

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
Preko pošte

IZ RUKE

15 -02- 2022

predano za poštu obično-prep. dne. 20
POŠTA R
broj primjeraka 1 priloga
taksirano KN
POKPIS

**Prijedlog izmijenjenog plana financijskog i operativnog restrukturiranja u predstečajnom postupku dužnika ŽIR za proizvodnju i trgovinu, društvo s ograničenom odgovornošću, Slime 37, Slime, Omiš OIB 40714007333 na temelju Rješenja o utvrđenim tražbinama od 14. siječnja 2022. godine
Poslovni broj: 1.St-701/2021-14 te GFI od 31. kolovoza 2021. godine**

Sadržaj:

Zakonski okvir za provođenje predstečajnog postupka	Stranica 3
Podaci iz blokade računa po osnovama za prisilnu naplatu	Stranica 4
Opći podaci	Stranica 5
Prijedlog plana financijskog restrukturiranja dužnika predlagatelja predstečajnog postupka	Stranica 7
Podaci o imovini i izvorima iste sa stanjem 30.04.2021. godine	Stranica 7
Izračun manjka likvidnih sredstava društva na dan priloženih financijskih izvještaja	Stranica 13
Sudski sporovi	Stranica 13
Prijedlog mjera financijskog restrukturiranja	Stranica 14
Obveze prema vjerovnicima	Stranica 15
Prava izlučnih vjerovnika	Stranica 18
Popis tražbina radnika	Stranica 18
Prosječni mjesečni troškovi poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana prije sastavljanja financijskih izvješća	Stranica 19
Kratkotrajna imovina	Stranica 19
Popis dužnikovih dužnika	Stranica 19
Zalihe trgovačke robe	Stranica 19
Ostala potraživanja	Stranica 19
Mjere i postupci financijskog restrukturiranja u predstečajnom postupku	Stranica 20
Izračun učinaka mjera restrukturiranja na manjak likvidnih sredstava	Stranica 20
Rekapitulacija dobitaka u razdoblju restrukturiranja	Stranica 21
Plan operativnog restrukturiranja – prikaz mjera i postupaka	Stranica 22
Podaci o materijalnoj imovini društva sa stanjem na dan 31.08.2021. godine	Stranica 22
Mjere i postupci operativnog restrukturiranja	Stranica 23
Plan poslovanja za razdoblje pet (5) godina nakon provođenja predstečajnog postupka	Stranica 24
Skraćena bilanca dužnika sa stanjem na dan 31. prosinca 2026. godine	Stranica 26
Ponuda dužnika vjerovnicima o načinu, rokovima i uvjetima namirenja tražbina	Stranica 29
Procjena namirenja vjerovnika u predstečajnoj nagodbi i stečaju	Stranica 33
Izračun troškova restrukturiranja	Stranica 33

Plan financijskog restrukturiranja u postupku predstečajne nagodbe

I. Zakonski okvir za provođenje predstečajnog postupka

Sukladno odredbama članka 2. točka 1. Stečajnog zakona predstečajni postupak provodi se „radi uređivanja pravnog položaja dužnika i njegova odnosa prema vjerovnicima i održanja njegove djelatnosti:

**ŽIR za proizvodnju i trgovinu, društvo s ograničenom odgovornošću,
Slime 37, Slime, Omiš
OIB 40714007333**

podnio je na propisanom obrascu „Prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnog postupka“ koji sadrži:

1. Podatke o podnosiocu prijedloga za pravnu osobu

Na temelju odredbi članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona predlagatelj je dostavio prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka nad dužnikom ŽIR za proizvodnju i trgovinu, društvo s ograničenom odgovornošću, Slime 37, Slime, Omiš, OIB 40714007333.

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što u očevidniku o redoslijedu plaćanja po osnovama za prisilnu naplatu kod FINA-e od dana 20. rujna .2021. godine dužnik iskazuje stanje blokade računa u iznosu od 92.461,97 kuna.

Slijedom podataka o nastanku blokade računa dužnika temeljem osnova za prisilnu naplatu proizlazi da je blokada računa evidentirana dana 20. rujna .2021. godine pa nisu nastali razlozi za pokretanje stečajnog postupka sukladno odredbama Stečajnog zakona.

1.1. Podaci iz blokade računa po osnovama za prisilnu naplatu (očevidnik)



ONOP-BN

Sektor poslovne mreže
RC SPLIT

Datum 28.09.2021

OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE BEZ SPECIFIKACIJE NAPLATE

ŽIR d.o.o., OIB: 40714007333

1. Rješenje o ovrhi: UPN-415-02/2021-001/03864

Datum i vrijeme prijatka: 20.09.2021. 09.09. izdavaatelj: Porezna uprava

Naziv i adresa izvršitelja: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB:18683136487

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) ⁽¹⁾	Naplaćeno / zaplićeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zaplićenu
Naknada	2.000,00 kn	2.000,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Trošak	200,00 kn	200,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Kamata ⁽²⁾	2.197,48 kn	2.412,84 kn	0,00 kn	6,47 kn
Glavnica	158.786,14 kn	66.330,64 kn	0,00 kn	92.455,50 kn
Ukupno	163.183,60 kn	70.943,48 kn	0,00 kn	92.481,97 kn

Napomena:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

	Ukupan početni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan naplaćeni i/ili zaplićeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan obustavljeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zaplićenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje ⁽¹⁾
Naknada	2.000,00 kn	2.000,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Trošak	200,00 kn	200,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Kamata ⁽²⁾	2.197,48 kn	2.412,84 kn	0,00 kn	6,47 kn
Glavnica	158.786,14 kn	66.330,64 kn	0,00 kn	92.455,50 kn
Ukupno	163.183,60 kn	70.943,48 kn	0,00 kn	92.481,97 kn

⁽¹⁾ Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zaplićenu iskazan je s obračunatom kamatom ne dan iznosa potvrde⁽²⁾ U koloni "Početni iznos duga" u retku "Kamata" prikazuje se ukupan iznos početne kamate iz osnovi za plaćanje za sve vrste dugova (trošak, glavnica)

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

2. Predlagatelj predstečajnog postupka sačinio je na propisanom obrascu, sukladno odredbama članka 17. Stečajnog zakona, propisani popis imovine i obveza dužnika

Sukladno odredbama Stečajnog zakona podnositelj prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka temeljem podataka iz registra Trgovačkog suda iskazuje slijedeće podatke:

Nadležni sud	Trgovački sud u Splitu
MBS	060251212
OIB	40714007333
EUID	HRSR.060251212
Status	Bez postupka
Tvrtka	ŽIR za proizvodnju i trgovinu, društvo s ograničenom odgovornošću ŽIR d.o.o.
Sjedište/adresa	Slime (Grad Omiš), Slime 37
Adresa elektroničke pošte	toncitransfers@gmail.com
Temeljni kapital	20.000,00 kuna
Pravni oblik	društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * Kupnja i prodaja robe
- * Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje stranih tvrtki
- * Proizvodnja hrane
- * Proizvodnja voća i povrća
- * Uzgoj maslina za proizvodnju ulja ili za neposrednu potrošnju
- * Proizvodnja maslinovog ulja
- * Uzgoj vinove loze za proizvodnju vina ili za neposrednu potrošnju
- * Proizvodnja vina
- * Proizvodnja bezalkoholnog i alkoholnog pića
- * Uzgoj ovaca, koza, svinja i goveda za proizvodnju mesa
- * Cestovni prijevoz putnika i tereta
- * Međunarodni prijevoz putnika i tereta u cestovnom prometu
- * Turističke usluge u nautičkom turizmu, turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude i ostale usluge koje se pružaju turistima u svezi s njihovim putovanjem i boravkom
- * Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja

Osnivači/članovi društva

Tonći Škarica, OIB: 76374982401 (Prikaži vezane subjekte)
Slime, Slime 37
- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Tonći Škarica, OIB: 76374982401 (Prikaži vezane subjekte)
Slime, Slime 37
- član uprave
- direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi - Osnivački akt:

Izjava o osnivanju Društva od 12. siječnja 2009.godine

3. *Uz popis imovine i obveza predlagatelja predstečajnog postupka navedeni su podaci o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza, te o dokazima, osobito ispravama, kojima se oni mogu potkrijepiti i potvrditi da su navedeni podaci točni i potpuni i da ništa od imovine i obveza nije zatajeno.*
4. *Podnositelj prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka uz prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka dostavlja:*
 - **financijske izvještaje** u skladu sa Zakonom o računovodstvu sa stanjem na dan 31. kolovoza 2021. godine*
 - **dokaz o ukupnoj aktivi i dokaz o ukupnom prihodu** za prethodnu godinu i **broju zaposlenih** na zadnji dan u mjesecu koji prethodi danu podnošenja prijedloga*
 - **prijedlog plana restrukturiranja***
5. ***Prijedlog plana financijskog restrukturiranja,***

II. Prijedlog plana financijskog restrukturiranja dužnika predlagatelja predstečajnog postupka Žir d.o.o. Slime

Sukladno odredbama članka 27. Stečajnog zakona u nastavku se daju podaci o imovini i izvorima iste sa stanjem na dan 31. kolovoza 2021. godine iz kojih proizlaze činjenice i okolnosti postojanja prijeteće nesposobnosti za plaćanje poradi sljedećih razloga:

2.1. Podaci o imovini i izvorima iste sa stanjem 31. kolovoza 2021. godine

BILANCA

stanje na dan 31.08.2021.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 40714007333; ŽIR D.O.O.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0	966.939
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0	966.939
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			966.939
5. Biološka imovina	015			
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			

7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		
3. Potraživanja od kupaca	034		
4. Ostala potraživanja	035		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	0	251.555
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	0	72.671
1. Sirovine i materijal	039		
2. Proizvodnja u tijeku	040		
3. Gotovi proizvodi	041		
4. Trgovačka roba	042		72.671
5. Predujmovi za zalihe	043		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		
7. Biološka imovina	045		
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	0	178.884
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		
3. Potraživanja od kupaca	049		178.884
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		
6. Ostala potraživanja	052		
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		
9. Ostala financijska imovina	062		
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	0	1.218.494
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		
PASIVA			

A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	0	-6.334
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069		
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0	0
1. Zakonske rezerve	071		
2. Rezerve za vlastite dionice	072		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		
4. Statutarne rezerve	074		
5. Ostale rezerve	075		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078		
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	0	-174.564
1. Zadržana dobit	082		209.948
2. Preneseni gubitak	083		384.512
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	0	148.230
1. Dobit poslovne godine	085		148.230
2. Gubitak poslovne godine	086		
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087		
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		
2. Rezerviranja za porezne obveze	090		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093		
6. Druga rezerviranja	094		
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	0	240.466
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		240.466
7. Obveze za predujmove	102		
8. Obveze prema dobavljačima	103		
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104		
10. Ostale dugoročne obveze	105		
11. Odgođena porezna obveza	106		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	0	984.362
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109		580.931

3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114			
8. Obveze prema dobavljačima	115			33.085
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117			32.885
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118			309.245
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121			28.216
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		0	1.218.494
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

Predlagatelj predstečajnog postupka Žir d.o.o. Slime iskazuje:

- dugotrajnu imovinu u ukupnom iznosu 966.939,00 kn od čega:
 - o materijalna imovina nekretnine iznosi 966.939,00 kn
- kratkotrajnu imovinu u ukupnom iznosu od 251.555,00 kn od čega:
 - o zalihe 72.671,00 kn
 - o potraživanja iznose 178.884,00 kn

UKUPNA IMOVINA IZNOSI 1.218.494,00 kn

Izvore navedene imovine čine:

- kapital i rezerve u iznosu od -6.334,00 kn od čega:
 - o temeljni dionički kapital iznosi 20.000,00 kn
 - o zadržana dobit iznosi 209.948,00 kn
 - o preneseni gubitak iznosi 384.512,00 kn
 - o dobit poslovne godine iznosi 148.230,00 kn
- dugoročne obveze iznose 240.466,00 kn
- kratkoročne obveze iznose 984.362,00 kn od čega:
 - o obaveze za zajmove, depozite i slično unutar grupe 580.931,00 kn
 - o obveze prema dobavljačima 33.085,00 kn
 - o obveze prema zaposlenicima 32.885,00 kn
 - o obveze za poreze, doprinose i slična davanja 309.245,00 kn
 - o ostale kratkoročne obveze 28.216,00 kn

UKUPNO IZVORI IMOVINE 1.218.494,00 kn

Na temelju podataka iz obrasca Račun dobiti i gubitka (GFI) sa stanjem na dan 31. kolovoza 2021. godine razvidno je:

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2021. do 31.08.2021.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 40714007333; ŽIR D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		0	327.896
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127			327.896
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130			
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		0	216.718
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		0	103.986
a) Troškovi sirovina i materijala	134			79.930
b) Troškovi prodane robe	135			
c) Ostali vanjski troškovi	136			24.056
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		0	94.607
a) Neto plaće i nadnice	138			71.794
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139			18.500
c) Doprinosi na plaće	140			4.313
4. Amortizacija	141			
5. Ostali troškovi	142			18.125
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153			
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		0	56.000
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			

5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161			
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			56.000
IV. FINACIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		0	8.699
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168			
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			6.921
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172			1.778
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		0	383.896
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		0	225.417
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		0	158.479
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		0	158.479
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	182			10.248
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		0	148.231
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		0	148.231
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	0

Na temelju podataka iz priloženog Računa dobiti i gubitka sa stanjem na dan 31. kolovoza 2021. godine dobit razdoblja nakon oporezivanja iznosi 148.231,00 kuna.

Na temelju podataka iz usporedivog razdoblja prethodne godine (31. kolovoza) razvidno je da su poslovni prihodi društva u usporedivom razdoblju prethodne i tekuće godine iznosili:

- prethodna godina 1.111.871,25 kuna
- tekuća godina 327.896,00 kuna

što znači da su poslovni prihodi društva primarno zbog posljedica Covid-19 pali za 77,88 %.

Nadalje, iz podatak o poslovanju razvidno je da su bruto troškovi osoblja u istom razdoblju prošle godine iznosili 278.107,50 kune dok u istom razdoblju ove godine iznose 94.607,00 kuna što znači da je poduzetnik značajno smanjio trošak plaće te poslovao s dobiti u iznosu od 148.231,00 kuna.

