

mr.sc. Tomislav Strnišćak
Stečajni upravitelj nad
PROJEKT VODOVODNA d.o.o. „u stečaju“
TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2
10 000 ZAGREB
OIB: 11192923439

Adresa za komunikaciju:
Tomislav Strnišćak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC
e-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com
mob: 0958444643

82-4275/16-37
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – 4.1.2018. god. u 17
primjerka sa 30.12. priloga.
Primljeno stiglo poštom otvoreno – s očišćenim omotom.
Predloženo na posredni preporučeno dana 20.14. god.
Plaćena pristojba 1
Necijelo pristojba 1
Potpis službenika

TRGOVAČKI SUD U ZAGREB
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
TRG HRVATSKIH BRANITELJA 1/II
KARLOVAC
na predmet St-4275/16
za potrebe skupštine vjerovnika

U Šenkovcu, 29.12.2017. godine

Dp-049/2017 – PRV

Predmet: Prijedlog za donošenje odluka za točku dnevnog reda „Odlučivanje o
dugu i naplati duga od Hrvoja Zovka“

Obzirom da poslovne knjige nisu vođene od 2012. godine pa nadalje i činjenice da je stečajni dužnik bivšoj upravi Hrvoju Zovku dao pozajmicu u visini od 1.609.300,00 kuna koja nije vraćena, a niti su na navedenu pozajmicu plaćene bilo kakve kamate (niti redovite niti zatezne), stečajni upravitelj je naručio izradu Nalaza i mišljenja stalnog sudskog vještaka za računovodstvo i financije Ksenije Špoljarić iz Čakovca koji je sastavni dio ovog prijedloga. Na osnovu navedenog vještačkog nalaza predlaže se skupštini vjerovnika donijeti slijedeće odluke:

1. Stečajni vjerovnici su suglasni s Nalazom i mišljenjem vještaka pod točkom 5.B) mišljenja te prihvaćaju kao činjenicu da je ukupni preostali dug Hrvoja Zovka prema stečajnom dužniku glavnica od 225.186,54 kune na koju nisu tekle nikakve kamate, a na koji dug će kamate teći od dana podnošenja zahtjeva prema Hrvoju Zovku za povrat istog, te da Hrvoje Zovko ne duguje nikakve kamate niti bilo kakav drugi iznos u svezi pozajmice od 1.609.300,00 kuna. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da poduzme sve potrebne radnje radi naplate tog duga, te da za te potrebe angažira punomoćnika iz redova odvjetnika.

Ukoliko skupština vjerovnika ne bi prihvatila prijedlog pod točkom 1. i smatrala bi da Hrvoje Zovko duguje i kamate, predlaže se da skupština vjerovnika donese slijedeću odluku:

- 205
2. Stečajni vjerovnici su suglasni s Nalazom i mišljenjem vještaka pod točkom 5.A) mišljenja te prihvaćaju kao činjenicu da je ukupni preostali dug Hrvoja Zovka za pozajmicu od 1.609.253,00 kune prema stečajnom dužniku na dan 01.10.2017. godine iznosi 1.192.563,29 kuna. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da poduzme sve potrebne radnje radi naplate tog duga, te da za te potrebe angažira punomoćnika iz redova odvjetnika.

Ukoliko skupština vjerovnika ne bi prihvatila prijedlog niti pod točkom 2. i zauzela bi stav da Hrvoje Zovko nije pravodobno prenio nekretnine upisane u z-k uloške 13327 k.o. Grad Zagreb i 466 k.o. Starigrad, te da su već radi toga pokrenuti ovršni postupci radi kojih nije mogući nikakav upis novog vlasnika za te nekretnine, ovdje konkretno stečajnog dužnika, predlaže se da skupština vjerovnika donese slijedeću odluku:

3. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da poduzme sve potrebne radnje radi naplate duga od Hrvoja Zovka u visini glavnice od 1.609.253,00 kune i zakonskih zateznih kamata na taj iznos koje teku od 31.12.2011. godine, te da za te potrebe angažira punomoćnika iz redova odvjetnika.

Predlaže se sudu Nalaz i mišljenje vještaka s ovim prijedlogom objaviti na mrežnoj stranici stečajnog suda.

