



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

34. St-2872/2018-111

**Z A K L J U Č A K**

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Marijani Lukić Grbavac, u stečajnom postupku nad dužnikom PHOENIX CAPITIS d.o.o. u stečaju, OIB: 80769884323, Sesvete, Sesvetska cesta 29, dana 27. ožujka 2023.,

**z a k l j u č i o j e**

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, i to:

- zk. ul. 6984, k.o. Sesvetski Kraljevec, k.č. br. 527, u naravi oranica Zadre Blage, površine 1118 m<sup>2</sup>, vlasnički dio: 1/1,

predaje se kupcu: Tomislav Rosić, OIB: 50124849450, Zagreb, Vugrinka 34.

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 15. ožujka 2023., te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

**Obrazloženje**

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci, postalo pravomoćno 15. ožujka 2023., a kupac je u cijelosti uplatio kupovninu, stoga je u skladu s odredbom čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) u vezi sa Stečajnim zakonom ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17 – dalje: SZ), sud odlučio kao u izreci.

U Zagrebu 27. ožujka 2023.

SUDAC:  
Marijana Lukić Grbavac

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. Općinski sud u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 2. ožujka 2023.
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 2. ožujka 2023.
4. FINA, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 2. ožujka 2023.
5. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30856-c676f**

Kontrolni broj: **0b37f-a238f-796a5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJANA LUKIĆ GRBAVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.