

SEEN

744

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
30 -12- 2015 god. u _____ primjeraka
sa **Obrazac 20.** priloga i _____ rubrike.
Podnosioc: _____ s oštećenim ometom.
Plošter, _____ kuna u državnim biljezima -
_____ kuna - podnosak pričinjen bez
Priloge _____ (novac, državni biljezi i sl.)

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa: St-298/2012
Dužnik : Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju, Nova Gradiška
Slavonskih graničara 20 OIB 95125389444

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2015. do 15.12.2015.

Izvješćem dajem pregled radnji poduzetih u periodu nakon dostave posljednjeg izvješća stečajne upraviteljice od 06.10.2015 kojim je bilo obuhvaćeno razdoblje od 01.06. – 30.09.2015.

Sudski postupci u kojima sam sudjelovala u tromjesečnom razdoblju:

1./ Ovr-2672/2015 – Općinski sud Slavonski Brod Stalna služba u Novoj Gradiški
Predlagatelj osiguranja : Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju
Protivnik osiguranja: Dubravka Humljan , Bodegraj 87
Na rješenje Općinskog suda u Slavonskom Brodu br. Ovr-2672/15-4 od 08. rujna 2015. uložena žalba stečajnog dužnika u točki VII kojom je naloženo stečajnom dužniku iznos od 53.479.75 kn na ime 2/3 netto plaće isplatiti protivnici osiguranja na zaštićeni račun. Predmet se nalazi na rješavanju pred Županijskim sudom u Slavonskom Brodu .

2./ Ovr-659/06 - Općinski sud Slavonski Brod Stalna služba u Novoj Gradiški
Ovrhovoditelj: Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju
Ovršenik: Marija Vincetić, Rešetari, Braće Radića 34, zastupana po pun.
Jadranski Jurić odvjetnici iz Nove Gradiška

Zaključena nagodba dana 08.12.2015. kojom se ovršenica obvezala preostali dug od 36.284.63 kn isplatiti u tri mjesečna obroka s tim da 1. obrok u visini od 10.000.00 kn dospijeva najkasnije do 11.12.2015., drugi obrok od 10.000.00 kn dospijeva najkasnije do 15.02.2016. i treći obrok od 16.284.63 kn dospijeva najkasnije do 15.04.2016. Ovršenica platila prvi obrok 11.12.2015.

3./ P-417/15 - Općinski sud Slavonski Brod Stalna služba u Novoj Gradiški
Tužitelj: Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju
Tuženik: Darijo Mijić. iz Nove Gradiške

Na ročištu održanom u studenom 2015. tuženik ističe kako nije primio isplatu kredita i sud nalaže tužitelju dokazivanje sporne činjenice dostavom originala Isplatnice na

kojoj se nalazi potpis tuženika, što je i učinjeno, te se zakazuje nova glavna rasprava za dan 20.01.2016. na koju ću pristupiti.

4./ 7/Povrv-686/2015 –Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu

Tužitelj : Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju

Tuženik: Kristina Tovarić, Nova Gradiška

Izvršena uplata predujma za knjigovodstveno-financijsko vještačenje u visini od 1.500,00 kn koje je naloženo tužitelju . Tuženica osporava primitak kredita, priložen original Ispllatnice na koje se nalazi potpis tužene. Po primitku nalaza i mišljenja vještaka očekuje se zakazivanje glavne rasprave.

5./ Ovr-1213/11 - Općinski sud Slavonski Brod Stalna služba u Novoj Gradiški

Ovrhovoditelj: Ivana Mašek, Staro Petrovo Selo zastupana po ZOU Matijašević, Golovrški, Samardžija, Jugović iz Nove Gradiške

Ovršenik: Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju

Dana 25. studenog 2015. podneskom sam zatražila da se Općinski sud Slavonski Brod Stalna služba u Novoj Gradiški sukladno odredbi čl. 169.st.7. i 8. u vezi sa odredbom čl. 441.st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15) oglasi stvarno nenadležnim i ustupi predmet stvarno nadležnom sudu . Rješenje nije zaprimljeno do danas, a u postupku se unatoč više požurnica i dalje ne poduzimaju nikakve radnje.

6./ Povrv-1847/15 - Općinski sud Slavonski Brod Stalna služba u Novoj Gradiški

Ovrhovoditelj: Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju

Ovršenik: Mile Džanija, Okučani

Prigovor ovršenika na rješenje JB, usvojen prijedlog ovrhovoditelja i Općinski sud u Slavonskom Brodu Stalna služba u Novoj Gradiški oglasio se stvarno nenadležnim i predmet ustupio stvarno nadležnom Trgovačkom sudu u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu.