S poštovanjem,

mr.sc. Tomislav Strnišćak
stečajni upravitelj

PROJEKT VODOVODNA d.o.o.
- u stečaju -
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2
OIB: 11192923439

Prilog - Nalaza i mišljenja stalnog sudskog vještaka za računovodstvo i financije Ksenije Špoljarić iz Čakovca od 18.12.2017. godine

256

Ksenija Špoljarić, mag.oec.
Stalni sudski vještak za računovodstvo i financije
Dobriše Cesarića 17, 40000 Čakovec

mr.sc. Tomislav Strniščak
Stečajni upravitelj
TD PROJEKT VODOVODNA d.o.o.
Trg N.Š.Zrinskog 2, Zagreb
OIB: 11192923439

NALAZ I MIŠLJENJE VJEŠTAKA

U Čakovcu, 18. prosinca 2017.

Sadržaj

I. ZAHTJEV ZA VJEŠTAČENJE	2
II. UVOD	3
1. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom PROJEKT VODOVODNA d.o.o.....	3
2. Dokumentacija korištena u nalazu	3
3. Informacije o poslovanju TD PROJEKT VODOVODNA d.o.o.	4
III. NALAZ.....	6
1. Analiza duga Hrvoja Zovka prema stečajnom dužniku na dan koji je prethodio otvaranju stečajnog postupka.....	6
2. Koliko će iznositi taj dug kada se umanju za potraživanja s osnove osobnog dohotka i kamata koji će stečajni sud kompenzirati na ročištu na kojem se utvrđuju tražbine.....	6
3. Kakav značaj imaju dvije nekretnine koje je Hrvoje Zovko sada prenio u vlasništvo na umanjenje njegovog duga, uzimajući u obzir da su nekretnine opterećene založnim pravom te je pitanje koliko vrijede, da li se taj iznos može već sada izračunati i koliko iznosi, odnosno kada će se moći utvrditi i izračunati utjecaj vrijednosti/unovčenja tih nekretnina na dug koji Hrvoje Zovko ima prema stečajnom dužniku – napraviti projekciju za dva navedena scenarija	9
3.1. Značaj predmetnih nekretnina na dugovanje Hrvoja Zovka prema stečajnom dužniku po osnovi pozajmica u iznosu od 1.609.300,00 kn.....	10
IV. MIŠLJENJE.....	11

I. ZAHTJEV ZA VJEŠTAČENJE

Stečajni upravitelj stečajnog dužnika TD PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju Tomislav Strniščak temeljem raspoložive dokumentacije stečajnog dužnika zatražio je izradu nalaza i mišljenja na slijedeće okolnosti:

1. Koliki je dug i od kada koji duguje Horvat Zovko stečajnom dužniku na dan koji je prethodio otvaranju stečajnog postupka
2. Koliko će iznositi taj dug kada se umanjuje za potraživanja s osnove osobnog dohotka (obratiti pažnju na bruto/neto iznos) i kamata (neto iznos i kamate su već izračunate), koji će stečajni sud kompenzirati na ročištu na kojem se utvrđuju tražbine
3. Kakav značaj imaju dvije nekretnine koje je Hrvoje Zovko sada prenio u vlasništvo na umanjenje njegovog duga, uzimajući u obzir da su nekretnine opterećene založnim pravom te je pitanje koliko vrijede, da li se taj iznos može već sada izračunati i koliko iznosi, odnosno kada će se moći utvrditi i izračunati utjecaj vrijednosti/unovčenja tih nekretnina na dug koji Hrvoje Zovko ima prema stečajnom dužniku-napraviti projekciju za dva navedena scenarija.

II. UVOD

1. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom PROJEKT VODOVODNA d.o.o.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj 7 St-4275/16-20 otvoren je 2. listopada 2017. stečajni postupak nad dužnikom PROJEKT VODOVODNA d.o.o., Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 11192923439.

