

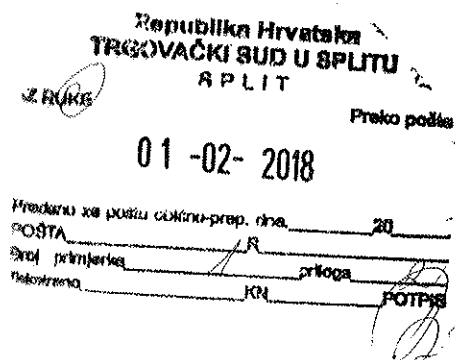
**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE  
Obrazac 20.**

**TRGOVAČKI SUD SPLIT**

Poslovni broj: 14.ST – 187/2011.

Dužnik: **AFIRMACIJA d.o.o. u stečaju**  
OIB: 12297755264

U Splitu, 31.01.2018.



**I - TIJEK POSTUPKA - 13.09.2017.- 31.01.2018.**

U odnosu na protekli period do danas mogu istaći da nije bilo promjena u odnosu na parnične postupke koji su od važnosti za daljnji tijek stečajnog postupka.

U parnici po tužbi vjerovnika Janaso d.o.o. u stečaju, radi utvrđivanja tražbine, koja se vodila pod brojem P-770/13. ukinuta je prvostupanjska presuda kojom je odbačen tužbeni zahtjev, te je predmet vraćen na ponovno odlučivanje. Postupak je nastavljen pod novim brojem 9P-538/2016. a ročište koje je zakazano za dan 01.veljače 2018. je odgođeno zbog bolesti suca.

U ovršnom postupku koji se vodi na Općinskom sudu u Supetru pod brojem Ovr 141/12. po prijedlogu ovrhovoditelja Croatia Lloyd d.d. Zagreb, radi naplate potraživanja od stečajnog dužnika i drugih fizičkih osoba, izvršena je preraspodjela predmeta te je za navedeni spis zadužena sutkinja Jermina Živković, iz Splita, a predmet je dobio novi broj Pu Ovr 8642/2015.

Punomoćnica ovrhovoditelja, odvjetnica Plamenka Budeša, dostavila je na ovršni spis prijedlog za razdvajanje ovrhe, prema kojem bi se vodila ovrha prema Afirmaciji d.o.o. u stečaju odvojeno od ovrhe privatnih osoba.

Kao što sam u prethodnom izvješću istakla utvrdila sam da je promijenjen ovrhovoditelj. Croatia Lloyd d.d. za reosiguranje pripojen je društvu CROATIA osiguranje d.d.

Ranija punomoćnica Croatia Lloyd d.d. odvjetnica Plamenku Budeša, me usmeno obavijestila da je sve spise predala predstavnicima Croatia osiguranje d.d.. U odnosu na navedeno uputila sam dopis na pravnu službu kako bi predstavnike upoznala sa ovrhom i kako bi se mogle predložiti daljnje radnje, u cilju brže prodaje.

**II - STEČAJNA MASA**

Stečajna masa se nije mijenjala, sastoji se od građevinskog zemljišta iskazanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Supetru za k.o. Sumartin i to:

- čest.zem. 1409/6 i to udio 276/2496, udio 1920/2496, udio 24/2496, od ukupne površine 556 m2 sve zkul. 988 k.o. Sumartin
- čest.zem. 1409/1 – udio 400/520, površine 5427 m2, zkul. 1038,
- čest.zem. 1378, 1379, 1381, 1382, 1385, 1386, 1388 i to 2436 udjela uupne površine 27.244 m2.

Na nekretnosti je upisano založno pravo u korist:

- Croatia Lloyd d.d. za reosiguranje Zagreb na iznos od 14.000.000,00 kn,
- RH Ministarstvo financija na iznos od 552.126,56 kn.

Stječajni dužnik nema druge imovine koja bi činila stečajnu masu.

Mogućnost zaključenja stečajnog postupka ovisi isključivo o provođenju ovršnog postupka i prodaji nekretnine koja je vlasništvo stečajnog dužnika.

Stječajni upravitelj je nakon otvaranja stečaja otvorio žiro račun stečajnog dužnika, ali na račun nema novčanih sredstava jer nije bilo nikakvih prihoda.  
Hrvatska poštanska banka tereti žiro račun stečajnog dužnika za troškove otvaranja i vođenja računa.

