

U Splitu, 7. lipnja 2024.g.

Na broj: St-630/2018-149

**TRGOVAČKI SUD
U SPLITU**

STEČAJNI VJEROVNIK: **DARKO TUROPOLJAC**, OIB: 69040231876, Selnice 11, Marija Bistrica, zastupan po punomoćniku Vedranu Ivankoviću, odvjetniku

STEČAJNI VJEROVNIK: **JOSIP ŠARKO**, OIB: 16879109041, M. Matošeca 12, Zagreb, zastupan po punomoćniku Igoru Svilaru, odvjetniku

ZAINTERESIRANA OSOBA: **Harvey Norman Croatia d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Velimira Škorpika 34/2, OIB: 97757193486, zastupan po punomoćniku Mislavu Poliću, odvjetniku

ZAJEDNIČKI PODNESAK STEČAJNIH VJEROVNIKA I ZAINTERESIRANE OSOBE

**e - komunikacijom
Punomoći u spisu**

I U stečajnoj pravnoj stvari pod prije navedenim poslovnim brojem, gore navedeni stečajni vjerovnici i zainteresirana osoba se obraćaju Naslovnom sudu na način da dostavljaju Sporazum od dana 6. lipnja 2024.g., a koji je potpisan od strane svih potpisnika dana 7. lipnja 2024.g. (dalje u tekstu: „**Sporazum**“).

Privitak: Sporazum od dana 6. lipnja 2024.g.

U Sporazumu stečajni vjerovnici i zainteresirana osoba utvrđuju njihovu volju i interes za prodajom nekretnina Stečajne mase iza Kumulus d.o.o. putem neposredne pogodbe, i to za cijenu u iznosu od neto 9.414.500,00 EUR (devet milijuna četiristo četrnaest tisuća petsto eura i nula centi).

II U odnosu na prije navedenu kupoprodajnu cijenu ističe se da je ista prihvaćena u podnesku od dana 1. svibnja 2024.g. koji u ovoj pravnoj stvari uputio odvjetnik Vedran Podlipec kao punomoćnik stečajne vjerovnice gđe Ines Ljubičić.

Privitak: Podnesak gđe Ljubičić od dana 1. svibnja 2024.g.

III Prema tome, stečajni vjerovnici g. Šarko i g. Turopoljac te zainteresirana osoba Harvey Norman Croatia d.o.o. predlaže sudu donošenje najekonomičnije odluke kako bi se realizirala predmetna direktna pogodba s ponuđenom i prihvaćenom cijenom od 9.414.500,00 eura za sve predmetne nekretnine, pa se potom predlaže sudu da sukladno zakonskim odredbama pozove zainteresiranu osobu na plaćanje jamčevine u iznosu od neto 941.450,00 EUR (devetsto četrdeset i jedna tisuća četiristo pedeset eura i nula centi), a sve to kako bi se moglo provesti prodaju predmetnih nekretnina po cijenu koja je viša od one utvrđene vještačenjem i to putem neposredne pogodbe.

STEČAJNI VJEROVNIK: DARKO TUROPOLJAC,
zastupan po punomoćniku Vedranu Ivankoviću, odvjetniku

STEČAJNI VJEROVNIK: JOSIP ŠARKO,
zastupan po punomoćniku Igoru Svilaru, odvjetniku

ZAINTERESIRANA OSOBA: Harvey Norman Croatia d.o.o.
zastupan po punomoćniku Mislavu Poliću, odvjetniku