U raščlambi obveza iz propisanog obrasca o prijavi predstečajnog postupka detaljno se, sukladno odredbama Stečajnog zakona, navode podaci :

- *prioritetnim tražbinama prema zaposlenicima*
- *razlučnim vjerovnicima s pravnim osnovama nastajanja istih te stečenim pravima razlučnih vjerovnika imovini predlagatelja predstečaja*
- *ostalim neosiguranim vjerovnicima*

2.2. Izračun manjka likvidnih sredstava društva na dan priloženih financijskih izvještaja

<i>Pozicija</i>	<i>Iznos</i>	<i>Pozicija</i>	<i>Iznos</i>
Potraživanja	178.884,00	Kratkoročne obveze	984.362,00
Zalihe	72.671,00	<i>Obveze za zajmove i depozite unutar grupe</i>	580.931,00
Kratkotrajna financijska imovina	0,00	<i>Obveze prema dobavljačima</i>	33.085,00
Novac u banci i blagajni	0,00	<i>Obveze prema zaposlenicima</i>	32.885,00
		<i>Obveze za poreze, doprinose</i>	309.245,00
		<i>Ostale kratkoročne obveze</i>	28.216,00
		Dugoročne obveze	240.466,00
KRATKOTRAJNA IMOVINA	251.555,00	OBVEZE	1.224.828,00
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-973.273,00		

Otvaranjem predstečajnog postupka sve navedene obveze smatraju se dospjelim sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Slijedom navedenog proizlazi da dužnik predlagatelj predstečajnog postupka ne posjeduje radni kapital te mu nedostajuća sredstva iznose 973.273,00 kn.

Važno je napomenuti da su navedene kratkoročne obveze u najvećoj mjeri dospjele temeljem odredbi Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

Detaljan popis obveza prema vjerovnicima daje se u posebnom iskazu koji sukladno odredbama Stečajnog zakona čini sastavni dio prijedloga za otvaranje postupka predstečaja. Raščlanjeni spiskovi vjerovnika po skupinama sukladno odredbama Stečajnog zakona daju se u odgovarajućim poglavljima Prijedloga plana financijskog i operativnog restrukturiranja društva.

2.3. Sudski sporovi

Upravni postupak u Ministarstvu financija – Poreznoj upravi po osnovu prisilne naplate poreznog duga. Klasa: UP/I-415-02/2021-001/03864, UR broj: 513-007-17/2021-02 od 27. rujna 2021. godine.

III. Prijedlog mjera financijskog restrukturiranja

3.1. Kriteriji za razvrstavanje sudionika u postupku predstečaja

Dužnik predlagatelj predstečaja ŽIR d.o.o. Slime ima iskazane obveze prema 18 vjerovnika koje su razvrstane sukladno kriterijima iz Stečajnog zakona, u jednu skupinu vjerovnika (Porsche leasing u izlučnim vjerovnicima).

Sukladno kriterijima o razvrstavanju sudionika u postupku predstečaja, temeljem odredbi Stečajnog zakona, vjerovnici predlagatelja predstečaja razvrstani su sukladno kriteriju prava odvojenog namirenja što se odnosi na izlučnog vjerovnika navedenog u tablici vjerovnika.

Na temelju podataka iz GFI-a predlagatelja predstečaja razvidno je da isti ima obveza prema prioritetnim vjerovnicima za neto plaće u ukupnom iznosu od 32.885,00 kn te porez i prirez na dohodak nesamostalnog rada u iznosu od 274,28 kuna.

*Mjerama financijskog restrukturiranja navedene tražbine vjerovnika restrukturirale bi se na način da se obveze prema **vjerovnicima** u ukupnom iznosu od 902.495,76 kuna umanjuju se za 30 % što iznosi 270.748,73 kuna. Ostatak dugova u ukupnom iznosu od 631.747,03 kuna otplaćuje se u roku od 5 godina uz godišnju kamatnu stopu od 4 %.*

3.2. Obveze prema vjerovnicima

Redni broj	Subjekt	Adresa	OIB	Iznos	Umanjenje od 30 %	Stanje duga za otplatu
1	A1 Hrvatska društvo s ograničenom odgovornošću za usluge javnih telekomunikacija	Vrtni put 1, 10000 Zagreb	29524210204	1.293,71	388,11	905,60
2	BABAN TAX CONSULTING d.o.o. za porezno savjetovanje	Vukovarska 27 / TOLSTOJEVA 41, 21000 Split	34161732003	1.250,00	375,00	875,00
3	CROATIA osiguranje d.d.	Vatroslava Jagića 33, 10000 Zagreb	26187994862	4.063,18	1.218,95	2.844,23
4	DIDOVIĆ TRANSPORT d.o.o. za trgovinu i prijevoz	Kukuljevićeva 12, 21000 Split	49912225425	1.875,00	562,50	1.312,50
5	DIN VEI jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za prijevoz i usluge	Penšići 15, 21250 Slime	11484969682	28.790,00	8.637,00	20.153,00
6	Financijska agencija	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	85821130368	125,00	37,50	87,50
7	JET SET SKIPPER d.o.o. za usluge	Šibenska 17, 21000 Split	24042951434	3.780,00	1.134,00	2.646,00
8	MINISTARSTVO FINACIJA	Katančićeva 5, 10000 ZAGREB	18683136487	283.790,78	85.137,23	198.653,55
9	PBZ CARD društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje kreditnim karticama, putnička agencija	Radnička cesta 44, 10000 Zagreb	28495895537	9.806,25	2.941,88	6.864,38
10	PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO	Radnička cesta 50, 10000 Zagreb	02535697732	24.601,25	7.380,38	17.220,88
11	PBZ-LEASING d.o.o.	Radnička cesta 44, Zagreb 10000	57270798205	46.339,10	13.901,73	32.437,37
12	Raiffeisenbank Austria d.d.	Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb	53056966535	242.066,16	72.619,85	169.446,31
13	Prijevoznički obrt, KATARINA - SPLIT, vl. Vjekoslav Relota	VINKA DRAGANJE 13, 21000 SPLIT	86095087167	9.368,75	2.810,63	6.558,13

14	SUN SPOT jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za turizam i usluge, turistička agencija	Poljička cesta 8, 21315 Dugi Rat	43533791377	6.700,00	2.010,00	4.690,00
15	TONČI ŠKARICA	PENŠIĆI 15, 21255 SLIME	76374982401	153.827,70	46.148,31	107.679,39
16	AUTO SERVIS VW-AUDI vl. JOŠKO VRANJEŠ	IVANA MERTZA 21 IVANA PAVLA II br. 87, 21214 KAŠTEL GOMILICA / KAŠTEL KAMBELOVAC	13305905774	4.442,50	1.332,75	3.109,75
17	ŽIR-NORDIJSKA GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i usluge	Penšići 15, 21250 Slime	14967128995	80.376,38	24.112,91	56.263,47
UKUPNO				902.495,76	270.748,73	631.747,03

Mjere restrukturiranja:

Obveze prema vjerovnicima u ukupnom iznosu od 902.495,76 kuna umanjuju se za 30 % što iznosi 270.748,73 kuna. Ostatak dugova u ukupnom iznosu od 631.747,03 kuna otplaćuje se u roku od 5 godina uz godišnju kamatnu stopu od 4 %.

