn)	40.800	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (u kn)	1.200	0
3. Postrojenja i oprema (u kn)	1.200	0
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	134.825.500	134.825.500
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	134.825.500	134.825.500
IV. POTRAŽIVANJA (u kn)	0	0

C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (u kn)	523.200	94.300
II. POTRAŽIVANJA (u kn)	60.000	47.900
3. Potraživanja od kupaca (u kn)	36.900	36.900
5. Potraživanja od države i drugih institucija	23.200	6.000
6. Ostala potraživanja (u kn)	0	4.900
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	461.500	46.500
8. Dani zajmovi, depoziti i slično (u kn)	461.500	46.500
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI (u kn)	1.700	0
E) UKUPNO AKTIVA (u kn)	135.390.700	134.919.800
PASIVA		
A) KAPITAL I REZERVE (u kn)	-5.234.600	-5.376.500
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL (u kn)	20.000	20.000
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-3.109.700	-5.254.600
1. Zadržana dobit (u kn)	81.900	81.900
2. Preneseni gubitak (u kn)	3.191.600	5.336.400
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-2.144.800	-142.000
2. Gubitak poslovne godine (u kn)	2.144.800	142.000
D) KRATKOROČNE OBVEZE (u kn)	140.625.300	140.296.300
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	135.283.000	135.076.700
8. Obveze prema dobavljačima (u kn)	5.245.000	5.158.200
11. Obveze za poreze, doprinose	80.500	61.400
F) UKUPNO – PASIVA (u kn)	135.390.700	134.919.800

AKTIVA - IMOVINA

B) DUGOTRAJNA IMOVINA 134.825.500,00 kn

1. MATERIJANA IMOVINA – nema materijalne imovine

- a. Nema nekretnina
- b. Nema vozila

2. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

Ulaganja u udjele društava 134.825.500,00

Odnosi se na udjele u trgovačkom društvu Čnomerec centar d.o.o., Zagreb.
Gradišćenska 34, OIB 69080780585. Radi se o 87,52% udjela.

- Iz knjigovodstvenih podataka proizlazi da dužnik nije imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

C) KRATKOTRAJNA IMOVINA 94.300,00 kn

I. Zalihe – nema zaliha

II. Potraživanja od kupaca 36.900,00

Odnosi se na potraživanje od Šulog d.o.o. u iznosu od 6.000,00 i Triglav osiguranja 30.937,50 kn.

- Oba kupaca su aktivna i nisu u blokadi. Potrebno je ustanoviti zbog čega potraživanje nije naplaćeno

III. Dani zajmovi 46.481,72 kn

Dani zajam Nini Juriću, Vinkovci, Vjenac J. Gotovca 15 u iznosu od 46.481,72 kn

IV. Ostala potraživanja 4.930,46 kn

Odnosi se na potraživanje od i Saše Smreka, Zagreb, Podbrežje 5a i iznosu od 4.930,46 kn. Kako je prikazana i obveza za zajmove od Saše Smreka u iznosu od 129.600,00 potrebno je vidjeti je li potraživanje kompenzirano.

PASIVA KAPITAL I OBVEZE

Temeljni kapital	20.000,00 kn
Zadržana dobit	81.900 kn
Preneseni gubitak	-5.336.400 kn
Gubitak poslovne godine	- 142.000 kn

I. DUGOROČNE OBVEZE – nema dugoročnih obveza

II. KRATKOROČNE OBVEZE – 140.296.300 kn

Obveze za zajmove 135.298.853 kn

Odnosi se na obveze za zajmove od Agrokor d.d. 134.823.900 kn, Črnomerec centar d.o.o. 116.650 kn i Saša Smrek 129.600 kn.

Obveze prema dobavljačima 5.158.203 kn

Odnosi se na obveze prema Agrokor d.d. 5.145.779 kn, EK-US d.o.o. 1.000 kn, FINA 125 kn, Odvjetničko društvo Crkić, Gotovac & Erceg 11.133 kn.

Obveza za porezna dodanu vrijednost 61.400 kn

Prilog :

- Državna geodetska uprava, Središnji ured, Uvjerenje da dužnik nije upisan u katastarski operat, od 06.09.2019.
- Centar za vozila Hrvatske d.d., Uvjerenje da dužnik nije evidentiran kao vlasnika vozila. Od 30.09.2019.
- Fina – Godišnji financijski izvještaji – račun dobiti i gubitka, bilanca stanja 2018. g.

- Javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Popis članova društva s ograničenom odgovornošću, od 21.09.2017.
- Izvadak iz sudskog registra Črnomerec centar d.o.o., 27.09.2019.

VII. STEČAJNI RAZLOZI

Kako se dužnik na dan 07. svibnja 2019. godine nalazi u neprekidnoj blokadi 497 dana, te time više od 120 dana kasni u ispunjavanju svojih novčanih obveza, ispunjeni su stečajni razlozi predviđeni čl. 6. Stečajnog zakona koji se odnosi na nesposobnost za plaćanje.

Iz dostupnih knjigovodstvenih podataka proizlazi da je dužnik prezadužen.

Budući da kod stečajnog dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti, a raspolaže materijalnom imovinom, koju je moguće unovčiti kroz stečajni postupak i čija vrijednost je dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka i u određenom dijelu vjerovnika, predlaže se, da Sud postupi sukladno odredbi čl. 128., st.6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) te donese Rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

U Osijeku, 30. rujna 2019.

Privremeni stečajni upravitelj

Davor Lamza