



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Stalna služba u Imotskom
Zemljišnoknjižni odjel Imotski

Posl.br. Z-656/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivoni Perić, u zemljišnoknjižnoj stvari iza smrti Štrljić Ivana, OIB: 33000557086, Ulica Dr. Franjo Tuđman 10, Lokvičići 21260, radi provedbe rješenja o nasljeđivanju dana 22. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Štrljić Stipana, posl. br. O-1748/19, Općinskog suda u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom, pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Štrljić Stipana, posl. br. O-434/89, Općinskog suda u Imotskom, dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 374 k.o. Lokvičić;

1. Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Štrljić Stipana koje se sastoje od kčbr. 1303/p374 stari vinograd 409 m2 (pašnjak 409 m2), kčbr. 1304/p374 stari vinograd 201 m2 (vinograd 201 m2), kčbr. 1306/1p374 stari vinograd 568 m2 (vinograd 568 m2), kčbr. 1306/2p374 vinograd 232 m2 (pašnjak 232 m2), kčbr. 1530/1p374 mali dolac 316 m2 (oranica 316 m2), kčbr. 1543/p374 pod vrtal 593 m2 (šuma 593 m2), kčbr. 1699/1p374 draga 400 m2 (oranica 400 m2), kčbr. 1774/17 crvena njiva 946 m2 (oranica 946 m2), kčbr. 1774/18 crvena njiva 363 m2 (pašnjak 363 m2), kčbr. 1774/4p374 trogomila 291 m2 (oranica 291 m2), kčbr. 1774/6p374 trogomila 1209 m2 (šuma 1209 m2), kčbr. 1774/7p374 trogomila 432 m2 (oranica 432 m2), kčbr. 1774/9p374 trogomila 1648 m2 (šuma 1648 m2), kčbr. 1774/10p374 trogomila 332 m2 (oranica 332 m2), kčbr. 1774/11p374 trogomila 34 m2 (šuma 34 m2), kčbr. 1774/12p374 trogomila 145 m2 (šuma 145 m2), kčbr. 1774/13p374 trogomila 453 m2 (oranica 453 m2), kčbr. 1774/16p374 trogomila 354 m2 (pašnjak 354 m2), kčbr. 1841/2p374 podići 54 m2 (pašnjak 54 m2), kčbr. 1841/3p374 podići 143 m2 (oranica 143 m2), kčbr. 1841/5p374 podić 166 m2 (oranica 166 m2), kčbr. 1846/1p374 graorine 63 m2 (pašnjak 63 m2), kčbr. 1846/3p374 graorina 74 m2 (pašnjak 74 m2), kčbr. 1848/1p374 gravorišće 483 m2 (oranica 483 m2), kčbr. 1848/2p374 gravišće 260 m2 (pašnjak 260 m2), kčbr. 1849/p374 graovišće 412 m2 (oranica 412 m2), kčbr. 3934/1p374 vrtal 23300 m2 (pašnjak 23300 m2), kčbr. 5789/p374 ždrilo-kod blata 4700 m2 (pašnjak 4700 m2), kčbr. 5849 dolac 218 m2 (pašnjak 218 m2) za korist:

Štrljić Ivan pk. Stipana

2. Uknjižuje se pravo doživotnog plodoživanja na nekretnina u točki I.1. za korist:

Štrljić Mara

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 899 k.o. Lokvičić;

1. Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Štrljić Stipana koje se sastoje od 1363/18111 dijela kčbr. 1722/1 u strani 17114 m² (oranica 3127 m², šuma 13987 m²) za korist:

Štrljić Ivan pk. Stipana

2. Uknjižuje se pravo doživotnog plodoživanja na 1363/18111 suvlasničkog dijela nekretnina u točki II.1. za korist:

Štrljić Mara

III. Odbija se polog isprave pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Štrljić Stipana, posl. br. O-1748/19, Općinskog suda u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom, pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Štrljić Stipana, posl. br. O-434/89, Općinskog suda u Imotskom, na dijelu č.zem. 2888 k.o. Postranje.

Obrazloženje

1. Zemljišnoknjižnom sudu dostavljeno je na provedbu pravomoćno Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Štrljić Stipana, posl. br. O-1748/19, Općinskog suda u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom, pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Štrljić Stipana, posl. br. O-434/89, Općinskog suda u Imotskom.

2. Zemljišnoknjižni prijedlog nije osnovan u cijelini. Zemljišnoknjižnom prijedlogu 2. nije moguće udovoljiti u odnosu na dio č.zem. 2888 k.o. Postranje. Naime, pregledom priloženog rješenja, utvrđeno je da je predlagatelj upisa posjednik dijela predmetnih nekretnina, koji dio je izražen u površini. U takvim okolnostima, kada je predlagatelj upisa posjednik dijela predmetnih nekretnina, potrebno je prethodnom provesti cijepanje istih, nakon kojega bi se eventualno moglo zahtijevati polaganje isprava u svrhu stjecanja prava vlasništva, sve temeljem čl.11. st.

4. Zakona o zemljišnim knjigama. Nadalje, čl. 139 st. 1. Zemljišnoknjižnog poslovnika propisano je da se prijedlogu za polaganje isprava mora priložiti izvadak iz katastarskog plana o položaju, obliku i površini zemljišta.

3. S obzirom na sve navedeno, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivona Perić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Štrlić Ivan, Ulica Dr. Franjo Tuđman 10, Dolića Draga, 21260 Imotski
2. Mara Štrlić

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Makarskoj, Kralja Petra Krešimira IV 2, Makarska 21300 na O.1748/19
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Imotski, Ante Starčevića 23, Imotski 21260
3. Ispostava za katastar nekretnina Imotski, Ante Starčevića 23, 21260 Imotski



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

25.05.2026 13:
48

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

349833396047432511669625219780364627812522415487

EC

Z1865124105164dee