Nepodmireni troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase ostale su neprimjenjene u odnosu na iskazane obveze u prethodnom izvješću, a sastoje se od

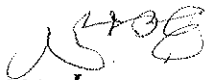
- trošak sudske pristojbe 5.100,00 kn
- trošak ugovora o djelu za obavljene knjigovodstvene usluge za izradu potrebne dokumentacije za period 2013-2015. ukupni trošak u iznosu od 9.737,32 kn,
- Trošak ugovora o djelu za obavljene usluge izrade završnog računa i drugih izvješća za 2016. godinu u ukupnom iznosu od 3.245,77 kn.
- trošak odvjetnika za izradu tužbe i zastupanje u predmetu P-772/2013. u iznosu od 5.100,00 kn
- troškovi stečajnog upravitelja koji se odnose na izradu pečata, trošak poštarine, trošak kancelarijskog materijala, trošak telefona i mobitela za potrebe kontakta sa vjerovnicima, tužiteljima te nadležnim institucijama, trošak korištenja osobnog vozila za odlazak na Općinski sud na Dračevcu, za koje troškove u ovom trenutku mogu istaći da paušalno iznose cca 1.400,00 kn neto.

### III - RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU POSTUPKA

Upitati će se ponovni dopis na pravnu službu Croatia osiguranje d.d. Zagreb, te još jednu pozivnicu na ovršni spis, kako bi se što prije zakazao nastavak ovrhe.

Privatnik:

- pozivnica upućena na Općinski sud
- dopis ovrhovoditelju

Stječajni upravitelj  
Anđel Bašić dipl.oec.  


AFIRMACIJA  
d.o.o.  
u stečaju  
SPLIT

**AFIRMACIJA d.o.o. u stečaju**  
**OIB:12297755264**

Zastupana po stečajnom upravitelju  
Anči Bašić dipl.oec.

Maz. šet. 35, Split, mob. 091 513 7907, 098 251 181, mail: [basicaanci@yahoo.com](mailto:basicaanci@yahoo.com)

U Splitu 31.01.2018.

**OPĆINSKI SUD U SPLITU**  
**Stalna služba u SUPETRU**

**OVR – 8642/2015**

(ranije broj 141/2012)

**Ovrhovoditelj: Croatia Lloyd d.d., (sada Croatia Osiguranje d.d.)**

**Ovršenik: 1. AFIRMACIJA d.o.o. u stečaju, zast. po stečajnoj upraviteljici**

Anči Bašić, iz Splita,  
2. Jasna Štambuk,  
3. Sonja Štambuk,

**PODNEŠAK - ponovljena POŽURNICA OVRŠENIKA pod 1.**

Nad ovršenikom pod 1. Afirmacija d.o.o. vodi se stečajni postupak, u kojem postupku je utvrđeno da imovinu stečajnog dužnika čini nekevalnina koja se prodaje u ovom ovršnom postupku koji je pokrenuo različni vjerovnik i to upravo za:

- čest.zem. 1409/6 i to udio 276/2496, udio 1920/2496, udio 24/2496, od ukupne površine 556 m<sup>2</sup> sve zkul. 988 k.o. Sumartin
- čest.zem. 1409/1 – udio 400/520, površine 5427 m<sup>2</sup>, zkul. 1038,
- čest.zem. 1378, 1379, 1381, 1382, 1385, 1386, 1388 i to 2436 udjela ukupne površine 27.244 m<sup>2</sup>.

Dana 27.studenog 2017. godine dostavila sam poštarnicu vezanu za nastavak ovršnog postupka koji se vodi protiv stečajnog dužnika, a sve kako bi se mogao zaključiti stečajni postupak.

Pregledom spisa konstatirano je da je ovrhovoditelj Croatia Lloyd d.d. za reosiguranje Zagreb, brisan iz registra suda i da je pripojen društvu Croatia osiguranje d.d. Zagreb.

Budući da do danas nije doneseno nikakvo rješenje to Vas ovim putem molim za hitnost u postupanju, sve kako bi se postupak ovrhe nastavio te kako bi se provela ovrha, o čemu ovisi i zaključenje stečajnog postupka.