Osim postupaka koji su označeni od 1.-6. u kojima sam sudjelovala u tromjesečnom razdoblju u tijeku je još više ovršnih postupaka po prijedlogu stečajnog dužnika protiv ovršenika koji datiraju iz 90-tih i 2000-tih godina . U pravilu radi se o postupcima iniciranim kao promjena predmeta i sredstava ovrhe na pokretninama i nekretninama ovršenika. Popisane pokretnine su male vrijednosti , a u odnosu na nekretnine u pravilu se radi o nekretninama na kojima stečajni dužnik kao ovrhovoditelj nije jedini vjerovnik, a po redu prvenstva nalazi se iza nekoliko ranije upisanih vjerovnika stoga vođenje tih postupaka u kojima treba platiti troškove vještačenja nekretnine i predujmove u konačnici za stečajnog dužnika neće polučiti obogaćenjem stečajne mase, nego eventualno povratom predujmljenih troškova.

U stečajnom postupku nema zaposlenih radnika. Sa bivšom radnicom, a nakon pribavljene suglasnosti Odbora vjerovnika , za potrebe stečajnog postupka zaključivan je Ugovor o djelu na određeno vrijeme od 3 mjeseca, tromjesečni ugovor istječe 31.12.2015. Stečajni vjerovnici i Odbor vjerovnika upoznati sa prijedlogom za zaključenje ugovora za razdoblje od 01.01.2016. do 31.03.2016.

Svi financijski izvještaji prema Hrvatskoj narodnoj banci RII predaju se redovito.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine :

Nekretnine

- a) -upisane u zk.ul.br. 165 k.o. Šumetlica
kč.br. 236- Kuća br. 57, gospodarske zgrade i dvorište u stelu sa 178 čhv u 3/8 dijela
na nekretnini nema upisanih tereta.

- b) -upisane u zk.ul.br. 17 k.o. Poljane
kč.br.309 –Kuća i dvorište u selu sa 1049 m2 u 2/4 dijela, nema upisanih tereta

- c) - upisane u zk.ul.br. 4637 k.o. Nova Gradiška
kč.br. 2364/2 – Kuća i dvorište u ulici Slavonskih graničara sa 520 m2 , u 1/6 dijela

Na označenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist više razlučnih vjerovnika i to : broj Z-3610/10 u korist Mašek Ivana, broj Z-1533/12 u korist Ilije Luketić, iz Oštrog Vrha, broj Z-2455/12 u korist Drago Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-2466/12 u korist Ljubice Pave, iz Nove Gradiške, broj Z-2540/12 u korist Conjar Blaž iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3007/12 u korist Štefice Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3090/12 u korist Blaženke Hodak, iz Nove Gradiške , broj Z-3590/12 u korist RH Ministarstva financija Porezna uprava Nova Gradiška.

- d) -upisane u zk.ul.br.4844 k.o. Nova Gradiška
kč.br. 2365/4-Dvorište u ulici Slavonskih graničara sa 213 m2 , u 1/6 dijela
kč.br. 2365/5- Dvorište u ulici Slavonskih graničara sa 153 m2 , u 1/6 dijela

Na označenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist više razlučnih vjerovnika i to : broj Z-3610/10 u korist Mašek Ivana, broj Z-1533/12 u korist Ilije Luketić, iz Oštrog Vrha, broj Z-2455/12 u korist Drago Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-2466/12 u korist Ljubice Pave, iz Nove Gradiške, broj Z-2540/12 u korist Conjar Blaž iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3007/12 u korist Štefice Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3090/12 u korist Blaženke Hodak, iz Nove Gradiške , broj Z-3590/12 u korist RH Ministarstva financija Porezna uprava Nova Gradiška.

- e) -upisane u zk.ul.br. 4598 k.o. Nova Gradiška
kč.br. 4228 – Stambena zgrada u naselju Urije br. 7 sa 253 m2

1. etaža 1/6

1. Dvosobni stan u prizemlju zapad koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice sa WC-om, izbe i hodnika u površini od 48 m2.

Na označenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist više razlučnih vjerovnika i to : broj Z-3610/10 u korist Mašek Ivana, broj Z-1533/12 u korist Ilije Luketić, iz Oštrog Vrha, broj Z-2455/12 u korist Drago Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-2466/12 u korist Ljubice Pave, iz Nove Gradiške, broj Z-2540/12 u korist Conjar Blaž iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3007/12 u korist Štefice Špehar, iz Starog Petrovog Sela, broj Z-3090/12 u korist Blaženke Hodak, iz Nove Gradiške , broj Z-3590/12 u korist RH Ministarstva financija Porezna uprava Nova Gradiška.

