



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-2534/17-69

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom AGRO MILIĆ d.o.o. za poljoprivredu, proizvodnju, trgovinu, ugostiteljstvo i turizam u stečaju, Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina) Majkovec bb, OIB 04970247727, dana 1. listopada 2019.

r i j e š i o j e

- I. Iz kupovnine u iznosu od 254.250,00 kn postignute prodajom nekretnine stečajnog dužnika AGRO MILIĆ d.o.o. za poljoprivredu, proizvodnju, trgovinu, ugostiteljstvo i turizam u stečaju, Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina) Majkovec bb, OIB 04970247727, IDENTIFIKATOR NADMETANJA: 12951, i to:

-nekretnina upisana u Općinskom sudu u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, zk.ul. 4964, k.o. Bribir, kat. čest. 11511/1 – TVORNIČKA HALA, površine 371 čhv, i to:

Rbr. 2. suvlasnički dio: 35/174 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), 1. poslovni prostor u prizemlju – hala b i brusiona, korisne površine 352,65 m²,

namiruju se troškovi stečajnog postupka u iznosu od 62.709,38 kn na temelju članka 254. st. 3. SZ-a.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po dostavljenom pravomoćnom rješenju o namirenju, na račun stečajnog dužnika AGRO MILIĆ d.o.o. za poljoprivredu, proizvodnju, trgovinu, ugostiteljstvo i turizam u stečaju, Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina) Majkovec bb, OIB 04970247727, br. IBAN HR 6824020061100874502, izvrši prijenos novčanih sredstava u iznosu od 62.709,38 kn.

- II. Razlučni vjerovnik RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Magazinska 69, OIB 53056966535, namiruje se za iznos od 191.540,62 kn, a što predstavlja namirenje od 12,7727% u odnosu na ukupno osiguranu tražbinu (ukupno osigurana tražbina iznosi 1.499.605,53 kn).

Nalaže se Financijskoj agenciji da po dostavljenom pravomoćnom rješenju o namirenju, na račun razlučnog vjerovnika RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Magazinska 69, OIB 53056966535, br. IBAN HR 0624840081000000013, poziv na broj:022-10010665468, izvrši prijenos novčanih sredstava u iznosu od 191.540,62 kn.

Obrazloženje

Gore navedena nekretnina opisana u točki I. izreke ovog rješenja činila je stečajnu masu ovog dužnika, a na istoj je bilo upisano razlučno pravo.

Predmetna nekretnina prodana je u stečajnom postupku putem provedene elektroničke javne dražbe na FINI za kupovninu u iznosu od 254.250,00 kn.

Na ročištu radi diobe predmetne kupovnine stečajni upravitelj u svom usmenom izlaganju ostao je kao u podnesenom pisanom prijedlogu za diobu kupovnine, a na koji prijedlog na ročištu nazočni prvoupisani razlučni vjerovnik nije imao primjedbi, odnosno, bio je suglasan s prijedlogom stečajnog upravitelja, kako u odnosu na nastale troškove provedbe stečajnog postupka koji se namiruju iz ostvarene kupovnine, tako i s namirenjem samog razlučnog vjerovnika.

Iz ostvarene kupovnine u iznosu od 254.250,00 kn namiruju se troškovi stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 62.709,38 kn. Navedeni trošak predstavlja trošak bruto nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 37.098,25 kn, zatim troškovi knjigovodstvenih usluga od 13.000,00 kn, odvjetnički troškovi u iznosu od 1.562,50 kn, trošak javnog bilježnika u iznosu od 237,50 kn, bankovni troškovi u iznosu od 250,00 kn, troškovi provedbe elektroničke javne dražbe u iznosu od 700,00 kn, bruto trošak putnih naloga u iznosu od 3.171,13 kn, porez na dobit u iznosu od 5.234,15 kn, članarina HGK u iznosu od 794,78 kn, troškovi FINE u iznosu od 250,00 kn, troškovi prisilne naplate po Poreznoj upravi u iznosu od 400,00 kn.

Preostalom iznosom od 191.540,62 kn namiruje se prvoupisani razlučni vjerovnik RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Magazinska 69, OIB 53056966535, a koje namirenje predstavlja namirenje od 12,7727 % u odnosu na ukupno osiguranu tražbinu ovog razlučnog vjerovnika (ukupno osigurana tražbina iznosi 1.499.605,53 kn).

Slijedom svega iznesenog, te na temelju čl. 253., čl. 254. st.3. i čl. 248. st. 1. toč. 1. i 2. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 1. listopada 2019.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva primjerka za Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Magazinska 69,
4. razlučni vjerovnik RH putem ŽDO Velika Gorica
5. FINA -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1788e-89342**

Kontrolni broj: **098e4-f73eb-977b8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.