

mr.sc.Višnja Rosenberg Volarić  
ul.Ciottina 24., Rijeka Mob.099 666 55 22  
e-mail: [rosenberg-volaric-law1@net](mailto:rosenberg-volaric-law1@net.hr) .hr

## TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI

sudac: VERA JELENOVIĆ

Izvješće privremenog stečajnog upravitelja o postojanju pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom J&T jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za pružanje usluga i trgovinu Rijeka ( Grad Rijeka) Brašćine 1.  
MBS:040368120 OIB:24218937175  
( ročište 05.studenog 2019.g.)

- - - - -

### 1.UVOD

Odlučujući o prijedlogu Financijske agencije , Regionalni centar Rijeka , Rijeka, F.Kurelca 8., za otvaranje stečajnog postupka nad J&T jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za pružanje usluga i trgovinu Rijeka ( Grad Rijeka) Brašćine 1., OIB:24218937175 MBS:040368120 ( temeljem čl.110.st.1. Stečajnog zakona NN 71/15 dalje : SZ ) , Trgovački sud u Rijeci je svojim rješenjem poslovni broj 14 St-407/2019-3 od 11. rujna 2019.g., pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka u kojem sam imenovana za privremenog stečajnog upravitelja.

Zadatak je privremenog stečajnog upravitelja, da izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora , te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i zatim podnese izvješće sa mišljenjem :

- postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i
- da li se imovinom dužnika mogu pokriti troškovi postupka ( čl.119.st.3.SZ)

### 2.NALAZ

#### 2.1.OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU:

Dužnik je upisan u registar Trgovačkog suda u Rijeci sa slijedećim podacima:

MBS: 040368120 OIB: 24218937175

Tvrtka : J&T jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za  
pružanje usluga i trgovinu  
J&T j. d.o.o.

Sjedište/ adresa: Rijeka (Grad Rijeka)  
Brašćine 1.

Pravni oblik: jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću  
Osnovna djelatnost društva je : priprema i usluživanje pića i napitaka.  
Osoba ovlaštena za zastupanje je:

Arijana Milohnić, OIB:41459841701 - član uprave,  
-zastupa društvo samostalno i neograničeno , temeljem Odluke od 27.prosinca 2016. G.  
Upisani temeljni kapital društva iznosi: 10,00 kuna  
Pravni odnosi:  
Osnivački akt:  
Izjava o osnivanju društva sastavljena 27.prosinca 2016.g.  
Na dan sastavljanja ovog izvješća dužnik ima jednu zaposlenicu.

## **2.2. Dokumentacija – osnova za izradu ovog izvješća**

Za potrebe predmetnog izvješća korištena je slijedeća dokumentacija:

- godišnji financijski izvještaji poduzetnika za 2017 i 2018.g.,
- račun dobiti i gubitka za poduzetnike za razdoblje  
od 01.01.2018 do 31.12.18.g.,
- bilješke uz financijske izvještaje poduzetnika za razdoblje  
od 01.01.2018 do 31.12.2018g.,
- Odluka o raspodjeli i uporabi dobiti za 2018.g.,
- očevidnik o danima insolventnosti
- zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci
- državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka
- registar Trgovačkog suda u Rijeci

Privremeni stečajni upravitelj je pokušao pregledati poslovni prostor dužnika na adresi registriranog sjedišta , ali dolaskom na adresu Brašćine br.1.,utvrđeno je, da se tu nalazi drugo trgovačko društvo.

Dužnik više ne posluje na adresi navedenoj njegovim sjedištem u registru Trgovačkog suda u Rijeci proizlazi i iz činjenice, da se sva pošta vraća uz napomenu poštara " nepoznat" na adresi Brašćine 1. Rijeka.

U ured privremenog stečajnog upravitelja odazvala se je gđa Arijana Milohnić na dužnosti uprave kojoj je poziv uručen na njezinoj adresi prebivališta, Rijeka, Ravan 4 c.

**2.3.** Na osnovu pribavljene dokumentacije navedene ad. 2.2. te izjave uprave dužnika gđe Arijane Milohnić utvrđeno je slijedeće:

### **a.Nesposobnost za plaćanje**

Iz očevidnika o danima insolventnosti koji je FINA potvrdila dana 04.rujna 2019.g., proizlazi, da dužnik u Očevidniku redoslijeda za plaćanje ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 67.364,88 kn.

Suglasno je potvrdila i direktorica dužnika dana 31.10.2019.g.u uredu privremenog stečajnog upravitelja, da dužnik ne posluje od 19.06.2019.g., i da je poslovni račun u blokadi neprekidno od mjeseca veljače 2019.g, suglasno podacima FINA-e sve do pisanja ovog izvješća za iznos od 67.364,88 kn. Poslovni račun je kod Addiko bank d.d.

Prema navodima uprave, osnovna djelatnost dužnika je bila samo posluživanje pića u iznajmljenom prostoru površine cca 100 m2 uz mjesečnu zakupninu od 2.000,00 kn.Kada je

prestalo poslovanje 19.06.2019.g., vlasnik je odmah poslovni prostor dao u zakup drugom trgovačkom društvu.

