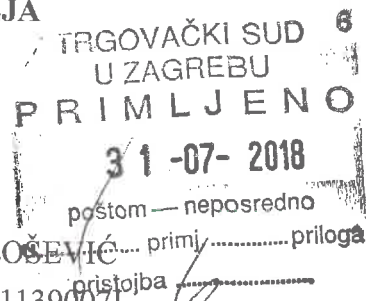


Obrazac 22.**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-511/14

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Obrt GRAĐEVINARSTVO BELOŠEVIĆ u stečaju vlasnik Vado BELOŠEVIĆ
iz Krapinskih Toplica, Mala Erpenja 106, OIB: 58241058075, MBO: 911390071.**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA****A / Pregled svih prihoda**

r. br.	opis stavke	Iznos/kn
1.	Početno stanje	0,00
2.	Troškovi unovčenja razlučnog prava	23.080,00
3.	Najam/zakup	5.500,00
4.	Kamata	88,37
	Ukupno ostvaren prihod	28.668,37

B / Pregled svih rashoda

r. br.	opis stavke	Iznos
1.	Iznos nagrade (bruto)	23.750,13
2.	Trošak ureda stečajnog upravitelja	2.500,00
3.	Porezni troškovi	2.000,00
4.	Ostali troškovi stečajnog postupka (vođenje računa FINA)	1.000,00
	Ukupno ostvaren rashod	29.250,13

II. ZAVRŠNA BILANCA

Stečajnu masu je činila nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci (z.k. odjel Novi Vinodolski):

- u naravi kuća u Novom površine 7 čhv (25 m²), z.k.ul.br. 3016 k.o. Novi, k.č.br. 118.

Nekretnina je prodana na prvoj javnoj dražbi kupcu Nikoli Vešligaju za iznos od 159.000,00 kuna (iznos za koji je i procijenjena). Nikola Vešligaj je uplatio kupovninu i u posjedu je nekretnine sukladno zaključku suda.

Nekretnina je prodana za iznos za koji je i procijenjena. Nekretnine su bile opterećene razlučnim pravima i to RAIFFEISENBANK NESTELBACH (dobrovoljno založno pravo prvog reda i) REPUBLIKA HRVATSKA (prisilno založno pravo drugog reda), a namirio se jedino djelomično razlučni vjerovnik prvog reda RAIFFEISENBANK NESTELBACH.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Tijekom stečajnog postupka poduzete su sljedeće radnje.

1. Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika.
2. Otvoren je novi žiro račun stečajnog dužnika kod Veneto banke d.d..
3. Poduzete su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva, a posebno je trebalo utvrditi da je dužnik u sustavu PDV-a.
4. Izvršena je identifikacija nekretnina, te su identificirane dvije nekretnine na kojima postoje razlučna prava.
5. Ispitala se mogućnost naplate tražbina dužnikovih dužnika.
6. Sačinjen je popis imovine stečajnog dužnika.
7. Ispitane su prijavljene tražbine.
8. Nekretnina koja je činila stečajnu masu je dana u najam.
9. Nekretnina je unovčena, prodana je na prvoj sudskoj usmenoj javnoj dražbi, te je izvršena dioba kupovnine.
10. Djelomično su namirene obveze stečanje mase.

Dakle, radnje kako bi se imovina unovčila su poduzete i unovčena je imovina sukladno ovom izvješću..

IV PRIJEDLOG ZA OBUSTAVU STEČAJNOG POSTUPKA

Zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova stečajnoga postupka sukladno čl. 203. Stečajnog zakona:

1. Sukladno članku 203. Stečajnog zakona (dalje u tekstu SZ) stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu obustaviti i zaključiti stečajni postupak broj St-511/14 nad stečajnim dužnikom Obrt GRAĐEVINARSTVO BELOŠEVIĆ u stečaju vlasnik Vado BELOŠEVIĆ iz Krapinskih Toplica, Mala Erpenja 106, OIB: 58241058075, MBO: 91139007I
2. Nakon otvaranja stečajnog postupka unovčena je imovina stečajnog dužnika.
3. Kao dostatan iznos novca za pokriće troškova nastavka postupka vjerovnici, koji će se eventualno protiviti obustavi postupka, trebaju solidarno predujmiti 581,76 kuna.

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

II viši isplatni red - priznate nenamirene tražbine - namirenje 00,00% odnosno 00,00 kuna.

R.br.	Naziv vjerovnika, adresa i OIB	Utvrđena tražbina (kune)	Iznos namiren po prethodnim diobama	Iznos preostao za namirenje (kn)
1.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. podružnica Zagrebparking Zagreb, Šubićeva 40/III OIB: 85584865987	731,38	00,00	731,38
2.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Središnja Hrvatska OIB: 18683136487	648.731,51	00,00	648.731,51
3.	FINACIJSKA AGENCIJA Zagreb, Vrtni put 3, OIB: 85821130368	3.846,48	00,00	3.846,48

Mjesto i datum
Zagreb, 28.07.2018. godine

Stečajni upravitelj
Ante Dragičević