- Otplatni plan**

Red. br.	Datum	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamate	Stanje kredita	Napomena
1	1.9.2022	11.634,58	9.528,76	2.105,82	622.218,27	1. rata otplate kredita
2	1.10.2022	11.634,58	9.560,52	2.074,06	612.657,75	2. rata otplate kredita
3	1.11.2022	11.634,58	9.592,39	2.042,19	603.065,36	3. rata otplate kredita
4	1.12.2022	11.634,58	9.624,36	2.010,22	593.441,00	4. rata otplate kredita
5	1.1.2023	11.634,58	9.656,44	1.978,14	583.784,56	5. rata otplate kredita
6	1.2.2023	11.634,58	9.688,63	1.945,95	574.095,93	6. rata otplate kredita
7	1.3.2023	11.634,58	9.720,93	1.913,65	564.375,00	7. rata otplate kredita
8	1.4.2023	11.634,58	9.753,33	1.881,25	554.621,67	8. rata otplate kredita
9	1.5.2023	11.634,58	9.785,84	1.848,74	544.835,83	9. rata otplate kredita
10	1.6.2023	11.634,58	9.818,46	1.816,12	535.017,37	10. rata otplate kredita
11	1.7.2023	11.634,58	9.851,19	1.783,39	525.166,18	11. rata otplate kredita
12	1.8.2023	11.634,58	9.884,03	1.750,55	515.282,15	12. rata otplate kredita
13	1.9.2023	11.634,58	9.916,97	1.717,61	505.365,18	13. rata otplate kredita
14	1.10.2023	11.634,58	9.950,03	1.684,55	495.415,15	14. rata otplate kredita
15	1.11.2023	11.634,58	9.983,20	1.651,38	485.431,95	15. rata otplate kredita
16	1.12.2023	11.634,58	10.016,47	1.618,11	475.415,48	16. rata otplate kredita
17	1.1.2024	11.634,58	10.049,86	1.584,72	465.365,62	17. rata otplate kredita
18	1.2.2024	11.634,58	10.083,36	1.551,22	455.282,26	18. rata otplate kredita
19	1.3.2024	11.634,58	10.116,97	1.517,61	445.165,29	19. rata otplate kredita
20	1.4.2024	11.634,58	10.150,70	1.483,88	435.014,59	20. rata otplate kredita
21	1.5.2024	11.634,58	10.184,53	1.450,05	424.830,06	21. rata otplate kredita
22	1.6.2024	11.634,58	10.218,48	1.416,10	414.611,58	22. rata otplate kredita
23	1.7.2024	11.634,58	10.252,54	1.382,04	404.359,04	23. rata otplate kredita
24	1.8.2024	11.634,58	10.286,72	1.347,86	394.072,32	24. rata otplate kredita
25	1.9.2024	11.634,58	10.321,01	1.313,57	383.751,31	25. rata otplate kredita
26	1.10.2024	11.634,58	10.355,41	1.279,17	373.395,90	26. rata otplate kredita
27	1.11.2024	11.634,58	10.389,93	1.244,65	363.005,97	27. rata otplate kredita
28	1.12.2024	11.634,58	10.424,56	1.210,02	352.581,41	28. rata otplate kredita
29	1.1.2025	11.634,58	10.459,31	1.175,27	342.122,10	29. rata otplate kredita
30	1.2.2025	11.634,58	10.494,17	1.140,41	331.627,93	30. rata otplate kredita
31	1.3.2025	11.634,58	10.529,15	1.105,43	321.098,78	31. rata otplate kredita
32	1.4.2025	11.634,58	10.564,25	1.070,33	310.534,53	32. rata otplate kredita
33	1.5.2025	11.634,58	10.599,47	1.035,11	299.935,06	33. rata otplate kredita
34	1.6.2025	11.634,58	10.634,80	999,78	289.300,26	34. rata otplate kredita
35	1.7.2025	11.634,58	10.670,25	964,33	278.630,01	35. rata otplate kredita
36	1.8.2025	11.634,58	10.705,81	928,77	267.924,20	36. rata otplate kredita
37	1.9.2025	11.634,58	10.741,50	893,08	257.182,70	37. rata otplate kredita
38	1.10.2025	11.634,58	10.777,30	857,28	246.405,40	38. rata otplate kredita
39	1.11.2025	11.634,58	10.813,23	821,35	235.592,17	39. rata otplate kredita
40	1.12.2025	11.634,58	10.849,27	785,31	224.742,90	40. rata otplate kredita
41	1.1.2026	11.634,58	10.885,44	749,14	213.857,46	41. rata otplate kredita

42	1.2.2026	11.634,58	10.921,72	712,86	202.935,74	42. rata otplate kredita
43	1.3.2026	11.634,58	10.958,13	676,45	191.977,61	43. rata otplate kredita
44	1.4.2026	11.634,58	10.994,66	639,92	180.982,95	44. rata otplate kredita
45	1.5.2026	11.634,58	11.031,30	603,28	169.951,65	45. rata otplate kredita
46	1.6.2026	11.634,58	11.068,08	566,50	158.883,57	46. rata otplate kredita
47	1.7.2026	11.634,58	11.104,97	529,61	147.778,60	47. rata otplate kredita
48	1.8.2026	11.634,58	11.141,99	492,59	136.636,61	48. rata otplate kredita
49	1.9.2026	11.634,58	11.179,13	455,45	125.457,48	49. rata otplate kredita
50	1.10.2026	11.634,58	11.216,39	418,19	114.241,09	50. rata otplate kredita
51	1.11.2026	11.634,58	11.253,78	380,80	102.987,31	51. rata otplate kredita
52	1.12.2026	11.634,58	11.291,29	343,29	91.696,02	52. rata otplate kredita
53	1.1.2027	11.634,58	11.328,93	305,65	80.367,09	53. rata otplate kredita
54	1.2.2027	11.634,58	11.366,69	267,89	69.000,40	54. rata otplate kredita
55	1.3.2027	11.634,58	11.404,58	230,00	57.595,82	55. rata otplate kredita
56	1.4.2027	11.634,58	11.442,59	191,99	46.153,23	56. rata otplate kredita
57	1.5.2027	11.634,58	11.480,74	153,84	34.672,49	57. rata otplate kredita
58	1.6.2027	11.634,58	11.519,01	115,57	23.153,48	58. rata otplate kredita
59	1.7.2027	11.634,58	11.557,40	77,18	11.596,08	59. rata otplate kredita
60	1.8.2027	11.634,73	11.596,08	38,65	0,00	60. rata otplate kredita
Ukupno:		698.074,95	631.747,03	66.327,92		

3.2.1. Prava izlučnih vjerovnika

Redni broj	Subjekt	Adresa	OIB	Iznos	Predmet leasinga
1	PORSCHE LEASING d.o.o	Velimira Škorpika 21, Zagreb 10000	90275854576	77.921,10	Volkswagen GV Crafter 50

Obveza prema izlučnom vjerovniku se nastavlja plaćati po važećem ugovoru.

3.3. Popis tražbina radnika

Predlagatelj predstečaja Žir d.o.o. Slime u bilanci sa stanjem na dan 31. kolovoza 2021. godine iskazuje:

- Obveze prema zaposlenicima u neto iznosu od 32.885,00 kuna

Red. br.	Obveze prema djelatnicima po plaćama	Adresa	OIB	Ukupan iznos
1	Tonči Škarica	Penšići 15, Slime, Omiš	76374982401	32.885,00

IV. Prosječni mjesečni troškovi poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana prije sastavljanja financijskih izvješća

Naziv	Godišnji iznos	Mjesečni iznos
POSLOVNI RASHODI	1.447.857,00	180.982,13
1. Materijalni troškovi	793.055,00	99.131,88
2. Troškovi osoblja	370.810,00	46.351,25
3. Amortizacija	107.199,00	13.399,88

V. **Kratkotrajna imovina**

5.1. **Popis dužnikovih dužnika**

Redni broj	Subjekt	Adresa	OIB	Iznos
1	AUTOŠKOLA CENTAR	Zrinsko Frankopanska 34, 23000 Zadar	62408999619	17.433,25
2	ELITE TRAVEL D.O.O.	Vukovarska 17; 20000 Dubrovnik	58914751045	15.109,89
3	KOMPAS TURISTIČKA AGENCIJA D.O.O	Mate Vlašića 20, Poreč - Parenzo	13785319050	9.373,37
4	PERFECTA TRAVEL D.O.O.	Varšavska 13, 10000 Zagreb	39218506515	5.736,25
5	VUKASOVIĆ D.O.O.	Frane Josipa 129; 21208 Kučiće	91194314431	5.546,88
6	AGERA TRAVEL D.O.O.	Hvarska 5, Makarska	23756941892	4.831,38
7	SAIL CROATIA CHARTER D.O.O.	Obala kralja Tomislava 8, Kaštel Gomilica	89707327371	640,00
8	UNILINE D.O.O.	Ulica Bože Gumpca 38, Pula	74786390334	1.822,50
UKUPNO				60.493,52

5.2. **Zalihe trgovačke robe**

- Zalihe trgovačke robe iznose 72.671,00 kuna.