2. Dokumentacija korištena u nalazu

U nalazu je korištena dokumentacija dostavljena od strane stečajnog upravitelja putem e-mail poruke u PDF formatu i to:

- Izračun tražbine za Hrvoja Zovka
- Procjena nekretnina koje je Hrvoje Zovko dao u vlasništvo stečajnom dužniku iz 2017. i iz 2009. i 2010.
- Izvodi prometa po računu Erste&Steiermärkische bank d.d. za razdoblje od 03.06.2008. do 31.12.2008. i za razdoblje od 13.01.2009. do 03.06.2011.
- Izvodi prometa po računu Centar bank d.d. za razdoblje od 30.09.2010. do 30.09.2013.
- Izjava Hrvoja Zovka o dugu i stanju bilance od 03.11.2017.
- Izjava Hrvoja Zovka o imovini PROJEKT VODOVODNA d.o.o. od 03.11.2017.
- Bilanca na dan 31.12.2011.
- Izjava o prepuštanju i prijenosu svih prava i tabularne isprave Hrvoja Zovka
- Zk izvatci: broj ZK uloška: 13327 k.o. Grad Zagreb i broj ZK uloška: 466 k.o. Starigrad.

Nakon analize dostavljene dokumentacije ukazala se je potreba za dodatnom dokumentacijom te je vještak 1. prosinca 2017. i 13. prosinca 2017. uputio stečajnom upravitelju zahtjeve za dostavu:

- 260
1. Promet po računu otvorenom u Erste&Steiermärkische bank d.d. za razdoblje od 23.10.2007. do 08.07.2011.
 2. Knjigovodstvene kartice od 01.01.2007. pa nadalje za pozajmice Hrvoje Zovko
 3. Bruto bilance za razdoblje od 2007. do otvaranja stečajnog postupka,
 4. Prijavljene tražbine vjerovnika Centar banka d.d., Erste&Steiermärkische bank d.d. i Ministarstva financija.

Stečajni upravitelj očitovao se da ne raspolaže traženom dokumentacijom stečajnog dužnika navedenim pod r.br. 1-3, dok je tražena dokumentacija navedena pod r.br. 4. dostavljena 14.12.2017. u originalnom primjerku i nakon obrade vraćena je stečajnom upravitelju.

3. Informacije o poslovanju TD PROJEKT VODOVODNA d.o.o.

Uvidom u registar Financijske agencije utvrđeno je da je stečajni dužnik posljednje financijsko izvješće u statističke i druge svrhe dostavio za 2012.¹ godinu.

U nastavku daje se prikaz informacija o financijskom poslovanju TD PROJEKT VODOVODNA d.o.o. i poslovnim računima TD PROJEKT VODOVODNA d.o.o.

a) Bilanca TD PROJEKT VODOVODNA d.o.o.

TD PROJEKT VODOVODNA d.o.o. je u bilanci na dan 31.12.2010., 31.12.2011. i 31.12.2012. iskazalo imovinu i obveze u iznosima prikazanim u tabeli 1.

Tabela 1.

Opis	31.12.2010.	31.12.2011.	31.12.2012.
I. Dugotrajna imovina (r.br. 1+2+3+4)	1.884.000,00	1.800.000,00	1.800.000,00
1.Zemljište	500.000,00	500.000,00	500.000,00
2.Građevinski objekti	793.800,00	754.100,00	754.100,00
3.Postrojenja i oprema		147.000,00	147.000,00
4.Alati pogonski inventar i transportna sredstva	590.200,00	398.900,00	398.900,00
II. Potraživanja (r.br. 1+2+3)	2.832.800,00	2.842.500,00	2.872.500,00
1.Potraživanja od kupaca	1.066.100,00	1.171.800,00	1.197.700,00
2.Potraživanja od države i drugih institucija			10.300,00

¹ Izvor: www.fina.hr

3. Ostala potraživanja	146.000,00	15.000,00	5.500,00
III. Kratkotrajna financijska imovina (r.br.1)	1.620.600,00	1.609.300,00	1.609.300,00
1. Dani zajmovi, depoziti i slično	1.620.600,00	1.609.300,00	1.609.300,00
IV. Novac u banci i blagajni		49.400,00	49.800,00
UKUPNA AKTIVA (I+II+III+IV)	4.716.800,00	4.642.500,00	4.672.500,00
V. Kapital i rezerve	236.200,00	166.900,00	158.700,00
VI. Dugoročne obveze	846.200,00	838.900,00	838.900,00
VIII. Kratkoročne obveze (r.br. 1+2+3+4)	3.634.400,00	3.636.700,00	3.674.900,00
1. Obveze za zajmove, depozite i slično	2.305.200,00	2.305.200,00	2.305.200,00
2. Obveze prema dobavljačima	934.600,00	943.100,00	951.100,00
3. Obveze prema zaposlenima	106.300,00	158.800,00	158.800,00
4. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	288.200,00	229.600,00	259.700,00
UKUPNO PASIVA	4.716.800,00	4.642.500,00	4.672.500,00