Nekretnine koje nisu opterećene različitim pravima biti će prema odluci Skupštine vjerovnika nakon izvršene procjene prodane javnom objavom prikupljanjem najpovoljnijih ponuda, a nekretnine koje su opterećene različitim pravom prodaju se po prijedlogu razlučnog vjerovnika u postupku koji se vodi pod poslovnim brojem Ovr-1213/11 pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu Stalna služba u Novoj Gradiški.

Pokretnine:

R.br.	Naziv	Procijenjena vrijednost
1.	Ormar dupli	500,00 kn
2.	Pult	200,00 kn
3.	Pisaći stol	1.000,00 kn
4.	Stolić sa staklom	300,00 kn
5.	Regal veliki	800,00 kn
6.	Stolice drvene masiv 10 kom	3.000,00 kn
7.	Ormar željezni dvokrilni	500,00 kn
8.	Ormar željezni na izvlačenje	500,00 kn
9.	Trosjed kožni	300,00 kn
10.	Slika Majić	500,00 kn
11.	Slika St. Zagreb	500,00 kn
12.	Slika mrtva priroda	500,00 kn
13.	Printer Epson FX 1170 Veliki	300,00 kn
14.	Koprini aparat Canon	2.000,00 kn
15.	Računalo	1.000,00 kn
16.	Ekran tanki	500,00 kn
17.	Tastatura	100,00 kn
18.	PC Računalo	1.000,00 kn
19.	Monitor Beng	200,00 kn
20.	Tastatura	100,00 kn
21.	Ekran	200,00 kn
22.	Ekran	100,00 kn
23.	PC Računalo	200,00 kn
24.	PC Računalo	200,00 kn
25.	Ruter t-com	500,00 kn
26.	Modem us	100,00 kn
27.	Alarmni uređaj	100,00 kn
28.	Video nadzor	100,00 kn
29.	Kasa	100,00 kn

30.	Kasa	1.000,00 kn
31.	Torba za nošenje novca	3.000,00 kn
32.	Ljestve sa gazištem	100,00 kn
33.	Stol veliki	1.000,00 kn
34.	Pc Računalo BBM	2.000,00 kn
35.	LaserJet 1018	200,00 kn
36.	Kožne fotelje	400,00 kn
37.	Protupožarni apart	100,00 kn
38.	Fotokopirni uređaj Minolta	3.000,00 kn
	Ukupno:	38.421,27 kn

Pokretnine će se prodavati, sukladno odluci Skupštine vjerovnika, po procijenjenoj vrijednosti javnom objavom prikupljanjem najpovoljnijih ponuda, a ukoliko prodaja bude neuspješna, neposrednom pogodbom na način i po cijeni koju odredi Odbor vjerovnika.

Potraživanja:

Stečajnu masu čine potraživanja prema fizičkim osobama po osnovu kredita (glavnice i kamata) koje su na dan otvaranja stečajnog postupka prema izvješću iznosila 6.790.570,19 kn.

Sa danom 30.11.2015. naplaćena su potraživanja u visini od 838.220,04 kn.

Procjenjuje se da više od 55% potraživanja nenaplativa su zbog zastare, zatim nedostatka vjerodostojne dokumentacije koja bi u dovoljnoj mjeri omogućavala vođenje sudskih postupaka protiv dužnika, kao i zbog činjenice da se radi o fizičkim osobama – obrtnicima koji su zatvorili obrte i nemaju prihoda niti imovine, a osiguranje povrata kredita nije osigurano kvalitetnim osiguranjima u smislu likvidnih jamaca. Dio obrtnika je umro, a ostavinska masa nije dostatna za namirenje duga i plaćanje od strane nasljednika.

Prijava izlučnih vjerovnika nije bilo.

Sve obveze stečajne mase podmirene su, osim obveze po osnovi nagrade za rad bivšem stečajnom upravitelju zbog nepravomoćnosti rješenja.

Podaci o izvršenim / namjeravanim diobama.

Na Skupštini vjerovnika održanoj dana 08. srpnja 2015. dana je suglasnost stečajnoj upraviteljici za I. djelomičnu diobu kojom bi se namirivao I. viši isplatni red u visini od 100% pod uvjetom da se ishodi pravomoćno rješenje o prihvatanju prijedloga za prethodnu mjeru radi osiguranja tražbine stečajnog dužnika po nepravomoćnoj kaznenoj presudi protiv okr. Dubravke Humljan u visini od 377.595,79 kn.