5.3. **Potraživanja**

- Potraživanja su iskazana u iznosu od 176.959,00 kuna.

VI. Mjere i postupci financijskog restrukturiranja u predstečajnom postupku

6.1. Izračun učinaka mjera restrukturiranja na manjak likvidnih sredstava

Vjerovnici	Godina	Iznos duga za reprogram	Rok otplate	Kamatna stopa	Iznos rate za godinu	Iznos kamate za godinu	Stanje duga na kraju godine
Obveze prema vjerovnicima	2022	631.747,03	5	4,00	38.306,03	8.232,29	593.441,00
Obveze prema vjerovnicima	2023	631.747,03	5	4,00	118.025,52	21.589,44	475.415,48
Obveze prema vjerovnicima	2024	631.747,03	5	4,00	122.834,07	16.780,89	352.581,41
Obveze prema vjerovnicima	2025	631.747,03	5	4,00	127.838,51	11.776,45	224.742,90
Obveze prema vjerovnicima	2026	631.747,03	5	4,00	133.046,88	6.568,08	91.696,02

6.1.1. Rekapitulacija financijskih rashoda po osnovu obračunanih kamata na reprogramirane dugove

Naziv pozicije	2022	2023	2024	2025	2026	Ukupno:
FINANCIJSKI RASHODI	8.232,29	21.589,44	16.780,89	11.776,45	6.568,08	64.947,15

Ukupno kamate iz razdoblja restrukturiranja iznose **64.947,15 kuna**.

6.1.2. Rekapitulacija rata restrukturiranih dugova

Naziv pozicije	2022	2023	2024	2025	2026	Ukupno:
RATE REPROGRAMA	38.306,03	118.025,52	122.834,07	127.838,51	133.046,88	540.051,01

Ukupan iznos rata iz razdoblja restrukturiranja iznosi **540.051,01 kuna**.

6.2. Rekapitulacija dobitaka u razdoblju restrukturiranja

Naziv	2022	2023	2024	2025	2026	Ukupno:
<i>Dobici iz godina restrukturiranja</i>	165.448,93	199.638,09	214.482,42	229.923,64	245.985,82	1.055.478,90
<i>Rate otplate zatečenih dugova</i>	36.339,19	111.965,48	116.527,11	121.274,62	126.215,53	512.321,93
Razlika:	129.109,74	87.672,61	97.955,31	108.649,02	119.770,29	543.156,97
<i>Amortizacija dugotrajne imovine</i>	107.199,00	107.199,00	107.199,00	107.199,00	107.199,00	535.995,00
<i>Kumulativ pozitivnih razlika otplata</i>	236.308,74	194.871,61	205.154,31	215.848,02	226.969,29	1.079.151,97

*Ukupno kumulirani dobitci iz razdoblja restrukturiranja iznose **1.055.478,90 kuna**. Ukupno kumulirana pozitivna razlika dobitaka i amortizacije dugotrajne imovine i rata otplate zatečenih dugova iznosi **1.079.151,97 kuna***

VII. Plan operativnog restrukturiranja – prikaz mjera i postupaka

7.1. Podaci o materijalnoj imovini društva sa stanjem na dan 31. kolovoza 2021. godine

Zir d.o.o.
SLIME 37
21310 Omiš
OIB: 40714007333

Bruto bilanca po analitičkim kontima

Odabrani infeti prethode:
Od datuma: 01.01.2021
Do datuma: 31.08.2021
Uključena stanja: Početno, Prethodno
Status stavki: Prokršteno, Neprorješeno, Priznato

Analitički konto Opis		Poč. i pre. stanje duguje	Poč. i pre. stanje potražuje	Promet duguje	Promet potražuje	Ukupno duguje	Ukupno potražuje	Saldo analitičkog konto
0310	Uređaji oprema (fotokopirni aparati, testerski boguše, stanovi i)	0,00	0,00	3.759,20	0,00	3.759,20	0,00	3.759,20
0311	Računalna oprema	0,00	0,00	10.427,57	0,00	10.427,57	0,00	10.427,57
0312	Telekomunikacijska oprema (mreže, kabeži, centrala, antene i sl.)	0,00	0,00	4.077,00	0,00	4.077,00	0,00	4.077,00
Sintetika 031		0,00	0,00	20.264,05	0,00	20.264,05	0,00	20.264,05
0320	Politička i ostala (osobni i poslovi) i materijal	0,00	0,00	594.029,29	0,00	594.029,29	0,00	594.029,29
03205	Autobusi	0,00	0,00	735.034,82	0,00	735.034,82	0,00	735.034,82
03213	Ostalo poslovanje i inventar	0,00	0,00	8.103,01	0,00	8.103,01	0,00	8.103,01
Sintetika 032		0,00	0,00	1.335.169,02	0,00	1.335.169,02	0,00	1.335.169,02
0332	Akumulirana amortizacija, gubitak, pogonski inventar i transportni troškovi	0,00	0,00	0,00	358.493,03	0,00	358.493,03	358.493,03
Sintetika 033		0,00	0,00	0,00	358.493,03	0,00	358.493,03	358.493,03
Grupa 03		0,00	0,00	1.358.434,07	358.493,03	1.358.434,07	358.493,03	900.939,04
Klasa 0		0,00	0,00	1.358.434,07	358.493,03	1.358.434,07	358.493,03	900.939,04

7.2. Mjere i postupci operativnog restrukturiranja

- **Opis mjera operativnog restrukturiranja**

Društvo predlagatelj predstečaja provesti će mjere operativnog restrukturiranja temeljem kojih bi nakon provođenja istih osiguralo pozitivno poslovanje poslovnog subjekta, pokriće namirenja obveza iz tekućeg poslovanja subjekta te pokrivanje reprogramiranih dugova te eventualno izvanrednih obveza u poslovanju istog. Među mjerama operativnog restrukturiranja društvo će osigurati bolje planiranje projekata, efikasniju kontrolu troškova radi osiguranja ostvarivanja operativne dobiti.

