

**72 St-1217/2012**

**TRGOVAČKOM SUDU  
ZAGREB**

**Razlučni vjerovnik: GIP-VUJEVA d.o.o. Livno, Suhačka bb, BiH, OIB:  
81785444655**

**Stečajni dužnik: DORACOMM D.O.O. u stečaju, Zagreb, OIB: 44406536972**  
zastupan po stečajnom upravitelju Jozi Brčić, Horvaćanska c.  
146/A, Zagreb

**PODNEŠAK NOVOG RAZLUČNOG VJEROVNIKA**

**Ivana Čovića, Krbavska 28, Split, OIB: 54965307201**, zastupan po punomoćniku  
Tomislavu Krka, odvjetniku u Krka&Krka OD d.o.o., Split, Starčevićeva 13

---

- 1/ Kod Trgovačkog suda u Splitu vođen je postupak u pravnoj stvari ovrhovoditelja GIP-VUJEVA d.o.o. Livno protiv ovršenika DORACOMM D.O.O. u stečaju, Zagreb, OIB: 44406536972 pod brojem Ovr-1094/2008.
- 2/ Nad ovršenikom DORACOMM d.o.o. otvoren je stečajni postupak, a koji postupak se vodi pod brojem 72 St-1217/2012.
- 3/ Trgovački sud u Splitu je navedeni spis koji se vodio pod brojem Ovr-1094/2008 dostavio Trgovačkom sudu Zagreb, budući da je nad ovršenikom DORACOMM d.o.o. otvoren stečajni postupak.
- 4/ Ovrhovoditelj-razlučni vjerovnik GIP-VUJEVA d.o.o. Livno ustupio je navedenu tražbinu Ivanu Čović iz Splita, Krbavska 28, OIB: 54965307201.
- 5/ Radi naprijed navedenog, novi razlučni vjerovnik Ivan Čović dostavlja Ugovor o ustupu tražbine prodajom nekretnina od 18.10.2021.god., a koji Ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika Ilije Šarić iz Splita pod brojem OV-51/03 "Split, 18.10.2021.god.". Navedeni Ugovor je zaključen između razlučnog vjerovnika GIP-VUJEVA d.o.o. Livno i novog razlučnog vjerovnika Ivana Čovića Krbavska 28, Split, OIB: 54965307201, a što je vidljivo iz navedenog Ugovora koji se u prilogu dostavlja.
- 6/ Prema odredbi članka 1. Ugovora o ustupu tražbine prodajom, GIP-VUJEVA d.o.o. Livno ustupila je navedenu tražbinu Ivanu Čoviću te je istog ovlastila da može nastaviti postupak, radi naplate navedene tražbine procjenom i prodajom nekretnina.

7/ U prilogu se dostavlja izvod iz zemljišne knjige za nekretninu označenu sa čst.zem. 2625/927 ZU 1694 K.O. Grohote iz kojeg izvoda je vidljivo da je pod rednim brojem 2 izvršen upis:

“2. Suvlasnički dio: 78/444 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom apartmana br. 1, u prizemlju, jug objekta B 3-1, ukupne površine 48,81 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od sobe, kuhinje s boravkom, kupaone i hodnika, te pripatka terase površine 7,37 m<sup>2</sup>, spreme površine 2,25m<sup>2</sup> i kućnog vrta površine 19,79 m<sup>2</sup>, što čini sveukupnu površinu od 78,22 m<sup>2</sup>. na DORACOMM D.O.O SPLIT”

8/ Ujedno je iz navedenog izvoda iz zemljišne knjige vidljivo da je izvršen upis “Pred. 11. studenog 2008. Z-14997/08 (OVR-1094/08)

Na temelju rješenja o ovrši Trgovačkog suda u Splitu od 30. listopada 2008.g. br.OVR-1094/08, zabilježuje se ovrha na 78/444 dijela čest. zem. 2625/927, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom apartmana br. 1, u prizemlju, jug objekta B 3-1, vlasništva ovršenika Doracomm d.o.o. Split za cijelo, utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja GIP-VUJEVA p. o. Livno, iz iznosa dobivenog prodajom.”

9/ Dakle, navedena nekretnina je upisana kao vlasništvo na stečajnog dužnika DORACOMM d.o.o. Split, a na istoj nekretnini je upisano založno parvo u korist GIP-VUJEVA d.o.o. Livno, time da je navedeni razlučni vjerovnik navedeno založno parvo prenio na novog vjerovnika Ivana Čovića, Krbavska 28, Split, OIB: 54965307201.

10/ Radi navedenog moli se sud da izvrši procjenu navedene nekretnine, a nakon toga utvrdi vrijednost navedene nekretnine i zaključkom odredi prodaju, a sve temeljem odredbe članka 247. Stečajnog zakona.

U Splitu, 09.04.2024.god.