Kako sam naprijed istaknula na rješenje Općinskog suda u Slavonskom Brodu br. Ovr-2672/15-4 od 08. rujna 2015. uložena žalba stečajnog dužnika u točki

VII kojom je naloženo stečajnom dužniku iznos od 53.479,75 kn na ime 2/3 netto plaće isplatiti protivnici osiguranja Dubravki Humljan na zaštićeni račun. Predmet se nalazi na rješavanju pred Županijskim sudom u Slavonskom Brodu . Nakon primitka odluke drugostupanjskog suda , a u skladu sa odlukom suda i suglasnosti stečajnih vjerovnika, steći će se uvjeti za I. djelomičnu diobu I. višeg isplatnog reda u visini od 100%, a potom ću zatražiti suglasnost Odbora vjerovnika za II. djelomičnu diobu kojom bi se namirivali vjerovnici II. višeg isplatnog reda u predvidivoj visini od 3%.

Stanje na računu sa danom 30.11.2015. iznosi **477.131,52 kn**, a u prilogu izvješća prilaže se analitički prikaz priljeva i odljeva sredstava za mjesec rujan, listopad i studeni 2015.

Zbog kvara na računalu angažirana je tvrtka radi popravka istog i nakon usmenog upozorenja da se radi o kvaru na softveru koji iziskuje troškove od više tisuća kuna zatražila sam pisanu ponudu . koju do danas nisam zaprimila. Po primitku ponude upoznati ću Odbor vjerovnika sa stanjem i zatražiti suglasnost Odbora vjerovnika radi financiranja troškova popravka koji je neophodno izvršiti jer knjigovodstveni servisi koje sam kontaktirala ne posjeduju program za knjigovodstveno praćenje kreditne unije koji je specifičan u odnosu na knjigovodstveno poslovanja pravnih osoba -- tvrtki.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju i dalje ću nastaviti požurivati ovršne predmete koji su u tijeku , a posebice odluku u predmetu Ovr-1213/11 u kojem su obuhvaćene nekretnine opterećene razlučnim pravom.

Angažirati će se vještak građevinske struke radi izrade nalaza i mišljenja o vrijednosti suvlasničkih udjela slobodnih nekretnina i po dobivanju istog pristupiti će se oglašavanju prodaje nekretnina i pokretnina jednim oglasom radi smanjenja troškova.

I dalje će se nastavljati požurivanja i kontakti sa dužnicima koji neredovito uplaćuju rate kredita.

Slavonski Brod, 29. prosinac 2015.

Stečajna upraviteljica
Alma Opačak, dipl.iur

Prilog:

- Priljev i odljev novčanih sredstava za mjesec rujan, listopad i studeni 2015.

**OBRTNIČKO KREDITNA
UNIJA NOVA GRADIŠKA
U STEČAJU**
N. Gradiška, Slavonski Brod, 20. prosinac 2015.

750

Alma Opačak, dipl. iur.
 Stečajni upravitelj
 SLAVONSKI BROD
 Augusta Cesarca 12

Trgovački sud u Osijeku
 Stalna služba u Slavonskom Brodu
 35000 SLAVONSKI BROD
 Na broj: St -298/2012-5

OBRTNIČKO KREDITNA UNIJA U STEČAJU
Slavonskih graničara 20 NOVA GRADIŠKA

PREDMET: Dostava troškova stečajnog postupka 01.09.-30.09.2015.

PRILJEV

Potraživanja od kamata	7.717,43 kn
Potraživanja za pl.sudske troškove	-
Potraživanja za glavnice kredita	11.869,47 kn
Ostali prihodi	-
Kamata po žiro računu PBZ	-
Ostali prihodi	-
UKUPNO:	19.586,90 kn

ODLJEV

Troškovi naknada za platni promet PBZ	90,00 kn
Troškovi plaća i naknada plaća brutto	-
Troškovi materijalni i el.energije plin	298,79 kn
Troškovi nefinancijskih usluga	-
- Poštanski i telekom usluge	-
- Vanjski suradnici	5.155,18 kn
Sudske pristojbe	500,00 kn
Troškovi osobnih automobila	-
Ostali administrativni troškovi kom.nak. Pričuv.	257,04 kn
Ostali trošk.(spom.renta sl. vode)	-
Plaćeni računi ele.ener. Telef. Pretpl.kredita	-
UKUPNO	6.301,01 kn

Rekapitulacija

Početno stanje blagajne 12.06.2013.	179,40 kn
Priljev 12.06.2013-30.09.2015	802.649,20 kn
Odljev 12.06.2013-30.09.2015	335.084,72 kn

Novac na žiro-računu i u blagajni

- Žiro račun	467.727,15 kn
- Blagajna	16.73 kn
Ukupno stanje na dan 30.09.2015.	467.743, 88 kn

U Novoj Gradiški 25.10.2015.