Među mjere operativnog restrukturiranja spada i:

- restrukturiranje ponude,
- obraćanje pozornosti na ključne kupce,
- restrukturiranje manje profitabilnih segmenata poslovanja,
- nadzor i podizanje učinkovitosti operativnih postupaka,
- ulaganja u tehnološku obnovu kapaciteta iz ostvarivih dobitaka i obračunane amortizacije

VIII. Plan poslovanja za razdoblje pet (5) godina nakon provođenja predstečajnog postupka

Naziv	2022	2023	2024	2025	2026
I. POSLOVNI PRIHODI	1.496.032,44	1.595.944,55	1.657.616,34	1.721.755,00	1.788.459,21
1. Prihodi od prodaje		0,00	0,00	0,00	0,00
2. Ostali prihodi	1.482.495,00	1.541.794,80	1.603.466,59	1.667.605,26	1.734.309,47
3. Ostali poslovni prihodi od umanjenja obveza	13.537,44	54.149,75	54.149,75	54.149,75	54.149,75
II. POSLOVNI RASHODI	1.299.790,00	1.347.493,64	1.397.105,43	1.448.701,68	1.502.361,79
1. Smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda					
2. Materijalni troškovi	736.319,00	765.771,76	796.402,63	828.258,74	861.389,09
a) Troškovi sirovina i materijala	481.352,00	500.606,08	520.630,32	541.455,54	563.113,76
b) Troškovi prodane robe		0,00	0,00	0,00	0,00
c) Ostali vanjski troškovi	254.967,00	265.165,68	275.772,31	286.803,20	298.275,33
3. Troškovi osoblja	370.810,00	385.642,40	401.068,10	417.110,82	433.795,25
a) Neto plaće i nadnice	240.212,00	249.820,48	259.813,30	270.205,83	281.014,06
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	61.789,00	64.260,56	66.830,98	69.504,22	72.284,39
c) Doprinosi na plaće	68.809,00	71.561,36	74.423,81	77.400,77	80.496,80
4. Amortizacija	107.199,00	107.199,00	107.199,00	107.199,00	107.199,00
5. Ostali troškovi	85.462,00	88.880,48	92.435,70	96.133,13	99.978,45
6. Vrijednosno usklađivanje					
7. Rezerviranja					
8. Ostali poslovni rashodi					
III. FINANCIJSKI PRIHODI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. FINANCIJSKI RASHODI	8.232,29	21.589,44	16.780,89	11.776,45	6.568,08
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	8.232,29	21.589,44	16.780,89	11.776,45	6.568,08
V. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI					
VI. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI					
VII. UKUPNI PRIHODI	1.496.032,44	1.595.944,55	1.657.616,34	1.721.755,00	1.788.459,21
VIII. UKUPNI RASHODI	1.308.022,29	1.369.083,08	1.413.886,32	1.460.478,13	1.508.929,87
IX. DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	188.010,15	226.861,47	243.730,02	261.276,87	279.529,34
X. GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA					
XI. POREZ NA DOBIT	22.561,22	27.223,38	29.247,60	31.353,22	33.543,52
XII. DOBIT RAZDOBLJA	165.448,93	199.638,09	214.482,42	229.923,64	245.985,82

Izračun financijskih rashoda sačinjen je na temelju otplatnih planova za navedene skupine vjerovnika. Temeljno polazište u projekciji poslovanja za razdoblje restrukturiranja su ostvareni prihodi iz Računa dobiti i gubitka za razdoblje od 1.1. do 31.12. 2019. godine.

Ostvarivi prihodi u 2022. godini i nadalje u razdoblju restrukturiranja uvećani su za 4 % ostvarenih prihoda za navedeno razdoblje i čine osnovicu za projekciju ostvarivih prihoda u petogodišnjem razdoblju poslovnog i financijskog restrukturiranja predlagatelja predstečaja.

U ostvarivim prihodima iskazani su i učinci od umanjenja obveza prema vjerovnicima (vjerovnici su umanjeni za 30 %) te kumulativ navedenog umanjenja raspoređen u pet (5) godina restrukturiranja daje učinak u ostalim prihodima od 270.748,73 kuna.

Predvidivi rashodi poslovanja predlagatelja postupka projicirani su na temelju polazišta da se mjerama operativnog i financijskog restrukturiranja troškovi razdoblja umanje na poziciji ostalih troškova. Financijski rashodi predlagatelja predstečaja detaljno su izračunani na temelju predloženih mjera financijskog restrukturiranja.

Slijedom svega navedenog razvidno je da predlagatelj predstečaja nakon provođenja mjera financijskog i operativnog restrukturiranja iz rezultata poslovanja u obračunskim razdobljima – godinama restrukturiranja može bez dvojbe kamate po restrukturiranim dugovima pokriti iz rezultata poslovanja te nakon oporezivanja ostvariti dobiti po godinama restrukturiranja iz kojih se neupitno mogu namiriti obroci rata restrukturiranih dugova.

Naglasiti je potrebno da je kumulativni učinak koji proizlazi iz opisanih mjera restrukturiranja na kraju razdoblja restrukturiranja ukupno pozitivan za iznos 1.079.151,97 kuna. Nadalje, posve je razvidno da se raspoloživi iznosi amortizacije i nadalje mogu koristiti za troškove održavanja dugotrajne imovine te neupitno za nabavku nove poslovne infrastrukture koja ima karakter dugotrajne imovine.

Realizacijom prethodno navedenih mjera restrukturiranja razvidno je da bi predlagatelj predstečaja provođenjem sporazuma s vjerovnicima iz prijedloga plana restrukturiranja neupitno mogao namiriti obveze po restrukturiranim dugovima prema vjerovnicima te bi na taj način stvorio uvjete za vremenski neograničeno poslovanje.

U protivnome predlagatelj predstečaja bi sukladno odredbama iz Zakona o financijskom poslovanju te Stečajnom zakonu vrlo brzo ušao u takozvane stečajne razloge te bi neminovno nad istim bio otvoren stečajni postupak.

IX. Skraćena bilanca dužnika sa stanjem na dan 31. prosinca 2026. godine (na kraju razdoblja restrukturiranja)

<i>Naziv pozicije</i>	<i>31.8.2021</i>	<i>Nabavka opreme</i>	<i>Prijenos ulaganja na dugotrajnoj imovini</i>	<i>Naplata tražbina</i>	<i>Ispravak vrijednosti</i>	<i>Stanje 31.12.2026.</i>
AKTIVA						
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NE UPLAĆENI KAPITAL						
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	966.939,00				966.939,00	240.000,00
<i>I. Nematerijalna imovina</i>					0,00	0,00
<i>II. Materijalna imovina</i>	966.939,00					240.000,00
<i>1. Alati, pogonski inventar i transportna imovina</i>	966.939,00				966.939,00	0,00
<i>2. Ulaganja u tehnološku opremu vozila</i>		600.000,00			360.000,00	240.000,00
<i>III. Dugotrajna financijska imovina</i>						
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	251.555,00					1.421.983,28
<i>I. Zalihe</i>	72.671,00					227.136,50
<i>1. Sirovine i materijal</i>						143.564,85
<i>2. Predujmovi za zalihe</i>						83.571,65
<i>II. Potraživanja</i>	178.884,00					297.613,14
<i>1. Potraživanja od kupaca</i>	178.884,00					297.613,14
<i>III. Kratkotrajna financijska imovina</i>						0,00
<i>IV. Novac u banci i blagajni</i>						897.233,64
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA						
E) UKUPNO AKTIVA	1.218.494,00					1.661.983,28
A. KAPITAL I REZERVE	-6.334,00					1.049.144,90

I. Upisani temeljni kapital	20.000,00					20.000,00
II: Preneseni gubitak	-174.564,00					-174.564,00
III. Dobit poslovne godine	148.230,00					148.230,00
IV. Kumulirana dobit iz razdoblja restrukturiranja						1.055.478,90
B. REZERVIRANJA						
C. DUGOROČNE OBVEZE	240.466,00					91.696,02
1. Obveze prema financijskim institucijama	240.466,00					
2. Obveze prema ostalim vjerovnicima						91.696,02
D. KRATKOROČNE OBVEZE	984.362,00					250.393,63
I. Obveze prema dobavljačima	33.085,00					250.393,63
II. Obveze za zajmove, depozite i slično	580.931,00					
III. Obveze za poreze i doprinose	309.245,00					
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA						270.748,73
I. Odgođeni prihodi po osnovu smanjenja obveza prema vjerovnicima						270.748,73
F) UKUPNO PASIVA	1.218.494,00					1.661.983,28

Skraćena bilanca dužnika predlagatelja predstečaja temelji se na slijedećim polazištima:

- *Rast ostvarivih prihoda u razdoblju restrukturiranja predviđen je na godišnjoj razini od 4 %*
- *Rast predvidivih rashoda također je predviđen na istoj razini.*
- *Amortizacija dugotrajne imovine obračunana je na razini minimalnih stopa iste po zatečenom stanju dugotrajne imovine.*
- *Financijski rashodi po osnovu restrukturiranih zatečenih obveza prema vjerovnicima nakon umanjenja tražbina od 30 % utvrđeni su temeljem priloženog otplatnog plana za navedene obveze.*
- *Projicirana dobit iz poslovanja dužnika u razdoblju restrukturiranja temeljena je na razlici ostvarivih prihoda i predvidivih rashoda razdoblja u svakoj godini restrukturiranja i ista u načelu pokriva potrebe u namirenju vjerovnika restrukturiranih dugova.*
- *U ostvarivim prihodima u razdoblju restrukturiranja iskazuju se i prihodi po osnovi umanjenja obveza prema ostalim vjerovnicima i to na razini 1/5 duga koji se otplaćuje u tijeku svake godine.*
- *Iz ostvarivih prihoda poduzetnik u razdoblju restrukturiranja neupitno može namirivati troškove tekućeg razdoblja dok iz dobitaka namiruje otplate „starih dugova“, a iz amortizacije može osigurati financiranje izdataka za održavanje i poboljšanje poslovne infrastrukture – dugotrajne imovine. S navedenim u svezi u razdoblju restrukturiranja iz stečenih prihoda – dobiti i amortizacije dužnik bi ulagao u tehnološku obnovu društva – opremu – kombi na predvidivoj razini od cca 600.000, kuna nabavne vrijednosti vozila.*
- *Projekcija kratkoročnih obveza prema vjerovnicima na kraju restrukturiranja temelji se na projiciranoj razini izdataka – obveza prema vjerovnicima s predvidivim namirenjem u zakonskom roku od 60 dana.*
- *Projekcija zaliha temelji se na prosječnom obrtaju zaliha navedenih roba.*
- *Provođenjem navedenih mjera i postupaka financijskog i operativnog restrukturiranja **poduzetnik bi neupitno ostvario uvjete za održivo, profitabilno i vremenski neograničeno poslovanje.** U protivnom nerealiziranjem predviđenih mjera i postupaka poduzetnik bi već sada bio u neupitnim stečajnim razlozima s neodgodivim otvarenjem stečajnog postupka u kojem bi temeljno pravo realizirali samo izlučni vjerovnici i to izuzimanjem imovine – vozila na kojima imaju izlučno ravo.*

X. Ponuda dužnika vjerovnicima o načinu, rokovima i uvjetima namirenja tražbina

10.1. Obveze prema vjerovnicima

<i>Redni broj</i>	<i>Subjekt</i>	<i>Adresa</i>	<i>OIB</i>	<i>Iznos</i>	<i>Umanjenje od 30 %</i>	<i>Stanje duga za otplatu</i>
1	A1 Hrvatska društvo s ograničenom odgovornošću za usluge javnih telekomunikacija	Vrtni put 1, 10000 Zagreb	29524210204	1.293,71	388,11	905,60
2	BABAN TAX CONSULTING d.o.o. za porezno savjetovanje	Vukovarska 27 / TOLSTOJEVA 41, 21000 Split	34161732003	1.250,00	375,00	875,00
3	CROATIA osiguranje d.d.	Vatroslava Jagića 33, 10000 Zagreb	26187994862	4.063,18	1.218,95	2.844,23
4	DIDOVIĆ TRANSPORT d.o.o. za trgovinu i prijevoz	Kukuljevićeva 12, 21000 Split	49912225425	1.875,00	562,50	1.312,50
5	DIN VEI jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za prijevoz i usluge	Penšići 15, 21250 Slime	11484969682	28.790,00	8.637,00	20.153,00
6	Financijska agencija	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	85821130368	125,00	37,50	87,50
7	JET SET SKIPPER d.o.o. za usluge	Šibenska 17, 21000 Split	24042951434	3.780,00	1.134,00	2.646,00
8	MINISTARSTVO FINACIJA	Katančićeva 5, 10000 ZAGREB	18683136487	283.790,78	85.137,23	198.653,55
9	PBZ CARD društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje kreditnim karticama, putnička agencija	Radnička cesta 44, 10000 Zagreb	28495895537	9.806,25	2.941,88	6.864,38
10	PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO	Radnička cesta 50, 10000 Zagreb	02535697732	24.601,25	7.380,38	17.220,88
11	PBZ-LEASING d.o.o.	Radnička cesta 44, Zagreb 10000	57270798205	46.339,10	13.901,73	32.437,37
12	Raiffeisenbank Austria d.d.	Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb	53056966535	242.066,16	72.619,85	169.446,31

13	Prijevoznički obrt, KATARINA - SPLIT, vl. Vjekoslav Relota	VINKA DRAGANJE 13, 21000 SPLIT	86095087167	9.368,75	2.810,63	6.558,13
14	SUN SPOT jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za turizam i usluge, turistička agencija	Poljička cesta 8, 21315 Dugi Rat	43533791377	6.700,00	2.010,00	4.690,00
15	TONČI ŠKARICA	PENŠIĆI 15, 21255 SLIME	76374982401	153.827,70	46.148,31	107.679,39
16	AUTO SERVIS VW-AUDI vl. JOŠKO VRANJEŠ	IVANA MERTZA 21 IVANA PAVLA II br. 87, 21214 KAŠTEL GOMILICA / KAŠTEL KAMBELOVAC	13305905774	4.442,50	1.332,75	3.109,75
17	ŽIR-NORDIJSKA GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i usluge	Penšići 15, 21250 Slime	14967128995	80.376,38	24.112,91	56.263,47
UKUPNO				902.495,76	270.748,73	631.747,03

Mjere restrukturiranja:

Obveze prema **vjerovnicima** u u ukupnom iznosu od 902.495,76 kuna umanjuju se za 30 % što iznosi 270.748,73 kuna. Ostatak dugova u ukupnom iznosu od 631.747,03 kuna otplaćuje se u roku od 5 godina uz godišnju kamatnu stopu od 4 %.