b) Poslovni računi TD PROJEKT VODOVODNA d.o.o.

TD PROJEKT VODOVODNA d.o.o. financijsko poslovanje obavljao je putem dva² računa, i to računa: IBAN: HR5224020061100507742 otvorenog u Erste&Steieremärkische bank d.d. i IBAN: HR6523820011100237714³ otvorenog u Centar banka d.d. Zagreb, koji su računi trajno blokirani 08.07.2011.

² Izvor: www.poslovnahrvatska.hr

³ Od stečajnog upravitelja zatražen je promet po računu Centar banke d.d. za razdoblje od 15.05.2008. do 08.07.2011., međutim isti nije dostavljen iz razloga što stečajni upravitelj ne raspolaže navedenom dokumentacijom.

III. NALAZ

U okviru postavljenih pitanja stečajnog upravitelja izvršit će se temeljem dostavljene i prikupljene uvodno opisane dokumentacije analize: duga Hrvoja Zovka stečajnom dužniku na dan koji je prethodio otvaranju stečajnog postupka, visine duga kada se isti umanjuje s potraživanjima s osnove osobnog dohotka, značaj nekretnina koje je Hrvoje Zovko prenio na umanjeње njegovog duga.

1. Analiza duga Hrvoja Zovka prema stečajnom dužniku na dan koji je prethodio otvaranju stečajnog postupka

Stečajni dužnik je u posljednjem predanom financijskom izvješću za 2012. iskazao potraživanje prema Hrvoju Zovku u iznosu od **1.609.300,00 kn**, a koje se potraživanje odnosi na isplaćene pozajmice u 2009. u iznosu od 209.000,00 kn i u 2010. u iznosu od 1.400.300,00 kn.

Naime, iako za potrebe izrade nalaza nisu bile dostupne kartice glavne knjige te dnevnik knjiženja iz kojeg bi bile vidljive kronološkim redoslijedom proknjižene poslovne promjene koje se odnose na proknjižene isplate Hrvoju Zovku usporedbom financijskih izvještaja⁴ stečajnog dužnika za 2009., 2010., 2011. i 2012. u kontekstu izjave Hrvoja Zovka od 3.11.2017. utvrđeno je da je stečajni dužnik na bilančnoj poziciji potraživanje s osnova danih depozita i slično iskazao potraživanje na dan 31.12.2009. u iznosu od 210.000,00 kn, na dan 31.12.2010. u iznosu od 1.620.600,00 kn i na dan 31.12.2011. i 31.12.2012. u iznosu od 1.609.300,00 kn.

Nadalje, Ugovori o pozajmicama nisu dostupni, a s aspekta iskazanog potraživanja u poslovnim knjigama stečajnog dužnika radi se o kratkoročnoj financijskog imovini, odnosno imovini koja prema računovodstvenim propisima dospijeva u roku od godinu dana, dakle najkasnije 31. prosinca 2011. Stoga je, uz ogradu od pravnih pitanja eventualne zastare potraživanja na glavni dug u iznosu od 1.609.300,00 kn obračunata zatezna kamata za razdoblje od 31.12.2011. do 1.10.2017. u iznosu od 967.329,75 kn i utvrđen je ukupan dug Hrvoje Zovka prema stečajnom dužniku u iznosu od 2.576.629,75 kn.

⁴ Izvor: rgfi.fina.hr

263

Neovisno o pravnom pitanju eventualne zastare naplate potraživanja stečajnog dužnika od Hrvoja Zovka, Izjava o prepuštanju i prijenosu broj: OV-21193/17 od 8.11.2017. priznanje je dugovanja Hrvoja Zovka prema stečajnom dužniku s osnove pozajmica u iznos od **1.609.253,00 kn**.

