



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-168/14-672

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom ADRIATIC d.d. u stečaju Split, Obala kneza Branimira 8, OIB: 31076464103, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Gabelica, Split, Ruđera Boškovića 7/125, 10. ožujka 2020.

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se stečajnom upravitelju Anti Gabelici odmah i bez odgode, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana, dostaviti ovom sudu obračun svih troškova unovčenja nekretnina stečajnog dužnika koje su prodane u ovom stečajnom postupku.

II. Ako stečajni upravitelj Ante Gabelica ne postupi prema nalogu iz točke I. izreke ovog rješenja, sud će ga kazniti novčanom kaznom u iznosu od 10.000,00 kuna.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-168/14 od 30. svibnja 2018. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika označenih kao čest. zem. 10232/4, upisana u Z.U. 14224, K.O. Split, u naravi hotel površine 5679 m², trafostanica površine 86 m², parking površine 2126 m², dvor površine 1147 m² i stepenice površine 39 m², ukupne površine 9077 m², zatim čest. zem. 8270/1, upisana u Z.U. 21499, K.O. Split, u naravi dvor površine 2545 m² te čest. zem. 8270/3, upisana u Z.U. 18682, K.O. Split, u naravi dvor površine 2 m², u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a sve to sukladno članku 247. stavcima 1., 2. i 3., u vezi s člankom 169. stavcima 5., 6. i 7. te člankom 441. stavkom 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15. i 104/17. - u daljnjem tekstu: SZ).

Predmetne nekretnine su rješenjem ovog suda poslovni broj St-168/14-629 od 9. rujna 2019., dosuđene kao cjelina kupcu ADRIS GRUPA d.d., OIB: 82023167977, Obala Vladimira Nazora 1, Rovinj. Istim rješenjem odlučeno je da će se iz uplaćene jamčevine u iznosu od 30.000.000,00 kuna namiriti troškovi unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo te da će se predmetne nekretnine predati kupcu-razlučnom vjerovniku nakon pravomoćnosti tog rješenja.

Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, poslovni broj PŽ-6443/2019-3 od 12. studenog 2019. odbijena je kao neosnovana žalba stečajnog vjerovnika Rovinjska močvara j.d.o.o. Split i potvrđeno je rješenje ovog suda poslovni broj St-168/2014-642 od 15. listopada 2019., a kojim rješenjem je odbačena kao nedopuštena žalba stečajnog vjerovnika Rovinjska močvara j.d.o.o. Split, podnesena protiv rješenja o dosudi poslovni broj 7 St-168/14-629 od 9. rujna 2019.

Navedeno rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, poslovni broj PŽ-6443/2019-3 od 12. studenog 2019. objavljeno je 27. studenog 2019. na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Člankom 254. stavkom 1. SZ-a, u vezi s člankom 441. stavkom 2. SZ-a, propisano je da je stečajni upravitelj dužan dostaviti sudu obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškova njegova unovčenja u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Nadalje, sukladno članku 90. stavku 1. SZ-a, u vezi s člankom 441. stavkom 2. SZ-a, rad stečajnoga upravitelja nadzire sud, odbor vjerovnika i skupština vjerovnika koji su ovlašteni u svako doba zatražiti obavijesti ili izvješća iz članka 89. stavka 2. SZ-a. Ako stečajni upravitelj ne postupi prema nalogu suda za obavljanje dužnosti iz članka 89. SZ-a, tada ga na temelju članka 90. stavka 2. SZ-a sud može kazniti novčanom kaznom do 10.000,00 kuna.

Budući da stečajni upravitelj više od tri mjeseca nije postupio po obvezi iz članka 254. stavka 1. SZ-a, vezi s člankom 89. stavkom 1. SZ-a, te nije sudu dostavio obračun svih troškova unovčenja nekretnina stečajnog dužnika koje su prodane u ovom stečajnom postupku, iako ga je ovaj sud u više navrata usmeno upozoravao i pozivao da izvrši tu svoju obvezu, to je bilo nužno ovim zaključkom naložiti stečajnom upravitelju da odmah i bez odgode, a najkasnije u roku od tri dana, izvrši svoju dužnost te dostavi ovom sudu traženi obračun svih troškova unovčenja, a sve kako bi nakon toga ovaj sud mogao zakazati i održati ročište radi utvrđenja troškova i diobe kupovnine ostvarene unovčenjem nekretnina stečajnog dužnika pa potom donijeti rješenje o namirenju.

Prilikom odluke o visini zapriječene kazne, sud je uzeo u obzir sve okolnosti konkretnog slučaja, a osobito činjenicu dugotrajnosti i upornosti u izbjegavanju izvršavanja svoje dužnosti koju ima Ante Gabelica kao stečajni upravitelj u ovom postupku.

Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu 10. ožujka 2020.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:
- stečajni upravitelj Ante Gabelica
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **17894-c6df8**

Kontrolni broj: **00c21-c64d6-26a65**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.