**Stečajna upraviteljica**  
**Anči Bašić dipl.oec.**

Dužnik: AFIRMACIJA d.o.o. u stečaju  
OIB: 12297755264

Zastupano po stečajnoj upraviteljici  
Anđi Bašić, dipl.oec.

Mazuranićevo šet. 35 Split, mob. 098 251 181, mail: [basicanci@yahoo.com](mailto:basicanci@yahoo.com)

U Splitu, 31.01.2018.

CROATIA OSIGURANJE d.d.

10000 ZAGREB  
Vatroslava Jagića 33

**PREDMET: Zamolba za postupanje u ovršnom postupku ovrhovoditelja  
Croatia Lloyd d.d. na Općinskom sudu u Splitu.**

Poštovani,

Dana 12.rujna 2017. godine i 27.studenog 2017. obavijestila sam Vas o ovršnom postupku kojeg je pokrenuo ovrhovoditelj Croatia Lloyd d.d. Zagreb, kao vjerovnik radi naplate svog potraživanja od stečajnog dužnika Afirmacija d.d. i drugih fizičkih osoba. Isto tako obavijestila sam Vas da je nad ovršenikom Afirmacija d.d. otvoren stečajni postupak rješanjem Trgovačkog suda u Splitu posl. br. 14.ST-292/2013. od 29. srpnja 2013. godine, u kojem postupku je utvrđeno da se imovina - stečajna masa sastoji od građevinskog zemljišta koje se vodi u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu za k.o. Sumartin i to:

- čest.zem. 1409/6 i to udio 276/2496, udio 1920/2496, udio 24/2496, od ukupne površine 556 m<sup>2</sup> sve zkul. 988 k.o. Sumartin
- čest.zem. 1409/1 – udio 400/520, površine 5427 m<sup>2</sup>, zkul. 1038,
- čest.zem. 1378, 1379, 1381, 1382, 1385, 1386, 1388 i to 2436 udjela ukupne površine 27.244 m<sup>2</sup>.

Na navedenoj nekretnini upisano je založno pravo u korist:

- Croatia Lloyd d.d. za reosiguranje Zagreb na iznos od 14.000.000,00 kn,
- RH Ministarstvo financija na iznos od 552.126,56 kn.

U stečajnom postupku Croatia Lloyd d.d. za reosiguranje Zagreb, kao razlučni vjerovnik dostavila je obavijest o razlučnom pravu, kao i podatke da kao ovrhovoditelj vodi ovrhu radi naplate na Općinskom sudu u Splitu pod brojem Ovr 141/12.

Tijekom ovršnog postupka na Općinskom sudu u Splitu, izvršena je preaspodjela ovršnih predmeta - spisa, pa je navedeni spis preaspodjeljen sukinji Jermina Živković, iz Splita, a predmet je dobio novi broj Pu Ovr 8642/2015.

Budući da se ovršni postupak vodio protiv društva Afirmacija d.d. u stečaju i privatnih osoba Jasne i Sonje Štambuk, predloženo je da se izvrši razdvajanje spisa, te da se odvojeno provede ovrha protiv Afirmacije d.d. u stečaju, a odvojeno od fizičkih osoba,

sve kako bi se ovrha provela što brže i kako bi se mogao zaključiti ovaj stečajni postupak.

Punomoćnica Croatia Lloyd d.d, dostavila je u ovršni spis podnesak kojim je predložila odvojeno provođenje ovrha, ali je u međuvremenu ovrhovoditelj Croatia Lloyd d.d. za reosiguranje Zagreb brisan iz registra suda te pripojen društvu Croatia osiguranje d.d. Zagreb.

Budući da će se zbog navedenog ponovno odužiti postupak, to Vas ovim putem molim da što prije obavijestite sud o pripajanju i zatražite nastavljanje postupka, kako bi se ovrha mogla provesti što prije.

Zaključenje stečajnog postupka nad ovršenikom ovisi o prodaji nekretnine a kako postupak već traje od 2013. godine to Vas još jednom molimo za hitnost u postupanju.

Za sve informacije stojim na raspolaganju na gore naznačenoj mail adresi i mobitelu. Unaprijed zahvaljujem na suradnji.

**Stječajni upravitelj**  
**Anči Bašić dipl.oec.**