2. Koliko će iznositi taj dug kada se umanju za potraživanja s osnove osobnog dohotka i kamata koji će stečajni sud kompenzirati na ročištu na kojem se utvrđuju tražbine

Iz dostavljene od strane stečajnog upravitelja rekapitulacije tražbine prema Hrvoju Zovku proizlazi da dugovanje stečajnog dužnika TD PROJEKT VODOVODNA d.o.o. prema Hrvoju Zovku s osnove neisplaćene bruto plaće i kamata za razdoblje od 2012. do 2017. na dan 02.10.2017. iznosi 268.549,02 kn, od čega s osnove neto plaće i kamata dugovanje iznosi **177.066,46 kn**, a s osnove doprinosa i kamata na doprinose dugovanje iznosi **91.482,56 kn**.

S aspekta dužničko vjerovničkog odnosa moguće je provesti prijeboj i umanjiti potraživanje prema Hrvoju Zovku za tražbinu s osnove neto plaće i kamate za **177.066,46 kn**.

Naime, od ukupne tražbine s osnove bruto plaće u iznosu od 268.549,09 kn vjerovniku Hrvoju Zovku pripada neto iznos od 177.066,46 kn, a ostatak u iznosu od 91.482,56 kn prema čl. 24. st. 1. Zakona o doprinosima⁵ kojim je propisano da se doprinosi prema plaći obračunavaju istodobno s obračunom plaće i dospijevaju na naplatu istodobno s isplatom plaće, vjerovniku Ministarstvo financija, Porezna uprava.

⁵ Izvor: <https://www.zakon.hr/z/365/Zakon-o-doprinosima>

244

3. Kakav značaj imaju dvije nekretnine koje je Hrvoje Zovko sada prenio u vlasništvo na umanjenje njegovog duga, uzimajući u obzir da su nekretnine opterećene založnim pravom te je pitanje koliko vrijede, da li se taj iznos može već sada izračunati i koliko iznosi, odnosno kada će se moći utvrditi i izračunati utjecaj vrijednosti/unovčenja tih nekretnina na dug koji Hrvoje Zovko ima prema stečajnom dužniku – napraviti projekciju za dva navedena scenarija

Iz Izjave o prepuštanju i prijenosu svih prava ovjerene od strane Javnog bilježnika Vesna Pučar, broj: OV-21193/17 dana 08.11.2017. i Tabularnih isprava za upis vlasništva u korist TD PROJEKT VODOVODNA d.o.o. broj: OV-21192/17 i broj: OV-21191/17 od istog dana proizlazi da je Hrvoje Zovko vlasnik dviju nekretnina koje prenosi u vlasništvo stečajnog dužnika radi namirenja dijela dugovanja s osnove pozajmica u iznosu od 1.609.253,00 kn i to:

- Nekretnine upisane u zk. uložak broj: 13327 katastarska općina 999901 Grad Zagreb, Zemljišno knjižni odjel Zagreb, kat.čestice 1929/5, suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-3): dvosobni stan u prizemlju desno s nusprostorijama, površine 65,32 m²
- Nekretnine upisane u zk. uložak broj: 466 katastarska općina 325317 Starigrad, Zemljišno knjižni odjel Senj, kat.čestice 814/6, vlasnički dio: 1/1, dvije gospodarske zgrade, cisterna, dvorište i pašnjak, ukupne površine od 772 čhv

a) Nekretnina upisana u zk. uložak broj: 13327 katastarska općina 999901 Grad Zagreb, Zemljišno knjižni odjel Zagreb, kat.čestice 1929/5, suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-3): dvosobni stan u prizemlju desno s nusprostorijama, površine 65,32 m²

Iz dostupne dokumentacije u odnosu na predmetnu nekretninu utvrđene su sljedeće činjenice:

1. Na predmetnoj nekretnini upisani su tereti u korist:

- Centar banka d.d., OIB: 89296739230, Amruševa br.6, Zagreb, temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine po Ugovoru o kratkoročnom kreditu broj 311/2010 zasnivanjem založnog prava na

265
nekretnini od 25.03.2010. za iznos od 615.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove,

- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, temeljem Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-61/13 od 11.1.2013. za iznos od 43.267,96 kn sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom.