Stečajni upravitelj:
 Alma Opačak, dipl. iur.

**OBRTNIČKO KREDITNA
 UNIJA NOVA GRADIŠKA
 U STEČAJU**
 N. Gradiška, Slavonskih graničara 20

Alma Opačak, dipl. iur.
Stečajni upravitelj
SLAVONSKI BROD
Augusta Cesarca 12

Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
35000 SLAVONSKI BROD
Na broj: St -298/2012-5

751

OBRTNIČKO KREDITNA UNIJA U STEČAJU
Slavonskih graničara 20 NOVA GRADIŠKA

PREDMET: Dostava troškova stečajnog postupka 01.10.-31.10.2015.

PRILJEV

Potraživanja od kamata	5.038,38 kn
Potraživanja za pl.sudske troškove	-
Potraživanja za glavnice kredita	11.528,08 kn
Ostali prihodi	-
Kamata po žiro računu PBZ	112,43 kn
Ostali prihodi	540,34 kn
UKUPNO:	17.219,23 kn

ODLJEV

Troškovi naknada za platni promet PBZ	128,80 kn
Troškovi plaća i naknada plaća brutto	-
Troškovi materijalni i el.energije plin	167,48 kn
Troškovi nefinancijskih usluga	-
- Poštanski i telekom usluge	-
- Vanjski suradnici	2.577,59 kn
Sudske pristojbe	-
Troškovi osobnih automobila	-
Ostali administrativni troškovi kom.nak. Pričuv.	149,20 kn
Ostali trošk.(spom.renta sl. vode)	-
Plaćeni računi ele.ener. Telef. Pretpl.kredita	-
UKUPNO	3.023,07 kn

Rekapitulacija

Početno stanje blagajne 12.06.2013.	179,40 kn
Priljev 12.06.2013-31.10.2015	819.868,43 kn
Odljev 12.06.2013-31.10.2015	338.107,79 kn

Novac na žiro-računu i u blagajni

- Žiro račun	481.923,31 kn
- Blagajna	16,73 kn
Ukupno stanje na dan 30.10.2015.	481.940,04 kn

U Novoj Gradiški 30.11.2015.

Stečajni upravitelj:
Alma Opačak, dipl.iur.

**OBRTNIČKO KREDITNA
UNIJA NOVA GRADIŠKA
U STEČAJU**
N. Gradiška, Slavonskih graničara 20

Alma Opačak, dipl. iur.
Stečajni upravitelj
SLAVONSKI BROD
Augusta Cesarca 12

Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
35000 SLAVONSKI BROD
Na broj: St -298/2012-5

752

OBRTNIČKO KREDITNA UNIJA U STEČAJU
Slavonskih graničara 20 NOVA GRADIŠKA

PREDMET: Dostava troškova stečajnog postupka 01.11.-30.11.2015.

PRILJEV

Potraživanja od kamata	6.204,92 kn
Potraživanja za pl.sudske troškove	-
Potraživanja za glavnice kredita	7.916,48 kn
Ostali prihodi Yelow struja	4.196,70 kn
Kamata po žiro računu PBZ	-
Ostali prihodi	33,53 kn

UKUPNO:

18.351,61 kn

ODLJEV

Troškovi naknada za platni promet PBZ	72,60 kn
Troškovi plaća i naknada plaća brutto	-
Troškovi materijalni i el.energije plin	335,85 kn
Troškovi nefinancijskih usluga	-
- Poštanski i telekom usluge	-
- Vanjski suradnici i član.odbora vje.stečaj.uprav.	20.054,54 kn
Sudske pristojbe	1.500, kn
Troškovi osobnih automobila	-
Ostali administrativni troškovi kom.nak. Pričuv.	1.197,14 kn
Ostali trošk.(spom.renta sl. vode)	-
Plaćeni računi ele.ener. Telef. Pretpl.kredita	-
UKUPNO	23.160,13 kn

Rekapitulacija

Početno stanje blagajne 12.06.2013.	179,40 kn
Priljev 12.06.2013-30.11.2015	838.220.04 kn
Odljev 12.06.2013-30.11.2015	361.267,92 kn
Novac na žiro-računu i u blagajni	
- Žiro račun	477.114,79 kn
- Blagajna	16,73 kn
Ukupno stanje na dan 30.11.2015.	477.131,52kn

U Novoj Gradiški 23.12.2015.

Stečajni upravitelj:
Alma Opačak, dipl. iur.

**OBRTNIČKO KREDITNA
UNIJA NOVA GRADIŠKA
U STEČAJU**
N. Gradiška, Slavonskih graničara 20