• **Otplatni plan**

Red. br.	Datum	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamate	Stanje kredita	Napomena
1	1.9.2022	11.634,58	9.528,76	2.105,82	622.218,27	1. rata otplate kredita
2	1.10.2022	11.634,58	9.560,52	2.074,06	612.657,75	2. rata otplate kredita
3	1.11.2022	11.634,58	9.592,39	2.042,19	603.065,36	3. rata otplate kredita
4	1.12.2022	11.634,58	9.624,36	2.010,22	593.441,00	4. rata otplate kredita
5	1.1.2023	11.634,58	9.656,44	1.978,14	583.784,56	5. rata otplate kredita
6	1.2.2023	11.634,58	9.688,63	1.945,95	574.095,93	6. rata otplate kredita
7	1.3.2023	11.634,58	9.720,93	1.913,65	564.375,00	7. rata otplate kredita
8	1.4.2023	11.634,58	9.753,33	1.881,25	554.621,67	8. rata otplate kredita
9	1.5.2023	11.634,58	9.785,84	1.848,74	544.835,83	9. rata otplate kredita
10	1.6.2023	11.634,58	9.818,46	1.816,12	535.017,37	10. rata otplate kredita
11	1.7.2023	11.634,58	9.851,19	1.783,39	525.166,18	11. rata otplate kredita
12	1.8.2023	11.634,58	9.884,03	1.750,55	515.282,15	12. rata otplate kredita
13	1.9.2023	11.634,58	9.916,97	1.717,61	505.365,18	13. rata otplate kredita
14	1.10.2023	11.634,58	9.950,03	1.684,55	495.415,15	14. rata otplate kredita
15	1.11.2023	11.634,58	9.983,20	1.651,38	485.431,95	15. rata otplate kredita
16	1.12.2023	11.634,58	10.016,47	1.618,11	475.415,48	16. rata otplate kredita
17	1.1.2024	11.634,58	10.049,86	1.584,72	465.365,62	17. rata otplate kredita
18	1.2.2024	11.634,58	10.083,36	1.551,22	455.282,26	18. rata otplate kredita
19	1.3.2024	11.634,58	10.116,97	1.517,61	445.165,29	19. rata otplate kredita
20	1.4.2024	11.634,58	10.150,70	1.483,88	435.014,59	20. rata otplate kredita
21	1.5.2024	11.634,58	10.184,53	1.450,05	424.830,06	21. rata otplate kredita
22	1.6.2024	11.634,58	10.218,48	1.416,10	414.611,58	22. rata otplate kredita
23	1.7.2024	11.634,58	10.252,54	1.382,04	404.359,04	23. rata otplate kredita
24	1.8.2024	11.634,58	10.286,72	1.347,86	394.072,32	24. rata otplate kredita
25	1.9.2024	11.634,58	10.321,01	1.313,57	383.751,31	25. rata otplate kredita
26	1.10.2024	11.634,58	10.355,41	1.279,17	373.395,90	26. rata otplate kredita
27	1.11.2024	11.634,58	10.389,93	1.244,65	363.005,97	27. rata otplate kredita
28	1.12.2024	11.634,58	10.424,56	1.210,02	352.581,41	28. rata otplate kredita
29	1.1.2025	11.634,58	10.459,31	1.175,27	342.122,10	29. rata otplate kredita
30	1.2.2025	11.634,58	10.494,17	1.140,41	331.627,93	30. rata otplate kredita
31	1.3.2025	11.634,58	10.529,15	1.105,43	321.098,78	31. rata otplate kredita
32	1.4.2025	11.634,58	10.564,25	1.070,33	310.534,53	32. rata otplate kredita
33	1.5.2025	11.634,58	10.599,47	1.035,11	299.935,06	33. rata otplate kredita
34	1.6.2025	11.634,58	10.634,80	999,78	289.300,26	34. rata otplate kredita
35	1.7.2025	11.634,58	10.670,25	964,33	278.630,01	35. rata otplate kredita
36	1.8.2025	11.634,58	10.705,81	928,77	267.924,20	36. rata otplate kredita
37	1.9.2025	11.634,58	10.741,50	893,08	257.182,70	37. rata otplate kredita
38	1.10.2025	11.634,58	10.777,30	857,28	246.405,40	38. rata otplate kredita
39	1.11.2025	11.634,58	10.813,23	821,35	235.592,17	39. rata otplate kredita
40	1.12.2025	11.634,58	10.849,27	785,31	224.742,90	40. rata otplate kredita
41	1.1.2026	11.634,58	10.885,44	749,14	213.857,46	41. rata otplate kredita

42	1.2.2026	11.634,58	10.921,72	712,86	202.935,74	42. rata otplate kredita
43	1.3.2026	11.634,58	10.958,13	676,45	191.977,61	43. rata otplate kredita
44	1.4.2026	11.634,58	10.994,66	639,92	180.982,95	44. rata otplate kredita
45	1.5.2026	11.634,58	11.031,30	603,28	169.951,65	45. rata otplate kredita
46	1.6.2026	11.634,58	11.068,08	566,50	158.883,57	46. rata otplate kredita
47	1.7.2026	11.634,58	11.104,97	529,61	147.778,60	47. rata otplate kredita
48	1.8.2026	11.634,58	11.141,99	492,59	136.636,61	48. rata otplate kredita
49	1.9.2026	11.634,58	11.179,13	455,45	125.457,48	49. rata otplate kredita
50	1.10.2026	11.634,58	11.216,39	418,19	114.241,09	50. rata otplate kredita
51	1.11.2026	11.634,58	11.253,78	380,80	102.987,31	51. rata otplate kredita
52	1.12.2026	11.634,58	11.291,29	343,29	91.696,02	52. rata otplate kredita
53	1.1.2027	11.634,58	11.328,93	305,65	80.367,09	53. rata otplate kredita
54	1.2.2027	11.634,58	11.366,69	267,89	69.000,40	54. rata otplate kredita
55	1.3.2027	11.634,58	11.404,58	230,00	57.595,82	55. rata otplate kredita
56	1.4.2027	11.634,58	11.442,59	191,99	46.153,23	56. rata otplate kredita
57	1.5.2027	11.634,58	11.480,74	153,84	34.672,49	57. rata otplate kredita
58	1.6.2027	11.634,58	11.519,01	115,57	23.153,48	58. rata otplate kredita
59	1.7.2027	11.634,58	11.557,40	77,18	11.596,08	59. rata otplate kredita
60	1.8.2027	11.634,73	11.596,08	38,65	0,00	60. rata otplate kredita
Ukupno:		698.074,95	631.747,03	66.327,92		

10.2. Prava izlučnih vjerovnika

Redni broj	Subjekt	Adresa	OIB	Iznos	Predmet leasinga
1	PORSCHE LEASING d.o.o	Velimira Škorpika 21, Zagreb 10000	90275854576	77.921,10	Volkswagen GV Crafter 50

Obveza prema izlučnom vjerovniku se nastavlja plaćati po važećem ugovoru.

10.3. Popis tražbina radnika

Predlagatelj predstečaja Žir d.o.o. Slime u bilanci sa stanjem na dan 31. kolovoza 2021. godine iskazuje:

- Obveze prema zaposlenicima u neto iznosu od 32.885,00 kuna

Red. br.	Obveze prema djelatnicima po plaćama	Adresa	OIB	Ukupan iznos
1	Tonči Škarica	Penšići 15, Slime, Omiš	76374982401	32.885,00
UKUPNO				

XI. Procjena namirenja vjerovnika u predstečajnoj nagodbi i stečaju sukladno ponudi mjera restrukturiranja vjerovnicima

VJEROVNICI	Ukupan iznos tražbina	Iznos umanjenja glavnice duga	Stanje duga za otplatu	Postotak naplate
Ostali vjerovnici	902.495,76	270.748,73	631.747,03	77,35

Na temelju podataka iz raščlambe vjerovnika sukladno odredbama članak 63. zakona proizlazi da se vjerovnici po skupinama naplaćuju na kraju roka otplate umanjenih i reprogramiranih dugova kako slijedi:

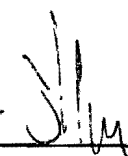
- Obveze prema **ostalim vjerovnicima** sukladno otplatnim planovima naplaćuju se na kraju razdoblja otplate na razini od **77,35 %**.

Na temelju svega navedenog posve je razvidno da bi svi vjerovnici ovog dužnika ostvarili značajno veći postotak namirenja na temelju prijedloga za provođenje predstečajnog postupka nego u slučaju provođenja stečajnog postupka.

U stečajnom postupku realno bi bilo očekivati namirenje izlučnih vjerovnika dok svi ostali vjerovnici bez prava odvojenog namirenja ne bi mogli realno očekivati namirenje svojih tražbina.

XII. Izračun troškova restrukturiranja

Troškovi restrukturiranja koji uključuju usluge pravnih i poslovnih savjetnika predviđaju se na razini iznosa od 25.000,00 kuna.



 Direktor