2. Dana **11.02.2010.** izrađen je Elaborat procjene tržišne vrijednosti nekretnine po TD Kastel-Zagreb d.o.o. i utvrđena je tržišna vrijednost nekretnine u iznosu od 115.621,86 €, odnosno **846.335,13 kn**

3. Dana **15.11.2017.** izrađen je na zahtjev stečajnog upravitelja Procjembeni elaborat od strane TD Međimurje-investa d.o.o. i utvrđena je tržišna vrijednost u iznosu od 65.000,00 € odnosno **490.000,00 kn**

b) Nekretnina upisana u zk. uložak broj: 466 katastarska općina 325317 Starigrad, Zemljišno knjižni odjel Senj, kat.čestice 814/6, vlasnički dio: 1/1, dvije gospodarske zgrade, cisterna, dvorište i pašnjak, ukupne površine od 772 čhv

Iz dostupne dokumentacije u odnosu na predmetnu nekretninu utvrđene su sljedeće činjenice:

1. Na predmetnoj nekretnini upisani su tereti u korist stečajnih vjerovnika i to:

- Erste&Steiermärkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3A, temeljem ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.ES 475/09-1 od 24.07.2009. uknjiženo je založno pravo za kredit dodijeljen Projekt Vodovodna d.o.o. u iznosu od 100.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate, naknade i troškove,
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Crikvenici od 23.09.2011. br. 6 Ovr-659/11, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, uknjiženo je založno pravo u iznosu od 25.000,00 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamata.

2. Dana **18.06.2009.** izrađen je Elaborat procjene tržišne vrijednosti nekretnine po TD ERSTE NEKRETNINE d.o.o. i utvrđena je tržišna vrijednost nekretnine u iznosu od 126.353,47 €, odnosno **916.062,66 kn**

3. Dana **15.11.2017.** izrađen je na zahtjev stečajnog upravitelja Procjembeni elaborat od strane TD Međimurje-investa d.o.o. i utvrđena je tržišna vrijednost u iznosu 95.000,00 € odnosno **717.000,00 kn.**

3.1. Značaj predmetnih nekretnina na dugovanje Hrvoja Zovka prema stečajnom dužniku po osnovi pozajmica u iznosu od 1.609.300,00 kn

Prijenosom nekretnina Hrvoja Zovka u vlasništvo stečajnog dužnika 08.11.2017. došlo bi do namirenja dijela dugovanja Hrvoja Zovka prema stečajnom dužniku u iznosu od **1.207.000,00 kn** i povećanja stečajne mase stečajnog dužnika u istom iznosu.

Naime, Izjava o prepuštanju i prijenosu svih prava od 08.11.2017. prema članku 8. Zakona o računovodstvu po svom sadržaju predstavlja knjigovodstvenu ispravu koja čini osnovu za unos podataka o poslovnim događajima u poslovne knjige stečajnog dužnika i koju je stečajni dužnik prema članku 7. istog zakona obavezan evidentirati u poslovnim knjigama u poslovnoj godini. Međutim, s obzirom na to da ista ne sadrži podatke o iznosu namirenja dijela dugovanja Hrvoja Zovka što je sastavni element vjerodostojne knjigovodstvene isprave taj podatak valja sagledati u kontekstu izvršene procijene tržišne vrijednosti nekretnine od 15.11.2017. iz kojeg proizlazi da tržišna vrijednost nekretnine iznosi 1.207.000,00 kn.

IV. MIŠLJENJE

1. Potraživanje stečajnog dužnika prema Hrvoju Zovku iskazano na poziciji kratkoročna financijska imovina na dan koji je prethodio otvaranju stečajnog postupka iznosilo je s osnove glavnog duga **1.609.300,00 kn**, a odnosi se na isplaćene pozajmice u 2009. u iznosu od 209.000,00 kn i u 2010. u iznosu od 1.400.300,00 kn. Stečajnom dužniku temeljem isplaćene pozajmice pripada i pravo na zateznu kamatu od dospijeca do isplate.