Sukladno čl. 6. st. 2. alineja 1 SZ smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Finacijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Zbog iznesenog ostvaren je zakonom propisani razlog za otvaranje stečaja iz čl.6.st. 2. alineja 1.SZ-a.

#### **b.) Stanje imovine**

Dužnik je osnovan Izjavom o osnivanju društva od 27.prosinca 2016.g., na adresi u Rijeci, Brašćine 1., gdje je poslovao sve do 19.06.2019.g., na osnovu Ugovora o zakupu poslovnog prostora uz mjesečnu zakupninu od 2.000,00 kn.Na dan pisanja izvješća ima jednu zaposlenicu gđu Arijanu Milohnić.

Iz zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci , kao i podataka državne geodetske uprava, Područni ured za katastar Rijeka, proizlazi da dužnik ne dolazi upisan vlasnikom ili posjednikom nekretnina na njihovom području.

Po izjavi uprave, u mjesecu svibnju 2017.g., kupljen je na leasing automobil marke Volkswagen za 70.000,00 kn na rok od 5 godina, uz mjesečnu ratu od 1.300,00 kn. Plaćeno je 26 rata , više ne ma novaca za daljnje plaćanje, te su iz automobilske kuće rekli da dolaze po auto, a obzirom na broj plaćenih rata, leasing može ustupiti nekom drugom, a drugog ne ma, jer joj roditelji imaju više od 65 godina (dobna granica za preuzimanje leasinga).

Nadalje,po izjavi uprave, na početku poslovanja, inventar za lokal kupila je od prijašnjeg zakupnika, koji nije bio nov za 60.000,00 kn,što je otplatila u prvoj godini rada.

Po prestanku poslovanja u mjesecu lipnju 2019.g., ostalo je u prostoru 11 stolova , nešto čaša, žlica. Salvete, stolnjake nije imala, jer se je posluživalo samo piće, tako da ne ma ni zaliha.

Novom zakupniku koji je ujedno i vlasnik prostora , ostavila je sav inventar s osnova dužnih zakupnina.

Knjigovodstvena	vrijednost	materijalne	imovine	dužnika	na	dan
31.12.2018.g.,						
-oprema-	-	-	-	9.676,00 kn		
-transportna imovina-	-	-	-	66.603,00		
-----						
Ukupno:				76.279,00 kn		

#### **c.)Obveze dužnika**

Obveze dužnika u	kn
<b>A.Dugoročne obveze-</b> - - - -	60.428,00
(spram banke)	
<b>B.Kratkoročne obveze:</b>	
-primljena roba i usluge - - - -	22.552,00
-prema zaposlenicima - - - -	15.495,00
-neplaćeni porezi i doprinosi - - - -	54.206,00
<b>Ukupno:</b>	92.253,00
<b>Sveukupno A+B</b>	152.681,00

Prema računu dobiti i gubitaka za 2018.g. ostvarena je neto dobit od 1.070,00 kn. Poslovni prihodi su iznosili 450.509,00 kn, a rashodi 482.648,00 kn.

Iz poslovne dokumentacije na dan 31.12.2018.g.,a koju je uprava dužnika prihvatila i odobrila za poslovnu godinu 2018., proizlazi **da su obveze 152.681,00 kn u odnosu na vrijednost materijalne imovine od 76.603,00 kn.**

Nadalje, kod dužnika je zaposlena jedna osoba pa je dug spram države s osnova poreza i doprinosa veći od prikazanog.

#### **d.) Prezaduženost**

Analizirajući stanje ad.b.) i c.) evidentno je i da imovina dužnika ne pokriva postojeće obveze pa se ima smatrati da je ispunjen i stečajni razlog prezaduženosti iz čl. 7.st.1.SZ-a

### **3.ZAKLJUČAK SA PRIJEDLOGOM DALJNJEG POSTUPANJA:**

S obzirom na izneseno , kod dužnika je utvrđeno postojanje stečajnih razloga za otvaranje stečajnog postupka iz čl.6.st.1. i 2. alineja 1. i čl.7.st.1. SZ-a.

Budući da se jedina imovina dužnika sastoji od pokretnina čija knjigovodstvena vrijednost iznosi 76.279,00 kn , dok je stvarna vrijednost znatno niža, mišljenja sam da stečajna masa nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka

Predlažem da sud pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da solidarno predujme iznos od 21.000,00 kn za pokriće kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka.

Predloženi trošak se sastoji od:

-troškovi knjigovodstva za 8 mjeseci 10.000,00 kn., -razne pristojbe, papir, telefon 150,00 kn., - izrada pečata i platni promet 1.000,00 kn., --nagrada za rad stečajnom upravitelju bruto 6.000,00 kn., -ostali sada nepredviđeni 3.850,00 kn.

U Rijeci, studeni 2019.

Privremeni stečajni upravitelj:

Uprava je obavještena o ročištu 5.11.19 ., te upoznata sa predmetom.