2. Ugovori o pozajmicama nisu dostupni dok se s aspekta iskazanog potraživanja u poslovnim knjigama stečajnog dužnika radi o potraživanju koja dospijevaju u roku od godinu dana dakle, najkasnije 31.prosinca 2011. Stoga stečajnom dužniku, uz ogradu od pravnih pitanja eventualne zastare potraživanja pripada i pravo na zateznu kamatu u iznosu od 987.329,75 kn za razdoblje od 31.prosinca 2011. do 1. listopada 2017., pa ukupno potraživanje od Hrvoja Zovka na dan koji je prethodio otvaranju stečajnog postupka iznosi **2.576.629,75 kn**

3. Izjava o prepuštanju i prijenosu broj: OV-21193/17 od 8.11.2017. priznanje je dugovanje Hrvoja Zovka prema stečajnom dužniku s osnove pozajmica u iznosu od **1.609.253,00 kn**

4. Za utvrđenu tražbinu stečajnog dužnika Hrvoja Zovka s osnove neto plaće i kamate u iznosu od **177.066,46 kn** s aspekta dužničko vjerovničkog moguće je, uz pristanak stečajnog vjerovnika provesti prijeboj.

5. Prijenosom nekretnina Hrvoja Zovka u vlasništvo stečajnog dužnika dana 08. studenog 2017. namireno je dugovanje Hrvoja Zovka prema stečajnom dužniku u iznosu od **1.207.000,00 kn** i povećana je stečajna masa stečajnog dužnika u istom iznosu.

Slijedom iznesenoga visina ostatka dugovanja Hrvoja Zovka prema stečajnom dužniku u kontekstu početno utvrđenog duga na dan koji je prethodio stečajnom postupku daje se na dva načina i to:

A) U slučaju kada se početna visina duga u iznosu od 2.567.629,75 kn utvrđena rekonstrukcijom poslovnih knjiga stečajnog dužnika uz obračun zatezne kamate za razdoblje od 31. prosinca 2011. do 1. listopada 2017. umanju za namireno dugovanje pravnim radnjama opisanim pod 4. i 5. u iznosu od 1.384.066,46 kn (177.066,46+1.207.000,00) ostatak dugovanja Hrvoja Zovka prema stečajnom dužniku iznosi **1.192.563,29 kn** (2.576.629,75-1.384.066,46), uz napomenu da je u tom slučaju otvoreno pravno pitanje eventualne zastare naplate potraživanja.

B) U slučaju kada se početna visina duga u iznosu od 1.609.253,00 kn utvrđena temeljem priznanja Hrvoja Zovka umanju za namireno dugovanje pravnim radnjama opisanim pod 4. i 5. u iznosu od 1.384.066,46 kn (177.066,46+1.207.000,00) ostatak dugovanja Hrvoja Zovka prema stečajnom dužniku iznosi **225.186,54 kn** (1.609.253,00-1.384.066,46)

U Čakovcu, 22. prosinca 2017.



KAMATA

Obračun kamata od: 31.12.2011 do: 1.10.2017

Realni obračun kamata / Godišnja kamatna stopa

Promet	Saldo	Osnov za obračun	Datum od	Datum do	Stopa	Dani	Kamata	Kum.kamata
1.609.300,00	1.609.300,00	1.609.300,00	31.12.2011	1.8.2015	12,00	1.309	692.572,18	692.572,18
0,00	1.609.300,00	1.609.300,00	1.8.2015	1.1.2016	8,14	153	54.911,08	747.483,25
0,00	1.609.300,00	1.609.300,00	1.1.2016	1.7.2016	8,05	182	64.420,37	811.903,62
0,00	1.609.300,00	1.609.300,00	1.7.2016	1.1.2017	7,88	184	63.752,90	875.656,53
0,00	1.609.300,00	1.609.300,00	1.1.2017	1.7.2017	7,68	181	61.289,20	936.945,72
0,00	1.609.300,00	1.609.300,00	1.7.2017	1.10.2017	7,41	93	30.384,02	967.329,75

SVEUKUPNO:

967.329,75

Molimo da dužni iznos kamate uplatite u korist ...

Čakovec, 1.10.2017

Potpis odgovorne osobe:

